

葫芦岛市希望社区锦绣花园小区屋面维修改造工程一标段（安居1#-13#楼）、二标段（安居14#-21#楼、龙安花园1#-3#楼）



招标公告

项目编号：202321140090507232

项目地址	辽宁省葫芦岛市龙港区葫芦岛市政府办公楼西北侧，希望社区锦绣花园小区	招标人	葫芦岛市城市管理公共服务中心
项目名称	葫芦岛市希望社区锦绣花园小区屋面维修改造工程	项目编号	202321140090507232
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	980 万元	标段（包）数量	2
项目规模	本项目为锦绣花园小区屋面维修改造工程，具体包括锦绣花园小区24栋楼的屋面防水、保温、防火隔离带及屋面瓦的维修改造。其中：拆除并新铺设防水22503平方米，新作保温层18957平方米，新作防火隔离带2902平方米，更换屋面瓦18849平方米。		
一标段			
标段（包）名称	葫芦岛市希望社区锦绣花园小区屋面维修改造工程一标段（安居1#-13#楼）	标段（包）编号	202321140090507232001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
标段（包）资质	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	安居1#-13#楼屋面防水、保温、防火隔离带及屋面瓦的维修改造		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、支票、银行汇票
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-07-10	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2023-08-10
标段（包）项目经理（负责人）资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）合同估算价	448.909896 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	葫芦岛市公共资源交易中心（葫芦岛市高新园区高新五路47-1号）		
二标段			
标段（包）名称	葫芦岛市希望社区锦绣花园小区屋面维修改造工程二标段（安居14#-21#楼、龙安花园1#-3#楼）	标段（包）编号	202321140090507232002

标段(包)性质	依法必须招标的项目	标段(包)内容	施工
标段(包)资质	建筑工程三级及以上		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	安居 14#-21#楼、龙安花园 1#-3#楼屋面防水、保温、防火隔离带及屋面瓦的维修改造		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、支票、银行汇票
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2023-07-10	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2023-08-10
标段(包)项目经理(负责人)资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段(包)合同估算价	448.955044 万元	标段(包)文件售价	0 元
标段(包)开标地点	葫芦岛市公共资源交易中心(葫芦岛市高新园区高新五路 47-1 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	是	是否兼中	否
招标文件获取时间	2023-06-09 08:30至 2023-06-15 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁城乡建设招标投标交易平台 http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin 文件领取菜单资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2023-06-29 09:00	投标文件递交方式	网上递交
递交地址	通过辽宁城乡建设招标投标交易平台 http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin 网上递交。		
开标时间	2023-06-29 09:00	开标方式	现场电子开标
开标方式描述	请投标单位法定代表人或授权委托人携带生成加密的 CA 锁按招标文件规定时间到达规定地点进行现场解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 辽宁城乡建设工程招投标网、葫芦岛市公共资源交易中心网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	葫芦岛市住房和城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台

监督部门联系人	刘十豪	监督部门电话	0429-3086333
招标人	葫芦岛市城市管理公共服务中心	邮箱	8803035@qq.com
地址	辽宁省葫芦岛市龙港区茨齐路53-1号		
联系人	孙青松	电话	13704295356
招标代理机构	辽宁晟和项目管理有限公司	邮箱	LNSHZB777@163.com
地址	辽宁省葫芦岛市龙港区海星路滨海开发小区 11 号楼 D		
联系人	董雪	电话	15642868744

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）