

牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目
(招标编号: KZCG【2024】0019)

项目所在地区: 黑龙江省, 牡丹江市, 西安区

一、招标条件

本牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 8 万元, 招标人为牡丹江市融新国有资产经营有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目占地面积 28616m², 主要建设 1 栋标准化车间、1 栋研发中心、1 栋综合楼及生产辅助设施。总建筑面积 16250m², 总计容建筑面积 23900m², 其中: 车间建筑面积 7500m², 地上 1 层, 建筑高度 12m, 火灾危险等级丙 I 类, 耐火等级二级。研发中心建筑面积 6600m², 地上 3 层, 局部 2 层, 多层公共建筑, 建筑高度 12m, 耐火等级二级。综合楼建筑面积 2000m², 地上 3 层, 多层公共建筑, 建筑高度 12m, 耐火等级二级。蒸发车间建筑面积 150m², 地上 1 层, 建筑高度 12m, 火灾危险等级戊类, 耐火等级二级。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目;

三、投标人资格要求

(001 牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

- ①具有独立承担民事责任的能力;
 - ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - ⑤参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
 - ⑥法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目属于专门面向小微企业采购的项目, 所属行业为其他未列明行业; 投标人须为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位, 应满足国家相关政府采购政策规定并提交相应证明材料;



3. 本项目的特定资格要求:

参加本项目投标的潜在投标人需具有在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人, 投标时提交有效的营业执照, 同时具备社会稳定风险评估报告编制能力, 开户银行出具的基本账户证明材料。并在人员、设备、资金等方面具有履行本项目合同的能力;

4. 信誉要求:

投标人参加政府采购活动近三年(2021年03月一至今)没有重大违法记录, 没有被列入失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、政府采购严重违法失信行为信息记录。投标人自行对企业信用记录核查 失信记录核查路径:

a、“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>);

b、“中国政府采购网”网站 (<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>);

5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标 同一集团公司具有独立法人的子公司同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标时最多不得超过两家(以获取采购文件的先后顺序为准)

6. 本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年03月11日08时30分到2024年03月15日17时00分

获取方式: 邮箱获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年03月22日09时30分

递交方式: 青岛康正建设咨询有限公司(牡丹江市东安区互联网产业园A座8楼)开标大厅纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024年03月22日09时30分

开标地点: 青岛康正建设咨询有限公司(牡丹江市东安区互联网产业园A座8楼)开标大厅

七、其他

牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目

竞争性磋商公告

项目概况

牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目的潜在投标人应通过邮箱领取形式获取竞争性磋商文件，并于2024年03月22日09点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况：

1. 项目名称：牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目
2. 项目编码：KZCG【2024】0019
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 资金来源：财政资金
5. 预算金额：80,000.00 元
6. 服务地点：牡丹江市西安区海南乡北拉古村
7. 服务内容：完成牡丹江市西安区王老吉乡村振兴产业园(一期)社会稳定风险评估报告编制项目社会稳定风险调查、编制评估报告并通过验收。
8. 建设规模：项目占地面积28616m²，主要建设1栋标准化车间、1栋研发中心、1栋综合楼及生产辅助设施。总建筑面积16250m²，总计容建筑面积23900m²，其中：车间建筑面积7500m²，地上1层，建筑高度12m，火灾危险等级丙I类，耐火等级二级。研发中心建筑面积6600m²，地上3层，局部2层，多层公共建筑，建筑高度12m，耐火等级二级。综合楼建筑面积2000m²，地上3层，多层公共建筑，建筑高度12m，耐火等级二级。蒸发车间建筑面积150m²，地上1层，建筑高度12m，火灾危险等级戊类，耐火等级二级。
9. 合同履行期限：签订合同后10日内完成本项目社会稳定风险评估报告编制工作。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
 - ①具有独立承担民事责任的能力；
 - ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - ⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - ⑥法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向小微企业采购的项目，所属行

业为其他未列明行业；投标人须为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位，应满足国家相关政府采购政策规定并提交相应证明材料；

3. 本项目的特定资格要求：

参加本项目投标的潜在投标人需具有在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照，同时具备社会稳定风险评估报告编制能力，开户银行出具的基本账户证明材料。并在人员、设备、资金等方面具有履行本项目合同的能力；

4. 信誉要求：

投标人参加政府采购活动近三年（2021年03月一至今）没有重大违法记录，没有被列入失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、政府采购严重违法失信行为信息记录。投标人自行对企业信用记录核查；失信记录核查路径：

a、“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）；

b、“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）；

5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，同一集团公司具有独立法人的子公司同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标时最多不得超过两家（以获取采购文件的先后顺序为准）

6. 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件：

1. 获取文件时间：2024年03月11日至2024年03月15日，（节假日休息，每日上午8：30时至11：30时，下午14：00时至17：00时）；

2. 获取方式：营业执照复印件、授权委托书、法人身份证、授权人身份证；所须要件加盖公章。发送邮箱获取（3088352754@qq.com）；（标注：企业名称、联系方式、联系人）---代理机构邮箱回复获取文件登记表。

3. 文件售价：免费获取；

4. 文件发放途径 通过电子邮件形式发放竞争性磋商文件电子版，后通过邮寄形式发放纸质版文件

四、投标文件提交：

截止时间：2024年03月22日09点30分（北京时间）

递交地点: 青岛康正建设咨询有限公司(牡丹江市东安区互联网产业园A座8楼)开标大厅,
逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接受。

五、开启:

时间: 2024年03月22日09点30分(北京时间)

地点: 青岛康正建设咨询有限公司(牡丹江市东安区互联网产业园A座8楼)开标大厅, 逾
期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接受。

六、公告期限:

自本公告发布之日起5个工作日。

七、发布媒介:

中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)发布, 其他网站转载无效。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系:

1. 采购人信息

名称: 牡丹江市融新国有资产经营有限公司

地址: 牡丹江市西安区

联系方式: 刘先生 13903630122

采购代理机构: 青岛康正建设咨询有限公司

地址: 牡丹江市东安区互联网产业园A座8楼

联系人: 赵先生

电话: 15645383917

3. 项目联系方式

项目联系人: 赵先生

电话: 15645383917

八、监督部门

本招标项目的监督部门为牡丹江市西安区海南朝鲜族乡人民政府。

九、联系方式

招标人: 牡丹江市融新国有资产经营有限公司

地址: 牡丹江市西安区

联系人: 刘先生

电话: 13903630122

电子邮件: 、

青岛康正建设咨询有限公司

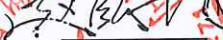
招标代理机构：青岛康正建设咨询有限公司

地 址：牡丹江市东安区互联网产业园 A 座 8 楼

联 系 人：赵先生

电 话：15645383917

电子邮件：3088352754@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

公
司