

管庄乡农民新村 D 区回迁房项目手续补办-设计招标公告

(招标编号：2023-DFHZ-29)

项目所在地区：北京市, 市辖区, 朝阳区

一、招标条件

本管庄乡农民新村 D 区回迁房项目手续补办-设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 463.2923 万元，招标人为北京顺长房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：管庄乡农民新村 D 区回迁房项目手续补办-设计

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)管庄乡农民新村 D 区回迁房项目手续补办-设计；

三、投标人资格要求

(001 管庄乡农民新村 D 区回迁房项目手续补办-设计)的投标人资格能力要求：（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）参加招投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（5）法律、行政法规规定的其他条件；

（6）投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体；

（7）投标人须具有建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上资质；

（8）项目负责人须具有一级注册建筑师执业资格；

（9）本项目不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 24 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 28 日 16 时 00 分

获取方式：现场获取，获取招标文件地点：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 903 室。前往获取时建议提前电话联系。

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

