

中国邮政集团有限公司徐州市分公司2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务采购项目公开招标公告

(招标编号: ZWKXZ202411857)

项目所在地区: 江苏省徐州市市辖区

一、招标条件

本中国邮政集团有限公司徐州市分公司2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:18.710996万元,招标人为中国邮政集团有限公司徐州市分公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国邮政集团有限公司徐州市分公司2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务采购项目

三、投标人资格要求

中国邮政集团有限公司徐州市分公司2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务采购项目:

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-14 09:00到2024-11-18 17:00

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-05 14:30

递交方式: 线下递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-05 14:30

开标地点: 详见公告

七、其他

本招标项目为 中国邮政集团有限公司徐州市分公司2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务采购项目, 招标编号: ZWKXZ202411857, 招标人为 中国邮政集团有限公司徐州市分公司, 招标代理机构为 中通服网盈科技有限公司。资金已落实。项目已具备招标条件, 现进行公开招标, 有意向的潜在投标人(以下简称投标人)可前来投标。

1. 项目概况与招标（服务）内容

1.1 项目概况

本次采购内容为2025-2026年度市区办公及生产场地电梯维保服务，共12台电梯；项目总预算为187109.96元，除邮区中心局2台沈阳三洋SH电梯+三胞广场1台巨人通力GPN电梯的维保时限是2025年1月16日-2026年12月31日外（按照23.5个月结算），其余电梯维护时限均是2025年1月1日-2026年12月31日。本项目不设置分包。

本次采购内容为如下：

序号 型号 位置 安装日期 服务时限 单价最高限价

（元/月/台） 两年维保预算（元）

1	天津奥的斯SKY 淮东	2011.8	2025.1.1-2026.12.31	727.07	17449.68
2	天津奥的斯SKY 车站西货	2010.12	2025.1.1-2026.12.31	632.5	15180
3	天津奥的斯SKY 车站东货	2010.12	2025.1.1-2026.12.31	632.5	15180
4	广日电梯Tkj1000 东台南客	2019.1	2025.1.1-2026.12.31	452.38	10857.12
5	广日电梯Tkj1000 车站北客	2019.1	2025.1.1-2026.12.31	452.38	10857.12
6	天津奥的斯SKY 金山桥邮政	2012.12	2025.1.1-2026.12.31	711.72	17081.28
7	天津奥的斯GEN2 戏马台东	2013.12	2025.1.1-2026.12.31	830.5	19932
8	天津奥的斯GEN2 戏马台西	2013.12	2025.1.1-2026.12.31	830.5	19932
9	天津奥的斯GEN2 纺南	2016.3	2025.1.1-2026.12.31	739.2	17740.8
10	沈阳三洋SH 邮区中心	2021.1	2025.1.16-2026.12.31	655.32	15400.02
11	沈阳三洋SH 邮区中心	2021.1	2025.1.16-2026.12.31	655.32	15400.02
12	巨人通力GPN 三胞广场	2022.12	2025.1.16-2026.12.31	514.89	12099.92

两年总预算（元） 187109.96

技术参数详见【第五章 技术（服务）规范】

1.2 服务内容

1.2.1 服务地点：详见本章1.1项目概况。

1.2.2 维保时限：详见本章1.1项目概况。

1.3 本项目设置最高含税总价限价以及最高含税单价限价，投标人含税总价报价以及含税单价报价超过其对应的限价，其投标将被否决。具体限价详见本章1.1项。

1.4 付款方式：

服务费用按季进行结算。每季度次月由供应商开具增值税专用发票提供给采购人，采购人在收到发票后及时支付给中标人。

2. 投标人资格要求

2.1 投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它相关的国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德，具有独立承担民事责任的能力。提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，复印件加盖公章。

2.2投标人须为一般纳税人，并承诺能够提供符合采购人要求的增值税专用发票。（需提供一般纳税人证明材料及承诺书并加盖单位公章）

2.3投标人须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和标准。（提供承诺书并加盖公章）

2.4投标人参加采购活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活动中无严重违法、违规记录，查询地址：国家企业信用信息公示系统<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>（提供承诺书或截图，招标人将进行核实，以招标人在国家企业信用信息公示系统核实信息为准）。

2.5投标人在信用中国网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录失信行为记录名单，查询地址：<http://www.creditchina.gov.cn/>（提供承诺书或截图，招标人将进行核实，以招标人在信用中国网站核实信息为准）。

2.6投标人在近三年内参与徐州邮政采购项目中无以下记录：因自身原因放弃采购项目中标的、因自身原因违约或中止合同的。

2.7投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一分包或者未划分分包的同一项目采购活动

2.8与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。（提供承诺书并加盖公章）

2.9本项目不接受被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司江苏省分公司列入黑名单且在限制范围内的投标人投标。（提供承诺书并加盖公章）

2.9本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。（提供承诺书并加盖公章）

2.10投标人在徐州市区有办事机构，或者承诺中标后一个月内在徐州市区设立办事机构。（须提供承诺书并加盖公章）

2.11投标人须具备有效期内的特种设备安装改造维修许可证B级及以上资质或中华人民共和国特种设备生产许可证。（须提供证书复印件并加盖单位公章）

2.12本项目不接受联合体投标，且不得分包、转包。

3. 资格审查方法

资格审查采用资格后审方式。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2024年11月14日09时00分至2024年11月18日17时00分。（北京时间，下同）

