

山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行基建项目公开招标公告

(招标编号：CGZX-2023-258009999011)

项目所在地区：山东省, 威海市

一、招标条件

本山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行基建项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 245.883571 万元，招标人为山东乳山农村商业银行股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目位于山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行，其中包一为山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行室内装修及室外辅助工程，具体内容包括下初支行室内装修工程、室外围墙工程、楼顶门头装修及 3M 门头装修等，详见工程量清单；包二为山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行空气能及新风系统项目，具体内容包括下初支行空气能及新风系统，详见工程量清单

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001) 山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行室内装修及室外辅助工程； (002) 山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行空气能及新风系统项目；

三、投标人资格要求

(001 山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行室内装修及室外辅助工程) 的投标人资格能力要求：1、投标人须在中国境内注册，具有独立承担民事责任的法人；

2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、具有良好的商业信用和健全的财务会计制度；

4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力，并能提供优质服务；

5、具有依法纳税和缴纳社会保障资金的良好记录；

6、参加本次招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

7、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人及项目经理未被最高人民法院列入失信被执行人；

8、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

9、本项目不允许联合体投标，中标后不得分包或转包。；

(002 山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行空气能及新风系统项目)的投标人资

格能力要求：1、投标人须在中国境内注册，具有独立承担民事责任的法人；

2、具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、具有良好的商业信用和健全的财务会计制度；

4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力，并能提供优质服务；

5、具有依法纳税和缴纳社会保障资金的良好记录；

6、参加本次招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

7、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人及项目经理未被最高法院列入失信被执行人；

8、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

9、本项目不允许联合体投标，中标后不得分包或转包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 22 日 08 时 00 分到 2023 年 07 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 11 日 14 时 00 分

递交方式：乳山商业街 121 号乳山宾馆 1 号楼 4 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 11 日 14 时 00 分

开标地点：乳山商业街 121 号乳山宾馆 1 号楼 4 楼会议室

七、其他

一、招标条件

受山东乳山农村商业银行股份有限公司的委托，山东富尔工程咨询管理有限公司对山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行基建项目进行公开招标，欢迎满足资格要求的潜在投标人前来参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目概况：本项目位于山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行，其中包一为山东乳

山农村商业银行股份有限公司下初支行室内装修及室外辅助工程,具体内容包下初支行室内装修工程、室外围墙工程、楼顶门头装修及 3M 门头装修等,详见工程量清单;包二为山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行空气能及新风系统项目,具体内容包下初支行空气能及新风系统,详见工程量清单。

2. 工期:自合同签订之日起 60 日内完工。

3. 招标范围:工程施工及保修全过程,具体内容见工程量清单。

4. 标包划分:本项目分为两个标包。投标单位可以同时投多个标包,但只能中一个标包,两标包均排名第一的投标人具有优先选择权。

5. 项目编号:CGZX-2023-25800999011

6. 项目控制价:包一:2117437.41 元

包二:341398.30 元

三、投标人资格要求

1、投标人须在中国境内注册,具有独立承担民事责任的法人;

2、包一:具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质,并具有有效的安全生产许可证;

包二:具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质,并具有有效的安全生产许可证;

3、具有良好的商业信用和健全的财务会计制度;

4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力,并能提供优质服务;

5、具有依法纳税和缴纳社会保障资金的良好记录;

6、参加本次招标采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

7、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人及项目经理未被最高法院列入失信被执行人;

8、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

9、本项目不允许联合体投标,中标后不得分包或转包。

备注:招标人保留对投标人的资格、资信和所提供材料的真实性、完整性等方面内容进行进一步审查、要求补充及做出相应决定的权力。

四、项目经理资格要求

1. 包一:拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格;

包二:拟派项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格;

2. 具有安全生产考核合格证(B证);

3. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

五、投标人获取招标文件方式

1、招标文件获取时间：从2023年7月22日8时00分到2023年7月28日17时00分（法定节假日除外）；

2、招标文件售价：人民币200元（招标文件售后不退）；

3、方式：

第一步：登录“山东省农村信用社联合社集中采购管理系统”（网址：

<https://jzcg.sdrcu.com/ebidding/login>）后点击左侧【在线报名】菜单，进入在线报名页面，点击项目对应操作栏中报名按钮，进入报名信息填写页面，填写相关内容并上传以下报名材料审核通过后即为报名成功：

①投标单位营业执照副本彩色扫描件并加盖公章；

②若法定代表人参加投标，则需上传法人身份证明彩色扫描件（格式自拟，但需加盖公章及标明法人联系方式）及企业法定代表人身份证彩色扫描件

若授权代表参加投标，则需上传法人授权委托书彩色扫描件（格式自拟，但需加盖公章及法人章及标明授权代理人联系方式）、企业法定代表人身份证及授权委托书代理人身份证彩色扫描件；

注：未注册用户请先免费注册。在“山东省农村信用社联合社集中采购管理系统”（网址：<https://jzcg.sdrcu.com/ebidding/login>）点击供应商注册按钮进入供应商注册页面进行注册，用户审批页面的审批单位需选择乳山农商银行。乳山农商银行联系电话：0631-6630648。

第二步：线下缴纳标书费用

方式一：线上报名成功后，到代理公司现场缴纳现金购买（地址：威海市古寨东路315号三楼招标投标部）；

方式二：线上报名成功后，通过转帐的方式购买，帐号信息如下：

收款单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

开户行：中国建设银行威海文化支行

账号：37001707101050000572

第三步：报名通过并且线下购买标书成功后方可登陆“山东省农村信用社联合社集中采购管理系统”（网址：<https://jzcg.sdrcu.com/ebidding/login>）下载招标文件。具体方法可以参考网站首页右侧“常用文件”中的山东省联社集中采购管理系统操作手册（供应商）进行。

逾期未报名及购买标书的企业将无法从全省农商银行集中采购管理系统中获取文件,未在规定时间内从系统中获取招标文件的投标人将无法参加线下投标。

七、其他说明

1. 本项目采用综合评分法。
2. 本项目不允许分包、转包。如发现转、分包行为,招标人有权中止合同,并追究相关法律责任。

八、投标文件的递交

递交截止时间:2023年8月11日14时00分前

递交地点:乳山商业街121号乳山宾馆1号楼4楼会议室,逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件不予受理。

九、发布招标公告的媒介

本公告在中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、山东省采购与招标网(www.sdbidding.org.cn)、山东省农村信用社联合社网站(www.sdxs.com)同时发布,其他媒体转载无效。

十、招标人及招标代理机构联系方式

1. 采购人:山东乳山农村商业银行股份有限公司

地 址:乳山市胜利街101号

联系人:张旭东

联系电话:0631-6630648

2. 招标代理机构:山东富尔工程咨询管理有限公司

地址:威海市古寨东路315号

联系人:李中元

联系电话:0631-5896358

电子邮箱:SDFULL@126.COM

发布人:山东富尔工程咨询管理有限公司

发布时间:2023年7月21日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为山东乳山农村商业银行股份有限公司监督管理部。

九、联系方式

招 标 人：山东乳山农村商业银行股份有限公司

地 址：乳山市胜利街 101 号

联 系 人：张旭东

电 话：0631-6630648

电子邮件：-

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司

地 址：威海市古寨东路 315 号

联 系 人：李中元

电 话：0631-5896358

电子邮件：sdfull@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李中元（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

