

2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）中标结果公告
（招标编号：H4200004366002458001）

一、中标人信息：

标段(包)[001]2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）第一标段：

中标人：河南万佳建设工程有限公司 中标价格：508.010202万元

标段(包)[002]2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）第二标段：

中标人：中潮建设发展有限公司 中标价格：227.270672万元

标段(包)[003]2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）第三标段：

中标人：河南省中创建筑工程有限公司 中标价格：238.216047万元

二、其他：

2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）

中标结果公告

（招标编号：H4200004366002458001）

2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）（第一标段、第二标段、第三标段）

中标候选人公示于2023年07月02日结束，在中标候选人公示期间，未收到投标人或者其他利害关系人对本项目评标结果的异议，现将中标结果公告如下：

一、2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）第一标段

（一）依法确定第一中标候选人为中标人：

- 1、中标人：河南万佳建设工程有限公司。
- 2、中标价：大写：伍佰零捌万零壹佰零贰元贰分（¥5080102.02元）。
- 3、工期：78日历天。
- 4、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。
- 5、投标文件中载明的管理机构成员：

项目经理：尚二蒙（市政公用工程注册二级建造师，豫241121231339）；

技术负责人：张国杰；施工员：周少磊；安全员：赵思琪；质量员：张可；材料员：杜晓玉；

资料员：郭园鹏。

6、投标文件中载明的所有业绩情况：

- (1) 华中区域豫西公司漯河蓝光雍锦湾项目；
- (2) 火炬大道及火炬大桥过河(河洛路-滨河北路开元西路)热力管道工程施工项目；
- (3) 郑州高新区 2020 年一期市政供热管网工程施工第六标段；
- (4) 石家庄正定新区起步区集中供热管网工程顺平大街管廊(弘文路-河阳路)一次管网工程施工；
- (5) 平顶山湖岸新城项目 XC(2020)007 号地热力工程；
- (6) 滏池县集中供暖二次管网改造项目(第六标段)。

(二) 招标文件中设置的资格要求及条件：

- 1、招标控制价：5128826.33 元。
- 2、工期：78 日历天。
- 3、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。
- 4、其他标准：
 - 4.1、企业资质要求：第一标段至第三标段投标人需具有独立法人资格，需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包二级（含二级）及以上资质、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。
 - 4.2、人员资质要求：
 - 4.2.1、第一标段至第三标段拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)，并具备有效期内的 B 类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。
 - 4.2.2、第一标段至第三标段拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称。
 - 4.2.3、第一标段至第三标段拟派的专职技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），须具备有效的岗位证书或执业资格证，安全员还需具备有效的 C 类安全考核合格证，取消安全员岗位证的省份，提供 C 类安全合格证即可，同时需提供取消安全员岗位证的证明文件。
 - 4.2.4、第一标段至第三标段拟派项目管理机构人员必须是本单位人员(包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员)，并提供开标截止时间前连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。
 - 4.3、财务要求：提供近三年（2020-2022 年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。
 - 4.4、业绩要求：提供近三年内(2020 年 6 月至投标截止时间)至少一个已完成的类似工程（类

似工程是指供热管网或换热站工程)。

4.5、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通住建发〔2020〕165号)文件规定,对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体,在公示期限内,招标人有权拒绝其参加投标(以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准)。

4.6、在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的,招标人将拒绝其投标(以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准)。

4.7、投标单位及其法定代表人、拟派项目负责人有行贿犯罪案件记录的,招标人将拒绝其投标,以截止到投标人参加本项目投标时中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)行贿犯罪记录查询结果截图为准。

4.8、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

4.9、投标单位以及投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的,将被拒绝其投标(以信用中国网站的查询结果为准)。

4.10、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标,一经发现,其中标无效并赔偿招标人全部损失。

4.11、本项目不接受联合体投标。

二、2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工(第一批)第二标段

(一)依法确定第一中标候选人为中标人:

1、中标人:中潮建设发展有限公司。

2、中标价:大写:贰佰贰拾柒万贰仟柒佰零陆元柒角贰分(¥2272706.72元)。

3、工期:78日历天。

4、质量标准:符合国家及行业验收合格标准。

5、投标文件中载明的管理机构成员:

项目经理:王婷燕(市政公用工程注册二级建造师 豫241181942203);

技术负责人:李朝云;施工员:林子童;安全员:尚小明;质量员:贺泽宇;材料员:林志标;资料员:尚小丽。

6、投标文件中载明的业绩:

(1)林州市2020年主城区温家庄、谢家庄村二网供热工程;

(2)林州市2021年主城区二网供热管网改造工程。

(二)招标文件中设置的资格要求及条件:

