

开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼
装修施工招标公告

(招标编号: SBZB-2024-0318)

项目所在地区: 河南省, 开封市

一、招标条件

本开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 357.1784 万元, 招标人为开封产城融合城市管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 建筑面积约 3445.28 平方米, 包含装饰工程、给排水、电气、自动喷淋、自动报警、综合布线(具体内容以施工图纸为准)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工;

三、投标人资格要求

(001 开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工)的投标人资格能力要求: 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立的企业法人资格, 具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照), 并具有有效的安全生产许可证。

3.2 投标人须具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰工程专业承包贰级及以上资质, 具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

3.3 拟派项目经理具备相关专业贰级或以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书, 且未在其他在建工程担任项目经理, 项目经理须是本单位员工, 需提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月社保证明(新聘用员工从聘用之日算起);

3.4 财务要求: 投标人财务状况良好, 提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告(若公司成立时间不足的, 按实际成立年限提供审计报告, 新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明);

3.5 信誉要求: 投标人不得存在财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。投标人应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“重大税收违法失信主体”,通过“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询“失信被执行人”,通过“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”,并提供查询截图,查询日期为公告发布日期之后;(失信被执行人及重大税收违法失信主体查询对象:企业;政府采购严重违法失信行为记录名单查询对象:企业)

3.6 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 20 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 26 日 17 时 00 分

获取方式: 到代理公司报名及购买招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 01 日 15 时 00 分

递交方式: 河南圣标工程管理有限公司开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 04 月 01 日 15 时 00 分

开标地点: 河南圣标工程管理有限公司开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工已批准建设,招标人为开封产城融合城市管理有限公司,建设资金来源为企业自筹,出资比例为 100%。项目已具备招标条件,现对开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 开封市产城融合示范区水系统生态厂网一体化及配套工程建设项目 2 号综合楼装修施工

2.2 项目编号: SBZB-2024-0318

2.3 招标方式: 公开招标

2.4 建设地点: 开封市产城融合示范区融合大道和春风街交叉口西北角

2.5 资金来源：企业自筹

2.6 建设规模及内容：建筑面积约 3445.28 平方米，包含装饰工程、给排水、电气、自动喷淋、自动报警、综合布线（具体内容以施工图纸为准）。

2.7 计划工期：45 日历天。

2.8 质量要求：合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

2.9 标段划分：一个标段

2.10 招标范围：招标文件、施工图纸及工程量清单内包含的全部内容。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立的企业法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照），并具有有效的安全生产许可证。

3.2 投标人须具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

3.3 拟派项目经理具备相关专业贰级或以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，且未在其他在建工程担任项目经理，项目经理须是本单位员工，需提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月社保证明（新聘用人员从聘用之日算起）；

3.4 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告（若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；

3.5 信誉要求：投标人不得存在财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。投标人应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“重大税收违法失信主体”，通过“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询“失信被执行人”，通过“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，并提供查询截图，查询日期为公告发布日期之后；（失信被执行人及重大税收违法失信主体查询对象：企业；政府采购严重违法失信行为记录名单查询对象：企业）

3.6 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2024 年 03 月 20 日至 2024 年 03 月 26 日，每日上午 9:00-12:00，下午 12:00-17:00（北京时间下同，法定公休日、法定节假日除外）到代理公司报名及购买

招标文件；

4.2 投标人报名时需携带：营业执照复印件、授权委托书、委托代理人身份证复印件并加盖单位公章。

4.3 招标文件售价：500 元，售后不退，报名时缴纳。

5、投标截止时间及地点

5.1 投标文件递交的截止时间：2024 年 04 月 01 日下午 15 时 00 分（北京时间）

5.2 投标文件递交地点：河南圣标工程管理有限公司开标室

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2024 年 04 月 01 日下午 15 时 00 分（北京时间）

6.2 开标地点：河南圣标工程管理有限公司开标室

7. 公告发布媒体

本项目的招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》同时发布。

8. 联系方式

招标人：开封产城融合城市管理有限公司

地址：河南省开封市祥符区西姜寨乡马庄南路 1 号

联系人：任女士

电话：19513382055

代理机构：河南圣标工程管理有限公司

地址：开封市晋河花园 S3 号楼 1-2 层 07 号

联系人：黄女士

电 话：0371-23389988

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：开封产城融合城市管理有限公司

地 址：河南省开封市祥符区西姜寨乡马庄南路 1 号

联 系 人：任女士

电 话：19513382055

电子邮件：/

招标代理机构：河南圣标工程管理有限公司

地 址：开封市晋河花园 S3 号楼 1-2 层 07 号

联 系 人：黄女士

电 话：0371-23389988

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）