

# 张家浜楔形绿地C1b-02地块至C1b-06地块地下连通道项目及张家浜楔形绿地C1c-01地块至C1c-05地块地下连通道项目配套工程监理服务竞争性磋商公告

(采购编号：监招2024-043)

项目所在地区：上海市浦东新区

## 一、采购条件

本张家浜楔形绿地C1b-02地块至C1b-06地块地下连通道项目及张家浜楔形绿地C1c-01地块至C1c-05地块地下连通道项目配套工程监理服务，项目资金来源为国有投资资金 万元；采购人为上海浦东土地控股（集团）有限公司。本项目已具备采购条件，现采购方式为公开竞争性磋商。

## 二、项目概况

规模：

1. 采购内容：张家浜楔形绿地商办项目地下连通道配套工程位于张家浜楔形绿地Y001301单元内，属张家浜楔形绿地商办项目（1#-4#地块项目）配套工程。工程由2根地下连通道组成。其中C1b-02地块至C1b-06地块地下连通道项目总投资1924.50万元，长约42米，宽约7米，通道总建筑面积约294平方米；C1c-01地块至C1c-05地块地下连通道项目总投资2133.60万元，长约42米，宽约7米，通道总建筑面积约294平方米。

本次采购内容为其中C1b-02地块至C1b-06地块、C1b-06地块至C1c-05地块地下连通道项目的全部监理服务工作，服务内容包括但不限于工程前期准备、施工和保修阶段的质量控制、进度控制、安全文明施工监理、环境保护、工程协调、合同管理、技术服务以及检查监督施工单位对工程竣工图、竣工资料的收集整理等，并协助委托人及项目投资监理对工程投资进行协调及控制。监理人应对本工程项目所有施工单位的全部工程行为进行监督、检查、控制和协调。

2. 项目地址：张家浜楔形绿地C1b-02地块至C1b-06地块、C1c-01地块至C1c-05地块。

3. 服务期限：自合同签订之日起至工程竣工验收备案、所有监理资料移交、保修期服务结束。

4. 服务要求：详见采购需求书章节。

5. 最高限价68万元，其中C1b-02地块至C1b-06地块限价32万元，C1c-01地块至C1c-05地块限价 36万元。

范围：本采购项目划分为1个标段，本次采购为其中的：

(01) 张家浜楔形绿地C1b-02地块至C1b-06地块地下连通道项目及张家浜楔形绿地C1c-01地块至C1c-05地块地下连通道项目配套工程监理服务。

## 三、供应商资格要求

(01) 张家浜楔形绿地C1b-02地块至C1b-06地块地下连通道项目及张家浜楔形绿地C1c-01地块至C1c-05地块地下连通道项目配套工程监理服务的供应商资格能力要求：

1. 须系我国境内设立的法人或非法人组织（本项目（接受 不接受）分公司以自己名义参加采购活动）；

2. 资质条件：供应商须具备住房和城乡建设部工程监理专业资质市政公用工程丙级及以上；

3. 本项目不允许转包。

本项目不允许联合体响应。



#### 四、竞争性磋商文件的获取

获取时间：从2024年08月29日 18:00:00至2024年09月05日 18:00:00

获取方式：凡有意向的供应商请于上述获取时间内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）

上传如下资料：(1)企业营业执照（企业法人单位提供）或事业单位法人证书副本（事业法人单位提供）或其他性质单位组织的合法证明材料。

(2)法定代表人/单位负责人直接参与的应提供法定代表人/单位负责人证明书；委托授权人参与的应提供法定代表人/单位负责人授权委托书（格式后附）；法定代表人/单位负责人身份证或被授权人身份证（正反面）。

(3)资质证书。

上述资料均需加盖公章，授权委托书还需加盖法人章。待审核通过后通过二维码扫码方式在线缴纳工本费600元/本，售后不退。供应商完成缴费后应当及时联系采购代理机构经办人员确认并在易土365电子招投标平台下载竞争性磋商文件，未在获取时间内完成缴费的供应商视为获取磋商文件失败。

审核通过后资料邮寄至：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼咨询一部，李爽，19821228209；

支付宝二维码（具有支付工本费和填写开票信息功能）：



#### 五、响应文件的递交

递交截止时间：2024年09月12日 13:30:00

递交方式：电子响应文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交etutb格式的电子响应文件；

纸质响应文件及副本U盘（如有）送达至：浦东新区浦明路1229弄5楼会议室（具体见当天会议指示牌）

#### 六、开启时间及磋商地点

响应文件开启时间：2024年09月12日 13:30:00

响应文件开启方式：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）现场签到解密

磋商地点及方式：浦东新区浦明路1229弄5楼会议室（具体见当天会议指示牌）通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行。

#### 七、其他



1. 本次竞争性磋商公告在<http://www.cebpubservice.com/>（中国招标投标公共服务平台）、[www.etu365.com](http://www.etu365.com)（易土365电子招投标平台）发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的供应商关注。

2.  本项目无需缴纳磋商保证金

本项目需要交纳磋商保证金，磋商保证金金额为：\_万元

3. 首次在易土365电子招投标平台（[www.etu365.com](http://www.etu365.com)）进行电子磋商的供应商必须先在易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（[www.etu365.com](http://www.etu365.com)）首页->招标信息->招标公告（易土招）找到需要参与的项目，点击进入获取竞争性磋商文件功能模块并上传指定的材料。采购代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子响应文件模板（内含电子磋商文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开。

#### 八、监督部门：

本项目的招标监督部门为：/。

#### 九、联系方式：

采购人：上海浦东土地控股（集团）有限公司

地址：上海市浦东新区花木路409号

联系人：陈莹

电话：68540077

电子邮箱：/

采购代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼

联系人：李爽（女）

电话：19821228209

传真：/

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

采购人或其采购代理机构：\_\_\_\_\_（签章）

