

中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心公寓 5 号楼热水供应系统改造项目招标公告

本招标项目为中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心公寓 5 号楼热水供应系统改造项目、招标编号：JSPXCG-2024-13，招标人为中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心，招标代理机构为中通服网盈科技有限公司。项目资金来自招标人自筹，项目出资比例为 100%。资金已落实。项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称投标人）可前来投标。

1. 项目概况与招标范围

1.1 工程地点：苏州市高新区上方山环山路 23 号。

1.2 工期：总工期不超过 30 日历天。

1.3 质量要求：符合《建设工程质量管理条例》及有关规定。

1.4 本工程招标范围：本次采购内容为江苏省职工教育培训中心公寓 5 号楼热水供应系统改造项目，以满足生产使用需求。

1.5 付款方式：

付款金额的比例为：项目实施完成并通过验收后支付至合同金额的 70%；审计完成后，支付至审定金额的 97%；质保期满后且无遗留质量问题一次性无息付清剩余款。

1.6 质保期：2 年，自工程竣工验收合格之日起计算。

1.7 本次招标不划分标段。

1.8 本项目设置最高投标限价 130000 元人民币（含税），投标人投标报价高于最高投标限价的，其投标将被否决。

2. 资格审查方法

本工程招标采用资格后审，资格审查方法：合格制。

3. 评审方法

本工程采用评审方法：综合评估法。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德，具有独立承担民事责任的能力（**提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，复印件加盖公章**）。

4.2 投标人须能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票（**提供承诺书并加盖公章**）。

4.3 投标人须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和**服务标准（提供承诺书加盖公章）**。

4.4 投标人参加采购活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活动中无重大违法、违规记录，查询地址：国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>（**提供承诺书，采购人将进行核实，以采购人在国家企业信用信息公示系统核实信息为准**）。

4.5 投标人在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、企业经营异常名录失信行为记录名单，查询地址：<http://www.creditchina.gov.cn/>（**提供承诺书，采购人将进行核实，以采购人在信用中国网站核实信息为准**）。

4.6 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一分包或者未划分分包的同一项目采购活动（**提供承诺书并加盖公章**）。

4.7 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业（**提供承诺书并加盖公章**）。

4.8 本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司或中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心列入黑名单且在限制范围内的投标人投标（**提供承诺书加盖公章**）。

4.9 本项目不接受联合体参加，且不得分包、转包（**提供承诺书加盖公章**）。

4.10 投标人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质（**提供证明材料复印件并加盖公章**）。

4.11 投标人自 2021 年 7 月 1 日（时间以签订合同为准）以来承担过至少一项单项合同工程造价在 10 万元及以上的同类工程施工业绩（**须提供合同复印件并加盖公章，时间、金额均以合同为准。提供的证明材料必须反映出相关数据和内容**）。

5. CA 办理及招标文件的获取方式：

5.1 办理 CA 证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理 CA 证书等。

流程：注册→登录→【CA 办理】。CA 证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—中国邮政电子采购与供应平台操作手册—电子采购分册—投标人”，或可联系客服电话 400 898 8881 或 CA 客服电话 400 7888 550（周一～周五 9:00-17:00）。

5.2 招标文件获取：

（1）招标文件购买：文件购买不接受现金。“转账事由”填写：“XXX+标书费”，招标文件每套售价【500】元人民币，开具增值税普通电子发票，售后不退。

银行信息：

开户名称：中通服网盈科技有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账 号：9558854301002835087

（2）按附件格式填写《招标文件领取确认表》，将 1、签字并加盖公章的扫描件 2、标书费汇款凭证一并上传至系统即可（2 者缺一不可，否则审核无法通过）。待招标代理机构审核通过以后即可下载招标文件。

注：在中国邮政电子采购与供应平台（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载招标文件”的操作。

5.3 招标文件出售时间：

（1）购买/发放招标文件时间：2024 年 7 月 10 日-2024 年 7 月 16 日，工作日上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00；

