

镇江市润江锚泊服务有限责任公司港政执法基地维修项目竞争性磋商公告
(招标编号: 中证采竞磋(2024)002号)

项目所在地区: 江苏省镇江市京口区

一、招标条件

本镇江市润江锚泊服务有限责任公司港政执法基地维修项目竞争性磋商公告已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为镇江市润江锚泊服务有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 港政执法基地维修项目的潜在供应商应在中证房地产评估造价集团有限公司获取采购文件, 并于 2024年12月20日14点00分(北京时间)前提交响应文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

镇江市润江锚泊服务有限责任公司港政执法基地维修项目

三、投标人资格要求

镇江市润江锚泊服务有限责任公司港政执法基地维修项目:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

1.1具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件); 经营范围含建设工程施工或施工专项专业。

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2023年度财务报表或财务报告, 或银行出具的资信证明, 或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的磋商担保函等), 或提供承诺函;

1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供供应商相关信息一览表, 见磋商响应文件格式), 或提供承诺函;

1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前六个月内至少一个月依法缴纳税收和社会保险的凭据);

1.5参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供磋商承诺函, 见磋商响应文件格式), 或提供承诺函;

1.6供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(以资格审查结束时“‘信用中国’、‘中国政府采购’”查询结果为准);

1.7法律、行政法规规定的其他条件: 无

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 无

3、本项目的特定资格要求:

(1) 投标人需具备有效的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质; 同时具有有效期内的安全生产许可证;

(2) 项目负责人需达到二级建造师及以上资质证书（建筑工程专业），同时具有住房城乡建设主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证（B类证书）；

4、本项目专门面向中小微企业招标。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-09 08:30到2024-12-13 17:30

获取方式：获取方式：接受现场领取或网上领取（请报名单位将相关资料加盖公章扫描后发送至我公司邮箱zhongzheng6008@163.com并致电，公司在收到正确填写的报名资料和标书费后通过邮箱发送磋商文件）。获取地点：中证房地产评估造价集团有限公司（镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号或邮箱zhongzheng6008@163.com）。需提交的相关资料：1、营业执照（清晰可辨的复印件加盖企业公章）； 2、法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书（原件）、身份证（原件及复印件）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-20 14:30

递交方式：纸质版现场提交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-20 14:30

开标地点：中证房地产评估造价集团有限公司（镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号）

七、其他

项目概况

港政执法基地维修项目的潜在供应商应在中证房地产评估造价集团有限公司获取采购文件，并于 2024年12月20日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：中证采竞磋(2024)002号

2、项目名称：港政执法基地维修项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算价： 410000元

5、最高限价：410000元

6、采购需求：本次工作的范围为港政趸船整体油漆出新、船内部维修、室外停车场整修、简易车棚搭建、绿化整理、排水沟制作等，详见磋商文件第四章《采购需求》

7、合同履行期限：合同签订后45日历天内完成

8、本项目不接受联合体投标

9、本次招标确定的中标人数量：1名

10、项目所属行业：工程类

11、质保期：按照国家现行有关规定及供应商对本项目的承诺，本工程总体质保期为竣工验收后 2 年。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件）；经营范围含建设工程施工或施工专项专业。

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度财务报表或财务报告，或银行出具的资信证明，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的磋商担保函等），或提供承诺函；

1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供供应商相关信息一览表，见磋商响应文件格式），或提供承诺函；

1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前六个月内至少一个月依法缴纳税收和社会保险的凭据）；

1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供磋商承诺函，见磋商响应文件格式），或提供承诺函；

1.6供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以资格审查结束时“‘信用中国’、‘中国政府采购’”查询结果为准）；

1.7法律、行政法规规定的其他条件：无

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3、本项目的特定资格要求：

（1）投标人需具备有效的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；同时具有有效期内的安全生产许可证；

（2）项目负责人需达到二级建造师及以上资质证书（建筑工程专业），同时具有住房城乡建设主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证（B类证书）；

