

九台区教育系统消防改造项目二期工程公开招标公告

(招标编号: JFGC2023-014)

项目所在地区: 吉林省, 长春市, 九台区

一、招标条件

本九台区教育系统消防改造项目二期工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 3027.5234 万元, 招标人为长春市九台区教育局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目对 11 所学校进行消防改造, 改造内容包括: 新建消防泵房 1 栋, 新建消防水池 1 座, 维修消防泵房 4 栋, 维修消防水池 3 座, 完善 11 所学校室外消防管网及室外消防信号联动系统及备用电源、泵站设施, 维修改造 11 所学校 建筑面积 16.39 万 m² 的校舍消防设施, 含室内自动报警系统、室内消火栓系统、消防广播系统、应急照明系统、防火门及普通门更换、屋顶高位水箱更换及相关恢复工程。项目建成后, 可为 17331 名学生提供良好的教学环境。

范围: 本招标项目划分为 7 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 九台区教育系统消防改造项目二期工程一标段; (002) 九台区教育系统消防改造项目二期工程二标段; (003) 九台区教育系统消防改造项目二期工程三标段; (004) 九台区教育系统消防改造项目二期工程四标段; (005) 九台区教育系统消防改造项目二期工程五标段; (006) 九台区教育系统消防改造项目二期工程六标段; (007) 九台区教育系统消防改造项目二期工程七标段;

三、投标人资格要求

(001 九台区教育系统消防改造项目二期工程一标段) 的投标人资格能力要求: 详见公开招标公告;

(002 九台区教育系统消防改造项目二期工程二标段) 的投标人资格能力要求: 详见公开招标公告;

(003 九台区教育系统消防改造项目二期工程三标段) 的投标人资格能力要求: 详见公开招标公告;

(004 九台区教育系统消防改造项目二期工程四标段) 的投标人资格能力要求: 详见公开

招标公告;

(005 九台区教育系统消防改造项目二期工程五标段)的投标人资格能力要求: 详见公开

招标公告;

(006 九台区教育系统消防改造项目二期工程六标段)的投标人资格能力要求: 详见公开

招标公告;

(007 九台区教育系统消防改造项目二期工程七标段)的投标人资格能力要求: 详见公开

招标公告;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 21 日 08 时 00 分到 2023 年 06 月 28 日 16 时 00 分

获取方式: 登录吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn>;
<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>) 下载电子招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 07 月 18 日 10 时 00 分

递交方式: 投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省公共资源交易一体化平台
(<https://www.ggzyyth.jl.cn>; <http://36.135.6.232:8088/TPBidder>) 递交电子投标文件
电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 07 月 18 日 10 时 00 分

开标地点: 长春市九台区民生大厦二楼第 210 开标室 (福临小区旁新政务大厅)

七、其他

一、招标条件

本招标项目九台区教育系统消防改造项目二期工程已由长九发改审批字[2023]51 号文件批准建设, 招标人为长春市九台区教育局, 建设资金来自财政资金, 出资比例为 100%, 项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 九台区教育系统消防改造项目二期工程。

2.2 建设规模: 项目对 11 所学校进行消防改造, 改造内容包括: 新建消防泵房 1 栋, 新建消防水池 1 座, 维修消防泵房 4 栋, 维修消防水池 3 座, 完善 11 所学校室外消防管网及室外消防信号联动系统及备用电源、泵站设施, 维修改造 11 所学校 建筑面积 16.39 万㎡的校舍消防设施, 含室内自动报警系统、室内消火栓系统、消防广播系统、应急照明系统、防火

九台区教育局

门及普通门更换、屋顶高位水箱更换及相关恢复工程。项目建成后，可为 17331 名学生提供良好的教学环境。

2.3 招标范围：完成工程量清单及图纸包含的全部施工内容。

2.4 标段划分：本项目划分为七个标段

标段编号 标段名称 最高投标限价（元）

JFGC2023-014-01 九台区教育系统消防改造项目二期工程一标段 8141393

JFGC2023-014-02 九台区教育系统消防改造项目二期工程二标段 4869023

JFGC2023-014-03 九台区教育系统消防改造项目二期工程三标段 3607819

JFGC2023-014-04 九台区教育系统消防改造项目二期工程四标段 2834271

JFGC2023-014-05 九台区教育系统消防改造项目二期工程五标段 3338484

JFGC2023-014-06 九台区教育系统消防改造项目二期工程六标段 4342919

JFGC2023-014-07 九台区教育系统消防改造项目二期工程七标段 3141325

2.5 计划工期：2023 年 07 月 28 日-2024 年 11 月 30 日，共 125 日历天。

2.6 工程建设地点：长春市九台区。

2.7 工程质量要求：国家现行工程施工质量验收规范的合格标准。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派出项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3 业绩要求：投标人近三年（2020 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日）须具有与本项目相类似的业绩至少一项（提供中标通知书或合同协议书或竣工验收报告）；关于涉密工程招标评标业绩执行吉建[2017]12 号文件《吉林省住房和城乡建设厅关于涉密工程招标评标业绩认定的补充通知》的规定。（注：类似业绩的认定 本省行政区域内的业绩认定，应当采用“吉林省建筑市场监管公共服务平台”（以下简称“平台”）工程项目信息中的业绩。在省域外的业绩认定，必须是通过互联网且不需任何权限即可在工程所在地的省级建筑市场监管一体化工作平台查询得到，其他网站查询的业绩不予认定，而且查询到的数据应能满足招标项目的要求。）

3.4 财务要求：投标人近三年（2020 年、2021 年、2022 年）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。（当投标单位成立日期在 2020 年-2022 年之间的，