（2）购买/发放招标文件联系人及电话：韦宁 18915368666，weiningjswy.jswy@chinaccs.cn

6. 投标文件的递交

（1）递交平台、递交时间、签到。电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为**2024年7月30日下午13:30**（北京时间），投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的电子版投标文件，并在**2024年7月30日下午13:00-13:30**（北京时间）现场完成纸质版投标文件和电子版投标文件“签到”流程。

（2）纸质版投标文件递交及电子版投标文件解密地点：**苏州市姑苏区广济路 38 号省邮政培训中心石路分部（原苏州新世纪）四楼研讨室四**。投标人须派代表当面递交纸质版投标文件，并且携带制作电子版投标文件的电脑，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等，不影响开标后现场解密电子版投标文件。逾期递交的纸质版投标文件以及不符合规定的纸质版和电子版投标文件将被拒绝。

(3) 加密、解密。投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用 CA 证书进行电子版投标文件解密。

(4) 电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。如出现不同时，以纸质文件为准。招标文件中要求的盖章、签字，在制作电子版投标文件时可以是有效的电子签章（包括公章的电子签章及人名的电子签章），也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则签章无效；如需修改，请修改后重新签章）。

(5) 电子投标文件递交及解密异常时的处理方式。当电子投标文件上传异常时，投标人须在递交投标文件截止时间后的【30 分钟内】将操作失败的系统桌面的全幅截图提交招标代理机构，该投标人的投标文件以纸质投标文件为准，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。如电子投标文件上传成功但解密异常，或解密截止时间之后仍未按规定完成解密的，以递交的纸质版投标文件开标，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。

(6) 递交投标文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标文件。如开标/评审后发现不同投标人上传投标文件的网卡信息/MAC 地址、CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，对本项目该投标人投标的标包/标段予以否决。

7. 开标

(1) 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标。

(2) 开标时间：2024 年 7 月 30 日下午 13:30（北京时间）。投标人需在开标时间后尽快完成线上投标文件的解密，并自行查看开标结果。解密截止时间之后仍未按规定完成解密的，以递交的纸质版投标文件开标，如也无纸质版投标文件的投标人将被否决。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

开标地点：苏州市姑苏区广济路 38 号省邮政培训中心石路分部（原苏州新世纪）四楼研讨室四。

8. 其他

本项目后期将根据采购人的实际需要，对供应商在履约期间的情况开展后评估，其后评估的结果将根据“中国邮政集团有限公司采购供应商管理办法”的分级标准对供应商进行分级，采购人根据分级结果对供应商采取相应的管理措施，并可根据实际需要应用于下一轮的

采购项目。

供应商根据后评估分为 A、B、C、D 四个级别。

A 级供应商：为在合作中表现较为突出的供应商，可作为此类产品合作的标杆企业。

B 级供应商：为在合作中总体状况良好的供应商，不存在影响整体销售、服务的明显问题。

C 级供应商：为在合作中表现一般的供应商，存在部分问题。

D 级供应商：为表现较差的供应商。

9. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在中国邮政官方网站、中国邮政电子采购与供应平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

10. 联系方式

招标代理机构：中通服网盈科技有限公司

地址：南京市建邺区奥体大街 68 号 4 幢 10 层

联系人：韦宁、陆彬华、郑红星

电话：18915368666、13382103529、18021275987

银行信息：

开户名称：中通服网盈科技有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账 号：9558854301002835087

招标人：中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心

招标代理机构：中通服网盈科技有限公司

2024 年 7 月 9 日

附件：

招标文件领取确认表

项目名称：中国邮政集团有限公司江苏省职工教育培训中心公寓5号楼热水供应系统改造项目

项目编号：JSPXCG-2024-13

序号	类别	信息	
开票信息	单位名称		
	购方地址及电话		
	纳税人识别号		
	开户银行		
	银行账号		
	银行联行号（ 必须填写正确 ）		
发票邮寄信息	联系人姓名		
	联系人手机		
	发票邮寄地址		
	联系人邮箱		
购买人签字		购买日期	
注： 1. 本表为【采购人/采购代理机构】为供应商开具成交服务费发票时所需信息。 2. 如因供应商提供税务信息错误而导致的开票错误所造成的全部损失由供应商承担。			