- 1、招标控制价：2319086.70 元。
- 2、工期：78 日历天。
- 3、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。
- 4、其他标准：
 - 4.1、企业资质要求：第一标段至第三标段投标人需具有独立法人资格，需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包二级（含二级）及以上资质、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。
 - 4.2、人员资质要求：
 - 4.2.1、第一标段至第三标段拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致），并具备有效期内的 B 类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。
 - 4.2.2、第一标段至第三标段拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称。
 - 4.2.3、第一标段至第三标段拟派的专职技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），须具备有效的岗位证书或执业资格证，安全员还需具备有效的 C 类安全考核合格证，取消安全员岗位证的省份，提供 C 类安全合格证即可，同时需提供取消安全员岗位证的证明文件。
 - 4.2.4、第一标段至第三标段拟派项目管理机构人员必须是本单位人员（包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），并提供开标截止时间前连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。
 - 4.3、财务要求：提供近三年（2020-2022 年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。
 - 4.4、业绩要求：提供近三年内（2020 年 6 月至投标截止时间）至少一个已完成的类似工程（类似工程是指供热管网或换热站工程）。
 - 4.5、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165 号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝其参加投标（以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准）。
 - 4.6、在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标（以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准）。
 - 4.7、投标单位及其法定代表人、拟派项目负责人有行贿犯罪案件记录的，招标人将拒绝其投标，以截止到投标人参加本项目投标时中国裁判文书网（<http://wenshu.cou>

rt.gov.cn/) 行贿犯罪记录查询结果截图为准。

4.8、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

4.9、投标单位以及投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的，将被拒绝其投标（以信用中国网站的查询结果为准）。

4.10、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标，一经发现，其中标无效并赔偿招标人全部损失。

4.11、本项目不接受联合体投标。

二、2023年科尔沁区二次供热管网改造工程施工（第一批）第三标段

（一）依法确定第一中标候选人为中标人：

1、中标人：河南省中创建筑工程有限公司。

2、中标价：大写：贰佰叁拾捌万贰仟壹佰陆拾元肆角柒分（¥2382160.47元）。

3、工期：78日历天。

4、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。

5、投标文件中载明的管理机构成员：

项目经理：王云海（市政公用工程注册二级建造师 豫241131334463）；

技术负责人：崔文磊；施工员：郝梦娜；安全员：李东芳；质量员：张林园；材料员：郭海艳；资料员：刘晨晨。

6、投标文件中载明的业绩：

（1）郑州高新区金柏路(雪梅街-青梅街)热力管网工程；

（2）新乡市铁西区域棚户区改造(一期)十里铺项目供热管网及热交换站工程；

（3）郑州高新区雄鹰路(化工路-站北路)热力管网工程。

（二）招标文件中设置的资格要求及条件：

1、招标控制价：2394132.75元。

2、工期：78日历天。

3、质量标准：符合国家及行业验收合格标准。

4、其他标准：

4.1、企业资质要求：第一标段至第三标段投标人需具有独立法人资格，需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包二级（含二级）及以上资质、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。

4.2、人员资质要求：

4.2.1、第一标段至第三标段拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致），并具备有效期内的B类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

4.2.2、第一标段至第三标段拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称。

4.2.3、第一标段至第三标段拟派的专职技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），须具备有效的岗位证书或执业资格证，安全员还需具备有效的C类安全考核合格证，取消安全员岗位证的省份，提供C类安全合格证即可，同时需提供取消安全员岗位证的证明文件。

4.2.4、第一标段至第三标段拟派项目管理机构人员必须是本单位人员（包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），并提供开标截止时间前连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。

4.3、财务要求：提供近三年（2020-2022年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。

4.4、业绩要求：提供近三年内（2020年6月至投标截止时间）至少一个已完成的类似工程（类似工程是指供热管网或换热站工程）。

4.5、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝其参加投标（以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准）。

4.6、在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标（以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准）。

4.7、投标单位及其法定代表人、拟派项目负责人有行贿犯罪案件记录的，招标人将拒绝其投标，以截止到投标人参加本项目投标时中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）行贿犯罪记录查询结果截图为准。

4.8、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

4.9、投标单位以及投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的，将被拒绝其投标（以信用中国网站的查询结果为准）。

4.10、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标，一经发现，其中标无效并赔偿招标人全部损失。

4.11、本项目不接受联合体投标。

三、发布媒体

(1) 通辽市公共资源交易网 网址: <http://ggzy.tongliao.gov.cn/tlsggzy/>

(2) 内蒙古招标投标公共服务平台 网址: <http://www.nmgztb.com.cn>

四、联系方式

招标人: 通辽市科尔沁区住房和城乡建设局

联系人: 张先生

电 话: 18004755068

招标代理: 国正聚源工程咨询集团有限公司

联系人: 孙女士

三、监督部门

本招标项目的监督部门为通辽市科尔沁区发展和改革委员会。

四、联系方式

招 标 人: 通辽市科尔沁区住房和城乡建设局

地 址: 通辽市科尔沁区中心大街东段

联 系 人: 张先生

电 话: 18004755068

电子邮件: /


招标代理机构: 国正聚源工程咨询集团有限公司

地 址: 西安市雁塔区小寨东路 126 号

联 系 人: 孙女士

电 话: 18647573633

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构：(盖章)

