

G23地块及其相关项目 工程造价咨询工程结算审核服务招标公告

(招标编号: 20230519003)

项目所在地区: 江苏省南京市建邺区

一、招标条件

本G23地块及其相关项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:1210000万元,招标人为南京颐邺居房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 总建筑面积约29.2万平方米的住宅小区和社区中心及其相关项目

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

G23地块及其相关项目 工程造价咨询工程结算审核服务

三、投标人资格要求

G23地块及其相关项目 工程造价咨询工程结算审核服务:

资格审查办法

- 5.1 投标申请人具有独立订立合同的能力(提供有效的法人营业执照副本原件核查);
- 5.2 项目负责人资质类别和等级:具备一级注册造价工程师(旧版为注册造价工程师)资格(提供证书复印件并加盖公章)
- 5.3 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管,冻结和破产状态(提供承诺书原件);
- 5.4 投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(提供承诺书原件);
- 5.5 资格后审申请文件和投标文件中的重要内容没有失实或弄虚作假(提供承诺书原件);
- 5.6 符合法律、法规规定的其他条件:(提供承诺书原件)
- 5.7 投标人应无下列行为:
 - a. 有违反法律、法规行为,依法被取消投标资格且期限未了的;(提供承诺书原件)
 - b. 因招投标活动中有违法违规和不良行为,被有关招投标行政监督部门公示且公示期未了的。(提供承诺书原件)
- 5.8 本次招标不接受联合体投标。
- 5.9 投标申请人须提供拟投入本工程项目的项目负责人与投标申请人签订的有效的劳动合同、社保机构出具的近3个月(2023年2月至2023年4月)投标申请人为其连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳单据凭证(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位,且加盖社保中心章或社保中心参保缴

费证明电子专用章；如果项目负责人为出资人和股东不需要提供合同和社保证明，但需要提供出资人或股东证明）。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-05-20 09:30到2023-05-24 17:00

获取方式：投标人持单位介绍信或法定代表人授权委托书原件及本人身份证原件及复印件至安德门大街32号建发紫悦广场2号楼2楼招标采购部领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-06-14 09:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023-06-14 09:30

开标地点：南京市安德门大街32号建发紫悦广场2号楼2楼会议室一

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京颐邺居房地产开发有限公司
地 址：南京市安德门大街32号建发紫悦广场2号楼2楼
联 系 人：顾祎、笪云
电 话：02585607231
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）郭海涛（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）