

特种空调和通风设备制造基地项目施工招标文件

答疑纪要（一）

项目编号：JG2024-1195

各潜在投标人：

本招标答疑纪要为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前的招标文件内容不符，则以本招标答疑纪要为准。

问题1：清单与图纸均无相关描述，请提供1#、2#楼地坪桩具体做法详图。

回复：按招标清单。

问题2：清单与图纸均无相关描述，请提供3#、6#楼基坑开挖支护方式。

回复：按清单报价。

问题3：6#楼安装工程的材料暂估表的总金额与控制价表的金额不一致，请问是否有误？请提供暂估材料的数量。

回复：见重新提供材料暂估价表清单（详见附件），余同。

问题4：招标文件P42页企业荣誉中“投标人（若是联合体投标，联合体任一方提供均可）自2019年1月1日至今：①获得国家级建设行政主管部门或国家级行业协会办法的房屋建筑工程类‘科学技术



奖’……”，请问科学技术奖是否包含了科学技术进步奖？

回复：不含。

问题5：预应力管桩图纸说明采用锤击沉桩，清单显示静压沉桩；请问以哪个为准？

回复：按清单报价。

问题6：招标文件未见地勘报告，请提供。

回复：可提供，具体以现场实际为准。

问题7：现场临电、临水接驳口具体位置，临电容量请明确。

回复：由中标人现场按需申请报装。

问题8：场外工人临时住宿是否提供场地搭设集装箱。

回复：招标人不另行提供，由中标人自行考虑。

问题9：施工场地内能否布置办公区和生活区？

回复：根据图纸，自行考虑，不另行安排。

问题 10: 因工期紧张, 正式开工时施工许可证是否办理完成。

回复: 按招标文件执行。

问题 11: 桩检测是否在总包范围?

回复: 建设单位委托。

问题 12: 投标期间土方标高移交总包是从什么标高计算?

回复: 按设计标高交付。

问题 13: 结施图为采用液压锤击桩, 清单为静力压桩法, 请明确。

回复: 按清单报价。

问题 14: 招标文件图纸未见 12 号楼水箱基础基础图纸。

回复: 详见结构专业, 蓄冷水罐基础。

问题 15: 其他栋号均为锤击桩, 风雨架空连廊桩承台图为静压式桩基施工, 建议改为锤击桩, 便于施工。

回复: 按清单报价。

问题 16: 招标文件图纸未见 7 号楼首层板结施图或建筑板做法, 请提供。

回复: 详见 6 号楼结施 08 地骨大样。

问题 17: 1 号楼首层板结构图纸与建筑图纸不符, 请明确。

回复: 按清单报价。

问题 18: 1 号楼和 2 号楼的地坪桩无具体施工大样图和定位尺寸。

回复: 地坪桩大样详见承台大样。

问题 19: 3 号楼结施图-12 无 3-4 至 3-6 轴的地梁尺寸、配筋。

回复: 详见结施 09 水池池壁大样。

问题 20: 图纸中承台为 C40, 清单中为 C30。

回复: 按清单报价。

问题 21: 招标人提供的招标清单“承包人提供主要材料和工程设备一览表”中已经填写材料名称及数量, 但因各投标人做标时编制定额各有不同, 导致投标报价的材料不一致。请问是否按照投标人自己的投标报价所导出的材料表, 格式保持一致即可?

回复: 按招标文件执行。

问题 22: 招标文件第九章投标文件格式-附表《材料品牌选取承诺函》给定例表格式中“项目名称”“项目特征描述”无法填报，材料数量不易汇总，请问是否可以参考招标公告附件二《特种空调和通风设备制造基地项目施工材料选型表》的格式改成如下：

工程名称	序号	材料类别	设备品牌	生产制造商

如不行，则请招标人明确列表中各分项应该填什么？

回复: 第九章 投标文件格式-附表《材料品牌选取承诺函》，项目名称及设备品牌项必须填写，其他项投标人可选择填写或不填写。项目名称对应招标公告附件二《特种空调和通风设备制造基地项目施工材料选型表》中的“类别”项。