4.2获取方式：请有意参加的供应商将以下资料扫描件发送至yangliwei.jsy@chinaccs.cn(邮箱地址)，并填写代理反馈的登记表完成报名：

- (1) 单位介绍信并加盖公章；
- (2) 经办人身份证扫描件；
- (3) 营业执照复印件并加盖公章；

- (4) 汇款凭证
- (5) 报名登记表
- (6) (根据实际情况自行增加)

xx文件发售登记表

(招标\比选\询价\磋商\)代理机构: 中通服网盈科技有限公司

项目名称

项目编号

(应答\投标\响应\参选\ . . .)单位信息

单位全称

联系人 办公电话

电子邮件 移动电话

购买XXX文件情况

所参选段 不划分标段 金额

购买日期

备注

附: 标书费开具电子普通发票, 请将贵司开票信息写在下面:

户 名:

开户银行:

银行账号:

联行号:

纳税人识别号:

单位地址及电话:

(表格内容可以根据实际需要自行增减)

4.3 招标文件每套售价 300 元, 开具增值税电子普通发票, 售后不退。招标文件费用交纳采用银行电汇、网上银行汇款方式, 账户名称与报名单位名称一致。“转账事由”: “项目简称-标书费”。

汇款信息如下:

开户名: 中通服网盈科技有限公司

开户行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账 号: 9558 8543 0100 2835 087

供应商因未按本公告要求, 而导致响应失败的, 本项费用不予退还。

5. 投标文件的递交

5.1 响应文件的递交: 递交纸质响应文件的截止时间(即响应截止时间)为: 2024年12月05日14时30分, 响应文件递交地点: 江苏省徐州市泉山区江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层开标室。

5.2 本项目将于上述同一时间、地点进行开标, 采购人/采购代理机构邀请供应商的法定代表人或者其委托的代理人准时参加并根据采购人要求做好登记。

5.3出现以下情形时，采购人/采购代理机构不予接收响应文件：

- (1) 逾期送达或者未送达指定地点的；
- (2) 未按照招标文件要求密封的；
- (3) 未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

6. 发布公告的媒介

本招标公告仅在中国邮政官网（www.chinapost.com.cn）；江苏省招标投标公共服务平台
<https://www.jszbtb.com>；中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）上发布，其他媒介转载无效。

7. 其他

8.1投标人后评估

本项目后期将根据招标人的实际需要，对投标人在履约期间的情况开展后评估，其后评估的结果将根据“中国邮政集团有限公司采购投标人管理办法”的分级标准对投标人进行分级，招标人根据分级结果对投标人采取相应的管理措施，并可根据实际需要应用于下一轮的采购项目。投标人根据后评估分为A、B、C、D四个级别。

A级投标人：为在合作中表现较为突出的投标人，可作为此类产品合作的标杆企业。

B级投标人：为在合作中总体状况良好的投标人，不存在影响整体销售、服务的明显问题。

C级投标人：为在合作中表现一般的投标人，存在部分问题。

D级投标人：为表现较差的投标人。

8. 联系方式（项目答疑联系人）

招标人： 中国邮政集团有限公司徐州市分公司

地址： 徐州市解放南路184号

采购代理机构： 中通服网盈科技有限公司

地址： 江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·数字经济产业园6号楼9层

联系人： 杨经理

电话： 17772256227

电子邮箱： yangliwei.jswy@chinaccs.cn

开户银行： 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账号： 9558854301002835087

2024年11月13日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国邮政集团有限公司徐州市分公司。

九、联系方式

招 标 人： 中国邮政集团有限公司徐州市分公司

地 址： 徐州市解放南路184号

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中通服网盈科技有限公司

地 址： 江苏省徐州市泉山区三环南路与奎河交界处西北侧江苏淮海科技城·
数字经济产业园6号楼9层

联 系 人： 杨力玮

电 话： 17772256227

电 子 邮 件： yangliwei.jswy@chinaccs.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杨力玮（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

获取方式：请有意参加的供应商将以下资料扫描件发送至 yangliwei.jswy@chinaccs.cn(邮箱地址)，并填写代理反馈的登记表完成报名：

- (1) 单位介绍信并加盖公章；
- (2) 经办人身份证扫描件；
- (3) 营业执照复印件并加盖公章；
- (4) 汇款凭证
- (5) 报名登记表
- (6) (根据实际情况自行增加)

xx 文件发售登记表

(招标\比选\询价\磋商\....)代理机构：中通服网盈科技有限公司

项目名称			
项目编号			
(应答\投标\响应\参选\...)单位信息			
单位全称			
联系人		办公电话	
电子邮件		移动电话	
购买 xxx 文件情况			
所参选段	不划分标段	金额	
购买日期			
备注			
附：标书费开具电子普通发票，请将贵司开票信息写在下面：			
户名： 开户银行： 银行账号： 联行号： 纳税人识别号： 单位地址及电话：			

(表格内容可以根据实际需要自行增减)