

医院危旧房改住房改造项目（一期）工程检测服务 工程检测招标公告
（招标编号：ZXHTZB2304XG01B027C）

项目所在地区：广西壮族自治区，南宁市

一、招标条件

本医院危旧房改住房改造项目（一期）工程检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 289.74 万元，招标人为广西医科大学第一附属医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目一期占地面积 9350.15 平方米，规划用地性质为居住用地。地块内新建 34 层高层住宅楼（限高 100 米）3 栋，总建筑面积约 7.91 万平方米，其中地上部分 6.08 万平方米，地下部分 1.83 万平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)医院危旧房改住房改造项目（一期）工程检测服务；

三、投标人资格要求

(001 医院危旧房改住房改造项目（一期）工程检测服务)的投标人资格能力要求：(1) 取得省级以上住房城乡建设主管部门颁发的相应建设工程质量检测资质证书，本次招标要求资质证书具有：见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、室内环境检测等资质范围；

(2) 具备省级以上质量技术监督部门颁发的检验检测机构资质认定证书，资质认定证书附表内容须满足招标范围的要求；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 21 日 00 时 00 分到 2023 年 06 月 29 日 17 时 00 分

获取方式：由企业法定代表人或授权代理人持以下资料参与报名：(1)授权委托书原件；(2)营业执照副本；(3)资质证书副本；（以上未注明原件的资料提供复印件一份，复印件均需加盖单位公章，报名时提供原件核查，复印件须与原件相一致。已执行电子证的不需核查原件）在 广西中信恒泰工程顾问有限公司(南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 905



室) 进行现场报名。凡通过现场报名者, 请于 2023 年 6 月 21 日至 2023 年 6 月 29 日(不少于 5 个工作日, 法定公休日、法定节假日除外), 每日上午 9 时至 12 时, 下午 3 时至 5 时, 由潜在投标人在 广西中信恒泰工程顾问有限公司(南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 905 室) 购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 07 月 13 日 09 时 30 分

递交方式 广西中信恒泰工程顾问有限公司(南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 904 室) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 07 月 13 日 09 时 30 分

开标地点 广西中信恒泰工程顾问有限公司(南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 904 室)

七、其他

1. 招标条件

本招标项目 医院危旧房改住房改造项目(一期)工程检测服务(项目名称)已批准建设, 招标人(项目业主)为 广西医科大学第一附属医院, 建设资金来自 自筹(资金来源), 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的工程检测服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

建设地点: 南宁市青秀区双拥路 6 号

建设规模 项目一期占地面积 9350.15 平方米, 规划用地性质为居住用地。地块内新建 34 层高层住宅楼(限高 100 米) 3 栋, 总建筑面积约 7.91 万平方米, 其中地上部分 6.08 万平方米, 地下部分 1.83 万平方米。

建筑安装工程费:273910880.41 元

本项目工程检测服务采购预算价暂定:289.74 万元

检测服务期 检测服务工作以满足施工进度和验收为原则, 检测服务期从招标人发出通知开始, 3 日内进场开展检测工作, 检测工作完成后的 3 日内提供检测结果, 并在分部验收前递交正式检测成果报告给招标人, 不能影响工程的正式交工竣工验收。

质量要求: 按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测, 严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行, 对招标人委托的检测项目进行客观公正检测, 做到检测数据完整、准确、真实、清楚, 并通过有关行政主管部门备案的标准。

标段划分：1 个标段

招标范围：本招标项目检测服务包括但不限于以下内容：(专项检测或综合检测) 见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑物附属设备安装工程检测、室内环境检测、沉降观测、基坑监测、建筑节能检测、地基基础工程检测、钢结构工程检测、其他根据国家、省、市现行的建筑工程试验检测规范、标准要求的内容及数量外，其余为桂建管[2013]11号、桂建检协[2017]65号、桂建检协[2022]13号等文件明确的见证取样检测、专项检测等项目，均由投标人承包，不含消防检测及人防检测。负责将本工程的试验、检测按国家现行的建筑工程试验检测规范、标准要求的内容及数量进行检测，确保项目能够验收合格，以实际达到工程竣工条件为准。以上服务全过程应分别配合并协助消防及人防检测单位开展相应检测服务。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人：

(1) 取得省级以上住房城乡建设主管部门颁发的相应建设工程质量检测资质证书，本次招标要求资质证书具有：见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、室内环境检测等资质范围；

(2) 具备省级以上质量技术监督部门颁发的检验检测机构资质认定证书，资质认定证书附表内容须满足招标范围的要求；

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

4. 投标报名

4.1 投标报名

现场报名。凡有意参加投标者，请于2023年6月21日至2023年6月29日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9时至12时，下午3时至5时（北京时间，下同），由企业法定代表人或授权代理人持以下资料参与报名：

(1)授权委托书原件；(2)营业执照副本；(3)资质证书副本；（以上未注明原件的资料提供复印件一份，复印件均需加盖单位公章，报名时提供原件核查，复印件须与原件相一致。已执行电子证的不需核查原件）。在 广西中信恒泰工程顾问有限公司（南宁市青秀区云景路69号轨道交通大厦B座9层905室）进行现场报名。

5. 招标文件的获取

5.1 凡通过现场报名者，请于2023年6月21日至2023年6月29日（不少于5个工作日，法定公休日、法定节假日除外），每日上午9时至12时，下午3时至5

时，由潜在投标人在 广西中信恒泰工程顾问有限公司（南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 905 室） 购买招标文件。

5.2 招标文件（不含图纸）每套售价 300 元，售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 7 月 13 日 9 时 30 分，地点为 广西中信恒泰工程顾问有限公司（南宁市青秀区云景路 69 号轨道交通大厦 B 座 9 层 904 室）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6.3 投标文件必须由投标员本人递交，否则招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网、广西壮族自治区招标投标公共服务平台、广西医科大学官网、广西医科大学第一附属医院官网、广西中信恒泰工程顾问有限公司官网上发布。

8. 联系方式

招 标 人：广西医科大学第一附属医院 招 标 代 理 机 构：广西中信恒泰工程顾问有限公司
地 址：南宁市青秀区双拥路 6 号 地 址：南宁市青秀区云景路 69 号南宁市轨道交通运营控制中心 B 楼 8 层、9 层

邮 编： 530000

邮 编： 530029

联 系 人： 黄老师

联 系 人： 莫锦章

电 话： 0771-5356589

电 话： 0771-5776251

传 真： /

传 真： 0771-5776251

电子邮箱： /

电子邮箱： /

网 址： /

网 址： /

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：广西医科大学第一附属医院

地 址：南宁市青秀区双拥路 6 号

联 系 人： 黄老师

电 话： 0771-5356589



电子邮件： /

招标代理机构：广西中信恒泰工程顾问有限公司

地 址： 南宁市青秀区云景路 69 号南宁市轨道交通运营控制中心 B 楼 8 层、9 层

联 系 人： 莫锦章

电 话： 0771-5776251

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）莫锦章（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

