

## 招标概况

项目名称: 太平洋寿险深圳高客中心装修工程  
项目编号: 2308-440304-04-01-497609  
招标项目名称: 太平洋寿险深圳高客中心装修工程  
招标项目编号: 2308-440304-04-01-497609001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否

标段:太平洋寿险深圳高客中心装修工程;

## 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2023-09-16 09:00 至 2023-09-22 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-09-19 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-09-20 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本项目不要求编制技术标, 公告时间不少于5个工作日。

## 招标人与招标代理

建设单位: 中国太平洋人寿保险股份有限公司深圳分公司  
经办人: 黄耀文  
办公电话: 13714688498  
招标代理机构: 公诚管理咨询有限公司  
经办人: 林境邦、刘归航、刘亚杰、董本锋、许雅思、孙婉超、王烁林  
办公电话: 18589011100

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 2308-440304-04-01-497609001001  
标段名称:太平洋寿险深圳高客中心装修工程  
递交投标文件截止时间:  
本次发包工程估价: 458.095204 万元  
本次招标内容: 其他;包括但不限于改造装饰、给排水、电气、空调、消防工程、网络工程改造等。具体以施工图及工程量清单为准。  
计划总投资: 570 万元  
工程地址: 深圳市福田区彩田路与笋岗西路东北侧深业上城(南区)二期55楼  
项目现场的具体位置和周边环境: 无。  
计划开竣工日期: 2023-10-16 00:00:00.0 至 2023-12-24 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 直接票决  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
以下条件全部满足:  
建筑装修装饰工程专业承包二级

## 其他要求:

一、投标人要求 资质等级:建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质 二、投标人项目经理(建造师)要求 项目经理: 二级或以上注册建造师资格(建筑工程专业)  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;