

生产区锅炉房蒸汽管道改造项目邀请谈判

(招标编号: HNRZZB-2024-CG-002)

项目所在地区: 湖南省

一、招标条件

本生产区锅炉房蒸汽管道改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 290.626164 万元,招标人为湖南万安达集团长兴实业有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模 在老备勤楼前坪新建临时钢结构锅炉房,同时利用现有临时板房,新增 1 台 4 吨锅炉与 2 台 37KW 空压机和 1 套 65000Pa 低真空系统,管道铺设到位,为新建服装大楼及三监区厂房供气。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)生产区锅炉房蒸汽管道改造项目;

三、投标人资格要求

(001 生产区锅炉房蒸汽管道改造项目)的投标人资格能力要求: 1、基本资格条件:

- (1) 供应商法人营业执照副本复印件;
- (2) 法定代表人身份证明原件或者授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件;
- (3) 供应商税务登记证(国税或地税)复印件;
- (4) 供应商社会保险登记证或缴纳社会保险的凭证复印件;
- (5) 供应商参加本次采购活动前 3 年内没有重大违法记录的书面声明。
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求:

专门面向: 中小企业 小微企业 监狱企业 福利性单位。

强制分包: 大型企业应将采购份额的 / %分包给中小企业。

3、本项目的特定资格要求:

(1) 投标人为制造商时,制造商须具备中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证(锅炉)安装、改造、修理三级资质;具备特种设备生产许可证,承压类特种设备安装、修理、改造达到工业管道安装 GC2 级。投标人为代理商时,代理商须提供锅炉设备制造商针对本项

目的授权书，且所投产品锅炉设备制造商须符合前款规定。

(2) 投标人需同时具有机电工程施工总承包三级、建筑类（或市政工程）施工三级资质以上；

(3) 施工项目部关键岗位人员要求：

①拟任项目负责人（项目经理）具有机电工程专业二级及以上注册建造师职业资格和有效的B类安全生产考核合格证书；

②拟任项目技术负责人具有相关专业中级及以上技术职称；施工员具有施工员职业培训合格证书；安全员具有专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书；质量员具有质量员职业培训合格证书；施工项目部关键岗位人员应是本企业在职人员，并提供近三个月连续缴纳社保证明；

(4) 湖南省外施工企业必须按湘建[2015]190号文件规定办理好入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。

(5) 关于政府采购促进中小企业发展相关规定：本项目为专门面向中小微企业采购项目，采购标的所属行业为“建筑业”，各供应商应按政府采购促进中小企业发展相关规定及采购文件的响应文件组成中的“《中小企业声明函》”格式填写并在响应文件中提供《中小企业声明函》，否则视为无效响应。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购 不接受 联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件： / 。

注：符合法定条件的供应商凭《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（格式见附件）参与采购活动，也可通过在金融机构办理电子增信取得对应信用星级参与政府采购活动和电子卖场交易，无需提供财务状况、缴纳税收和社会保障资金等资格证明材料。

供应商具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款；供应商具有实行了“五证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证、社会保险登记

证和统计登记证，符合基本资格条件的相关条款；供应商如是“三证合一或五证合一”请自行说明。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月14日00时00分到2024年03月19日17时00分

获取方式：时间：2024年3月14日至2024年3月19日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外），获取谈判文件地点：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路268号半山国际中心6号栋写字楼1504房），方式：资格审查通过后，持谈判通知、个人身份证、法定代表人身份证明（或者授权委托书并附法定代表人身份证明）、确认通知获取谈判文件，谈判文件每套售价400元，售后不退。谈判文件通过邮箱发送。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月20日10时00分

递交方式：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路268号半山国际中心6号栋写字楼1504房）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月20日10时00分

开标地点：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路268号半山国际中心6号栋写字楼1504房）

七、其他

生产区锅炉房蒸汽管道改造项目邀请谈判

湖南正林科技有限公司、湖南新城建设工程有限公司、天人建设安装有限公司、创元建工集团有限公司、天地人技术集团有限公司：

湖南万安达集团长兴实业有限责任公司的生产区锅炉房蒸汽管道改造项目进行竞争性谈判采购，邀请你单位参加谈判采购活动。

一、采购项目基本情况

1、采购项目名称：生产区锅炉房蒸汽管道改造项目

2、委托代理编号：HNRZZB-2024-CG-002

3、采购项目预算：2906261.64元

支持预付款，预付比例： /

4、本项目对应的中小企业划分标准所属行业： 建筑业

5、合同定价方式：固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励

6、合同履行期限：自合同签订之日起 60 个日历天

7、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：

谈判保证金：采购项目预算的 2 %；

履约保证金：中标金额的 / %；

预付款保证金：预付款的 / %；

质量保证金：结算金额的 / %。

二、采购需求

包号 包名称 标的名称 简要技术要求 数量 标的预算 最高限价 代理服务收费最高限价

1 生产区锅炉房蒸汽管道改造项目 改造项目 详见采购需求 1 项 2906261.64 元 2906261.64 元 21009.44 元

说明：

1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与谈判。

采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品、两型产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。
- 3、支持乡村振兴采购政策。