4、本项目专门面向中小微企业招标。

注：①本项目申请人的资格条件采取“信用承诺制”，资格要求第（1.2）至第（1.5）项，供应商可选择提供资格承诺函（格式见附件），在响应文件中无需再提供与上述四项相关的证明材料即可参加采购活动。

②供应商可自行选择是否提供承诺函，若不提供承诺函的，应按招标文件要求提供相应的证明材料。

③供应商应当遵循诚实信用原则，不得作虚假承诺。供应商承诺不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，应承担相应的法律责任。

三、获取采购文件

1、获取时间：2024年12月9日至2024年12月13日，每天上午8：30至11：30，下午13：30至17：30。

2、获取地点：中证房地产评估造价集团有限公司（镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号或邮箱zhongzheng6008@163.com）。

3、获取方式：接受现场领取或网上领取（请报名单位将相关资料加盖公章扫描后发送至我公司邮箱zhongzheng6008@163.com并致电，公司在收到正确填写的报名资料和标书费后通过邮箱发送磋商文件）。

4、需提交的相关资料：

4.1营业执照（清晰可辨的复印件加盖企业公章）；

4.2法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书（原件）、身份证（原件及复印件）

售价：本项目磋商文件费用为300元整，售后不退，于领取磋商文件时缴纳。

注：（1）所需提供的资料以电子扫描件发送邮箱zhongzheng6008@163.com并电话告知的供应商，资料收到经审核合格后，通过邮箱发送磋商文件。没有领取磋商文件的供应商，其磋商响应文件将被拒绝；

（2）本项目采用资格后审方式，接受报名，不代表资质及资格审核通过。

四、响应文件提交

2024年12月20日北京时间14:00至14:30（截止时间）

地点：镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号，中证房地产评估造价集团有限公司。

五、开标时间及地点

时间：2024年12月20日14:30（北京时间）

地点：镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号，中证房地产评估造价集团有限公司。

本次开标采用线下开标方式

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

七、其他补充事宜

（1）采购人不组织现场踏勘，供应商可自行组织对现场及其周围环境进行踏勘，以便供应商自行查明或核实有关编制磋商响应文件和签订合同所必需的资料。

（2）现场踏勘期间，供应商承担自身的费用、责任和风险。如果发生人身伤亡、财物或其他损失，除国家法律法规有规定的之外，采购人均不负责。

（3）工程质量要求：合格

（4）承包方式：包工包料。

（5）本项目需要落实的政府采购政策：财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）、残疾人福利性单位政策、监狱企业发展政策（具体表述详见磋商文件）。

（6）磋商保证金：本项目不缴纳磋商保证金，磋商文件中所有与磋商保证金有关的条款均不作要求。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

1、采购人信息

名称：镇江市润江锚泊服务有限责任公司

联系方式：盛锁云

电 话：15380208558

2. 采购代理机构信息

名 称：中证房地产评估造价集团有限公司

联系方式：0511—88299000

3. 项目联系方式

项目联系人：张童

电 话：18352856697

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：镇江市润江锚泊服务有限责任公司

地 址：镇江市京口区梦溪路98号三楼

联 系 人：刘钢

电 话：18860870772

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：中证房地产评估造价集团有限公司

地 址：镇江市润州区黄山西路红星紫园30-14号

联 系 人：张童

电 话：18352856697

电 子 邮 件：zhongzheng6008@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张童（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

报名登记表

采购项目编号	中证采竞磋(2024)002号			
采购项目名称	港政执法基地维修项目			
供应商资料	公司名称			
	地址			
	经营范围			
	联系人		手机	
	电话		传真	
	E--mail			
	领取文件人签名:		年	月 日
备注:				

注: 1. 本表内容请认真、准确填写。

2. 为能将有关信息及时通知您, 请务必准确填写手机号码。

3. 采购代理机构联系电话: 18352856697