

# 上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2102HK0349	标段号：	C02ZG002			
招标人：	上海城虹万岸建设发展有限公司、上海森信建设集团有限公司					
招标代理机构：	上海上咨协实工程顾问有限公司					
联系人：	王燕	联系电话：	13761173773			
联系地址：	上海市浦东牡丹路60号1608室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	虹口区江湾镇街道HK0012G-28、HK0012H-29、HK0015-07（部分）、HK0015-08地块项目智能化工程					
最高投标限价：	6162218（元）（616.2218万元）					
合理低价：	570.3263（万元）	下浮比率：	4%			
剔除最高报价项百分比（P）：	25%	剔除最低报价项百分比（Q）：	23%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海致达信息产业股份有限公司	第一中标候选人	黄新勇	90			609.6316
北京恒业世纪科技股份有限公司	第二中标候选人	石建钢	90			612.5297
上海友星建筑安装工程 有限公司		马玉	90			616.2024
上海安保设备开发工程 有限公司		莫爱玲	90			615.9266
上海圆信智能科技有限公司		宁泓涛	90			614.9186
上海尚雍电子技术工程 有限公司		胡继标	90	被否决		611.372
上海索杰电子信息系统 有限公司		谢才啸	90	被否决		608.5812
公示期限：	2024-03-13 至 2024-03-16					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海城虹万岸建设发展有限公司、上海森信建设集团有限公司

发布日期：2024年03月13日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海索杰电子信息系统有限公司	上海索杰电子信息系统有限公司的投标文件中“拟投入本工程的主要施工设备表”、“拟配备本工程的试验和检测仪器设备表”、“临时用地表”异常一致，涉嫌存在违法投标行为。根据本项目招标文件第三章评标办法1.2技术标否决评审第1.6条款“违法行为”的规定，予以否决	1.6
2	上海尚雍电子技术工程有限公司	上海尚雍电子技术工程有限公司的投标文件中“拟投入本工程的主要施工设备表”、“拟配备本工程的试验和检测仪器设备表”、“临时用地表”异常一致，涉嫌存在违法投标行为。根据本项目招标文件第三章评标办法1.2技术标否决评审第1.6条款“违法行为”的规定，予以否决	1.6



依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外。项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（退休人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《招标文件》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 无</p>
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5无
----	---



三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海致达信息产业股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海友星建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海安保设备开发工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海圆信智能科技有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	北京恒业世纪科技股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海致达信息产业股份有限公司	609.6316	570.3263	1
2	北京恒业世纪科技股份有限公司	612.5297	570.3263	2
3	上海圆信智能科技有限公司	614.9187	570.3263	3
4	上海安保设备开发工程有限公司	615.9267	570.3263	4
5	上海友星建筑安装工程有限公司	616.2024	570.3263	5

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人						
上海致达信息产业股份有限公司项目负责人（黄新勇）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W202005013509 2	上海市川沙中学迁建项目工程	学校	74136.07平方米	2020-05-01	1296.92	2020-5-1 至 2021-2-27
W202203013063 1	银行卡二期7#地块项目	办公	/	2021-01-26	2448.0011	2021-11-26至 2022-5-22
上海致达信息产业股份有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
嘉定轨交14号线动迁安置房（江桥镇北社区G1A-01地块）项目	W202005013249 3	上海城建市政工程（集团）有限公司	73980.00平方米	624.0403	2020-12-28	2021-1-1至 2021-5-31



上海张江集电港B区2-4商务办公项目	W2019110137073	上海市浦东新区建设(集团)有限公司	260988平米	1860.6946	2019-11-27	2019-09-01至2021-06-28
银行卡产业园二期1号地块新建项目	W2020010132867	上海建工七建集团有限公司	89321.04平米	1658.066	2019-12-12	2019-12-16至2020-03-15
上海市川沙中学迁建项目工程	W2020050135092	上海建工二建集团有限公司	74136.07平方米	1296.92	2020-04-30	2020-5-1至2021-2-27
新建闵行区颛桥镇闵行新城MHC10601单元01-21A-03地块动迁安置房	W2019050132995	中国建筑第八工程局有限公司	293993平方米	840.7248	2019-04-10	2019-4-25至2019-10-25
金鼎天地15-01地块商办项目	W2022080130153	上海建工一建集团有限公司	/	4835.5388	2022-07-1	2022-07-20至2023-03-13
银行卡二期7#地块项目	W2022030130631	上海建工一建集团有限公司	/	2448.0011	2021-11-	2021-11-26

上海致达信息产业股份有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
金桥汽车产业基地06-02地块住宅新建项目	W2020100134593	上海建工七建集团有限公司	107342.2平米	4888.2558	2020-08-14	2020-09-20
张江集电港B区3-2信息技术产业平台项目	W2022100132957	上海建工一建集团有限公司	/	2897.8839	2022-08-08	2022-08-09

北京恒业世纪科技股份有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
浦东新区祝桥镇3号地块动迁安置房项目智能化工程	W2019070137386	南通新华建筑集团有限公司	247900平方米	1341.23	2019-06-01	2019-06-05至2019-12-31
新建闵行区华漕镇华漕社区MHPO-1402单元06-03地块动迁安置房项目智能化安防弱电工程	W2020040131039	上海中汇建设发展有限公司	74344平方米	348.7964	2019-12-20	2020-04-01至2020-06-30
宝山N12-1001编制单元S-01地块(“城中村”改造项目-康家村)动迁安置房项目智能化系统工程	W2020050136756	上海名华工程建设有限公司	139000平方米	606.74	2020-03-20	2020-04-10至2020-12-31
祝桥镇1-5-1及1-5-5地块动迁安置房项目之弱电智能化工程	W2020090133597	南通新华建筑集团有限公司	227500平方米	1520.00	2020-09-05	2020-09-30至2021-04-30
闵行新城MHC10204单元1A-01A地块办公弱电供应安装工程	1902MH0099	崇闵文化发展有限公司	45751平方米	327.00	2020-12-18	2021-02-01至2021-07-31
东樱花苑弱电智能化工程	16LJPD0006	上海东樱房地产有限公司	93023.35平方米	1195.00	2021-05-04	2021-05-01至2021-09-30