三、供应商的资格要求

1、基本资格条件：

- (1) 供应商法人营业执照副本复印件；
- (2) 法定代表人身份证明原件或者授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件；
- (3) 供应商税务登记证(国税或地税)复印件；
- (4) 供应商社会保险登记证或缴纳社会保险的凭证复印件；
- (5) 供应商参加本次采购活动前 3 年内没有重大违法记录的书面声明。
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

专门面向：中小企业 小微企业 监狱企业 福利性单位。

强制分包：大型企业应将采购份额的 / %分包给中小企业。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 投标人为制造商时，制造商须具备中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（锅炉）安装、改造、修理三级资质；具备特种设备生产许可证，承压类特种设备安装、修理、改造达到工业管道安装 GC2 级。投标人为代理商时，代理商须提供锅炉设备制造商针对本项目的授权书，且所投产品锅炉设备制造商须符合前款规定。

(2) 投标人需同时具有机电工程施工总承包三级、建筑类（或市政工程）施工三级资质以上；

(3) 施工项目部关键岗位人员要求：

①拟任项目负责人（项目经理）具有机电工程专业二级及以上注册建造师职业资格和有效的 B 类安全生产考核合格证书；

②拟任项目技术负责人具有相关专业中级及以上技术职称；施工员具有施工员职业培训合格证书；安全员具有专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书；质量员具有质量员职业培训合格证书；施工项目部关键岗位人员应是本企业在职人员，并提供近三个月连续缴纳社保证明；

(4) 湖南省外施工企业必须按湘建[2015]190 号文件规定办理好入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。

(5) 关于政府采购促进中小企业发展相关规定：本项目为专门面向中小微企业采购项目，采购标的所属行业为“建筑业”，各供应商应按政府采购促进中小企业发展相关规定及采购文件的响应文件组成中的“《中小企业声明函》”格式填写并在响应文件中提供《中小企业声明函》，否则视为无效响应。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购 不接受 联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件： / 。

注：符合法定条件的供应商凭《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（格式见附件）参与采购活动，也可通过在金融机构办理电子增信取得对应信用星级参与政府采购活动和电子卖场交易，无需提供财务状况、缴纳税收和社会保障资金等资格证明材料。

供应商具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款；供应商具有实行了“五证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证、社会保险登记证和统计登记证，符合基本资格条件的相关条款；供应商如是“三证合一或五证合一”请自行说明。

四、投标保证金

金额：投标保证金金额为人民币（大写）伍万捌仟元整。

递交方式：投标人必须在 2024 年 3 月 19 日 17:00 时前，从投标人单位的基本账户转入招标人指定账户，以到账为准。并在银行进账单用途栏注明是“生产区锅炉房蒸汽管道改造项目”。如果未注明是“生产区锅炉房蒸汽管道改造项目”，由此造成无法查实到帐的，后果由投标人自行负责。以上到帐情况以入帐回单为准。

户名：湖南仁者工程咨询有限公司政府采购保证金专户

开户行：长沙银行股份有限公司华瑞支行

账号：810000295348000002

五、获取谈判文件的时间、地点及方式

时间：2024 年 3 月 14 日至 2024 年 3 月 19 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

获取谈判文件地点：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路 268 号半山国际中心 6 号栋写字楼 1504 房）

方式：资格审查通过后，持谈判通知、个人身份证、法定代表人身份证明（或者授权委托书并附法定代表人身份证明）、确认通知获取谈判文件，谈判文件每套售价 400 元，售后不退。谈判文件可通过邮箱发送。

六、提交首次响应文件的截止时间、谈判时间及地点

提交首次响应文件的截止时间：2024 年 3 月 20 日下午 10 时 00 分（北京时间）

提交首次响应文件的地点：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路 268 号半山国际中心 6 号栋写字楼 1504 房）

首次响应文件开启时间：2024 年 3 月 20 日下午 10 时 00 分（北京时间）

首次响应文件开启地点：湖南仁者工程咨询有限公司（长沙市雨花区黎托街道劳动东路 268 号半山国际中心 6 号栋写字楼 1504 房）

七、询问及质疑



- 1、供应商对采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。
- 2、供应商认为谈判文件使自己的合法权益受到损害的，可以在收到谈判文件之日起7个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20号）规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南女子监狱纪委。

九、联系方式

招 标 人：湖南万安达集团长兴实业有限责任公司

地 址：长沙市雨花区香樟路528号

联 系 人：杨斌

电 话：0731-82323251

电子邮件：912172773@qq.com

招标代理机构：湖南仁者工程咨询有限公司

地 址：长沙市雨花区黎托街道劳动东路268号半山国际中心6号栋写字楼1504房

联 系 人：罗女士、贺女士

电 话：13786106292

电子邮件：34617273@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

