

太仓碧桂园天悦湾项目儿童游乐场及泳池工程
(招标编号: JSZJ2024-JSZT-52)

项目所在地区: 江苏省苏州市太仓市

一、招标条件

本太仓碧桂园天悦湾项目儿童游乐场及泳池工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:46.405239万元, 招标人为碧桂园生活服务集团股份有限公司太仓分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本次工程位于太仓市碧桂园天悦湾小区, 天悦湾小区现状塑胶儿童游乐场地破损严重, 铲除后重新铺设EPDM颗粒地胶地面, 并增加双人秋千及摇马; 原马赛克锦砖游泳池壁、池底拆除改造成儿童游乐场并增加膜材顶棚、池壁软包、地胶地面。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

太仓碧桂园天悦湾项目儿童游乐场及泳池工程

三、投标人资格要求

太仓碧桂园天悦湾项目儿童游乐场及泳池工程:

1、投标人资质要求: 具有独立法人资格, 二级及以上建筑装饰装修工程专业承包企业资质, 并持有有效的施工企业《安全生产许可证》。

2、项目负责人资格要求: 二级及以上建筑工程专业注册建造师, 须具有安全生产考核合格证(B类证)。

3、本项目的特定资格要求: 无

4、拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的采购活动。

(3) 法人的分支机构不得参加投标(除银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况外)。

(4) 参照政府采购法及相关法规, 以及苏州市财政局《关于印发苏州市市级政府采购信用记录查询和使用工作试行办法的通知》(苏财购(2017)11号)文件的规定, 采购人将对供应商进行信用查询。对列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单以及其他有关部门、单位认定的不良信用记录的供应商, 拒绝其参与本次采购活动。

(5) 存在关联关系的不同供应商, 不得同时参与本项目。关联关系供应商包含以下情况:

与本供应商单位负责人为同一人的其他供应商；
与本供应商存在直接控股、管理关系的其他供应商。
5、资格审查方式：资格后审。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-18 08:00到2024-09-25 17:00

获取方式：1、出售时间：2024年09月18 日起至2024年09月 25 日，每天上午8：00至11：30，下午13：30至17：00整（北京时间，法定节假日除外）。 2、获取地点：昆山开发区同丰东路1001号尚东国际花园商务楼402室 3、获取方式：向采购代理机构提供以下有效报名材料（加盖公章，一式两份）现场购买： 3.1《营业执照》副本复印件； 3.2 代理人授权委托书原件（若有授权），法定代表人身份证正反面复印件、代理人（若有授权）身份证正反面复印件并提供本单位所在地近6个月社保证明（如有授权）； 4、文件售价：500元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-12 09:00

递交方式：密封纸质递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-12 09:00

开标地点：昆山开发区同丰东路1001号尚东国际花园商务楼402室

七、其他

1、评分办法为综合评分法，具体详见招标文件《评分办法》。

2、预算金额：人民币肆拾陆万肆仟零伍拾贰元叁角玖分（¥464052.39元）

3、最高限价（下浮4%）：人民币肆拾肆万伍仟肆佰玖拾元贰角玖分（¥445490.29元）

本次各投标报价不高于最高限价金额为有效投标报价。超最高限价金额的投标报价为无效投标报价。无效投标报价的投标文件不进行评审，也不得标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为碧桂园生活服务集团股份有限公司太仓分公司。

九、联系方式

招 标 人： 碧桂园生活服务集团股份有限公司太仓分公司
地 址： 太仓市
联 系 人： 樊经理
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏中建建设项目管理咨询有限公司
地 址： 昆山开发区同丰东路1001号尚东国际花园商务楼402室

联系人：胡金龙

电话：0512-57364418

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）胡金龙（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）