问题 23: 招标文件中第七章 第 2.8.2 条：规费、税金是强制性费用，必须按国家、省及工程所在地规定列出费用名称和标准计入。绿色施工安全防护措施费按（附表 1）所列金额填报，不得调整。

问：绿色施工安全防护措施费是指的按分部分项的人工费和施工机具费之和为计算基础取相应费率计算的绿色施工安全防护措施费，还是除上述按费率记取的绿色施工安全防护措施费外，还包含综合脚手架、靠脚手架安全挡板等按相应定额子目计算的费用总和？

回复: 按清单报价。

问题 24: 附表《材料品牌选取承诺函》中：一、我司提供的产品按招标人推荐的 brand 中选取其一。施工时按照招标公告附件 2 的要求，使用合格的材料，如不按投标文件选择的材料品牌、型号施工，则视为违约，我司承担全部违约责任。

问：招标公告附件 2 中注 2 说明：报价时品牌可单选，也可以多选；而附表《材料品牌选取承诺函》中第一条说明选取其一，请问以哪个为准？

回复：按招标文件及澄清更改公告(第 01 号) 执行。

问题 25: 附表《材料品牌选取承诺函》中是否只需填写《特种空调和通风设备制造基地项目施工材料选型表》中列举的材料？

回复：是的。

问题 26: 6 号楼“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”中无顶棚相关工程量，是否在本次招标范围内？

回复：按招标文件执行。

问题 27: 第二章 投标人须知第 3.1.3 条中：投标文件电子版内容包括：商务及经济报价投标文件的 Word 版。

问：工程量报价清单是否可以不要求提供 Word 版，而是使用 excel 格式作为附件？

回复：按招标文件执行。

问题 28: 招标文件 3.2.1 明确: 3.2.1 投标人应按第七章“工程量清单”提供的工程量清单和要求进行报价, 工程量清单中如有按分部分项项目费计入的暂列金额或有部分注明按暂估价计入招标控制价的材料设备费, 绿色施工安全防护措施费, 该项费用不列入投标竞争的范围。投标报价时必须按工程量清单公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额和暂估价进行报价, 不得调整, 属软件误差的除外, 否则视为不响应招标文件要求, 其投标文件作无效投标处理。招标人提供的工程量清单中表-12-2 材料(工程设备)暂估价及调整表, 里面只有材料暂估价单价, 无暂估数量, 请提供详细完整的材料暂估价清单以便于投标人报价

2 招标文件附件 2……

回复: 按招标文件执行, 材料暂估价问题详见问题 3 回复。

问题 29: 招标文件 3.2.1 明确: 3.2.1 投标人应按第七章“工程量清单”提供的工程量清单和要求进行报价, 工程量清单中如有按分部分项项目费计入的暂列金额或有部分注明按暂估价计入招标控制价的材料设备费, 绿色施工安全防护措施费, 该项费用不列入投标竞争的范围。投标报价时必须按工程量清单公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额和暂估价进行报价, 不得调整, 属软件误差的除外, 否则视为不响应招标文件要求, 其投标文件作无效投标处理。招标人提供的工程量清单中表-12-2 材料(工程设备)暂估价及调整表, 里面只

有材料暂估价单价，无暂估数量，请提供详细完整的材料暂估价清单以便于投标人报价。

回复：按招标文件执行，材料暂估价问题详见问题3回复。

问题30：招标文件附件2《特种空调和通风设备制造基地项目施工材料选型表》中规定钢筋品牌为广钢、韶钢、武钢，但是武钢为北方钢厂，茂名市面上几乎没有存量。能否增加同级别的湘钢跟桂万钢作为备选品牌。

回复：按招标文件执行。

问题31：“2024.03.04高州申菱9号楼门卫室-电气专业”中表示消防控制室布置详见专业公司图纸，是否可以提供相应图纸？

回复：具体布置图由中标人委托专业安装队伍按消防标准布置。

问题32：请现场临水临电接驳点位置。

回复：由中标人现场按需申请报装。

招标人：茂名高州申投环保科技有限公司

2024年04月01日

