

商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）竞争性磋商公告

（招标编号：HZDD-ZB24-0902）

项目所在地区：河南省, 商丘市, 梁园区

一、招标条件

本商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 58.970853 万元，招标人为商丘市梁园区住房保障中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）；

三、投标人资格要求

（001 商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#））的投标人资格能力要求：详见正文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 24 日 08 时 00 分到 2024 年 09 月 29 日 18 时 00 分

获取方式：详见正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 08 日 09 时 00 分

递交方式：详见正文纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 08 日 09 时 00 分

开标地点：详见正文

七、其他

华正大地项目管理有限公司受商丘市梁园区住房保障中心的委托，就商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）进行竞争性磋商，欢迎符合相关条件的单位参加本项目的磋商。

一、项目概况：

- 1.1 项目名称：商丘市梁园区西城花园屋顶防水工程（4#、32#、33#、34#、36#、37#）
- 1.2 项目编号：HZDD-ZB24-0902
- 1.3 建设地点：梁园区西城花园
- 1.4 资金来源：自筹资金
- 1.5 采购范围及标段划分：本项目共划分 1 个标段。工程量清单全部内容（有特殊说明的，按说明执行）
- 1.6 质量要求：合格
- 1.7 工期：30 日历天
- 1.8 采购控制价：589708.53 元

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

- （一）具有独立承担民事责任的能力（具备有效的营业执照）；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（如单位为新成立企业，提供自注册年度后的财务会计报表）；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；
- （四）具有依法缴纳税证明和缴纳社会保障资金的良好记录证明；（提供 2024 年以来任意一个月依法缴纳社会保险费的凭证和纳税证明）；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（书面声明）
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

促进中小企业和监狱企业发展扶持政策、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购、促进残疾人就业政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

- （1）响应人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；具备建筑工程施工总承包叁级或其以上资质，具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备相关专业贰级或以上注册建造师资格和安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，并出具项目经理无在建工程承诺书；须提供与本单位签订的劳动合同及 2024 年 1 月 1 日以来本单位为其缴纳的任意 1 个月的社会养老保险证明（以劳动和社会保障部门的网络查询结果为准）。

(2) 根据“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询的被列入失信被执行人;“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/) 查询的重大税收违法失信主体;中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 查询的政府采购严重违法失信行为记录名单信用记录,被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目投标,响应人应在招标公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果做在投标文件中。

(3) 本次招标不接受任何形式的联合体投标。

三、报名及文件领取须知:

3.1、时间2024年9月24日至2024年9月29日,每天08时00分至12时00分15时00分至18时00分(北京时间,法定节假日除外)。

3.2、地点:商丘市梁园区南京路与中州路交叉口向西200米路北东方苑西户三排

3.3、方式:现场领取(提供一套响应人资格条件要求中的资料扫描件并加盖公章)。

3.4、售价:500元。

四、磋商响应文件的递交及开标信息:

4.1 磋商响应文件的递交的截止时间及开标时间:2024年10月8日09时00分;

4.2 磋商地点:商丘市翔宇大酒店4楼会议室;

4.3 逾期递交(未完成投标签到)的磋商响应文件,采购人不予受理;

五、发布公告的媒介及公告期限

本次磋商公告在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布,其他网站转载不负法律责任。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 商丘市梁园区住房保障中心

地 址: 河南省商丘市梁园区果园路66号

联 系 人: 李先生

电 话: 15839087333

电子邮件: /

招标代理机构：华正大地项目管理有限公司

地 址：西安市高新区高新路 80 号望庭国际 2 幢 11701 室

联 系 人：段先生

电 话：16650188136

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）