

招标公告

1. 招标条件

闲林街道联荣21地块共有产权房工程室外附属工程已杭州市余杭区发展和改革局以余发改中心〔2022〕372号批准建设，建设资金来自单位自筹，出资比例为100%，项目业主为杭州余杭闲林城市建设有限公司，招标人为杭州余杭闲林城市建设有限公司，委托代理机构为杭州瑞拓工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的闲林街道联荣21地块共有产权房工程室外附属工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算62971万元，工程概算1795万元，其中建安工程造价1383.0834万元，建设规模：主要建设内容包括道路、室外景观绿化、水电安装（包含但不限于雨水回收系统、景观雨水收集井，排水管、景观照明、海绵系统、室外消防给水环网系统）等。包含部分市政工程（不含室外给排水主管网、主雨污水井、燃气、电力）、景观绿化工程、安装工程等。建设地点：余杭区闲林街道。

2.2 招标范围：施工图范围内的工程及工程量清单编制说明上所含的内容（具体以工程量清单为准）。本次招标建安工程造价1383.0834万元。

2.3 计划工期：210日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人：

(1) 具备施工总承包企业市政公用工程(新)三级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

(2) 具备有效的企业安全生产许可证；

(3) 本次招标不接受联合体投标。

3.2拟派项目负责人：

(1) 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的市政工程专业二级及以上建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止

日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括在工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易网（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易网（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年05月14日 09:30，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网（详见：杭州市公共资源交易网及公告附件）。

7. 联系方式

招标人：杭州余杭闲林城市建设有限公司

地址：余杭区闲林街道闲富中路1号1幢11-13层

联系人：许华峰

电话：17857682180

招标代理机构：杭州瑞拓工程咨询有限公司

地址：临平新丰路199号商会大厦D座25层

联系人：李婉怡

电话：89282811

2024年4月15日