提供从成立日期起至 2022 年之间的经会计师事务所审计的财务审计报告，2022 年 12 月 31 日以后新成立的公司无财务审计报告的，需提供一份财务状况良好承诺。

3.5 信誉要求：拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的企业参与投标，拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入①失信被执行人②重大税收违法案件当事人③政府采购不良行为记录的企业参与投标。在近三年（2020 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日）内投标人或其法定代表人、及拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/>）上有行贿犯罪行为。

3.6 外埠单位在我省承揽项目应执行吉林省关于外企入吉备案相关规定。（入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动。）

3.7 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

3.9 执行《吉林省住房和城乡建设厅关于印发《吉林省建筑业企业信用综合评价办法》的通知》（吉建管〔2018〕28 号）文件要求，对年度信用评价为不合格的企业，禁止参与政府投资项目投标。

3.10 本项目不允许兼投兼中。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应于 2023 年 06 月 21 日 8 时 00 分至 2023 年 06 月 28 日 16 时 00 分，登录吉林省公共资源交易一体化平台（<https://www.ggzyyth.jl.cn>；<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>）下载电子招标文件；未按上述途径获取招标文件的投标人，一律按无效投标处理；

4.2 已在省级、长春市平台办理过 CA 的交易主体，CA 未到期限的，在办理一体化平台业务时，无需重新办理，只需在一体化平台上进行绑定激活即可使用。拟新办 CA 的交易主体，可在任一试运行平台及场所办理一体化平台 CA，使用方式同上。如有疑问请拨打咨询服务电话：0431-88779873。招投标交易主体及有关方面登录（公共资源交易公共服务平台：<http://36.135.6.232:8088/EpoinSS0/memberLogin>）完善主体信息后再登录（一体化平台交易系统：<https://www.ggzyyth.jl.cn>；<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>）开展交易活动；



4.3 本工程招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn>; <http://36.135.6.232:8088/TPBidder>)上发布。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间（开标时间）：2023年07月18日10时00分，投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn>; <http://36.135.6.232:8088/TPBidder>) 递交电子投标文件；投标人无须到达开标现场，通过视频会议参加开标活动，开标地点：长春市九台区民生大厦二楼第210开标室（福临小区旁新政务大厅）；

5.2 本项目采用腾讯会议直播形式进行开标活动，请投标人自行下载、安装腾讯会议软件，腾讯会议号在招标文件内提供，开标时进入本项目视频会议直播，进入视频会议人员应为本项目投标单位法定代表人（或其委托代理人），并将进入会议人员姓名修改为“投标人全称+法定代表人（或其委托代理人）姓名”。所有投标人需全程在线观看开标过程，如无故离开视频会议室，后果自负；投标人对开标有异议的，应当在开标时提出；未在开标中提出的开标异议，招标人或者行政监督部门不予受理；

5.3 吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn>; <http://36.135.6.232:8088/TPBidder>) 支持投标文件远程解密，解密方式：投标人应在投标文件递交截止时间后30分钟内完成解密，投标人持制作该电子投标文件的同一数字证书（CA企业锁）登录，进入“开标远程解密”菜单，按照开标会议主持人的指令，选择对应的项目的投标文件进行远程解密（各投标人开标前及网上开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密）。因投标人自身原因未能成功解密的，视为逾期未提交投标文件；

5.4 有效递交投标文件的投标人不足三家时，招标人另行组织招标；

5.5 逾期送达的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

六、投标人的信息核查

对投标企业有以行贿谋取中标、相互串通投标和以他人名义投标等方式弄虚作假骗取中标的，一经发现，依法严惩，建设行政主管部门依法作出相应处罚，并将其计入信用等级评价结果，列入黑名单。招标人有权核查投标人在投标文件中提供的材料，若在评标期间发现投标人提供了虚假资料，评标委员会有权否决其投标；若在中标结果公示期间发现中标候选人提供了虚假材料，招标人有权取消其中标候选人资格；若在合同实施期间发现投标人提供了虚假材料，招标人有权扣除履约保证金作为违约金。同时招标人将投标人的弄虚作假行为上报省、市级建设主管部门。弄虚作假行为，一经发现将依据《中华人民共和国招标投标法实



施条例》第六十八条进行处理。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、吉林省公共资源交易公共服务平台、长春市公共资源交易网上发布。

八、联系方式

招标人：长春市九台区教育局

地址：长春市九台区曙光大街 3999 号

联系人：王子赫

电话：0431-82190101

招标代理机构：吉林省建福工程咨询有限公司

地址：长春市经济技术开发区经开二区 6 栋 3 门 105 室

联系人：王紫薇

电话：0431-80546049

招标监督管理部门：长春市九台区政府采购管理工作办公室

联系方式：0431-82324298

吉林省和长春市建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式：

1. 吉林省建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式：

电话：0431-82752638 邮箱：jstzbc123@126.com

地址：长春市贵阳街 287 号建设大厦 428 室招投标管理处

邮编：130051

2. 长春市建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式：

电话：0431-88779829 邮箱：ccjw88779829@163.com

地址：长春市南关区华新街 700 号

邮编：130028

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长春市九台区政府采购管理工作办公室。

九、联系方式

招标人：长春市九台区教育局

地址：长春市九台区曙光大街 3999 号



联系人：王子赫

电话：0431-82190101

电子邮件：-

招标代理机构：吉林省建福工程咨询有限公司

地址：长春市经济技术开发区经开二区6栋3门105室

联系人：李明城、王紫薇

电话：0431-80546049

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

57