

# 新宋风·南苑华庭 A、B、C 区项目供配电方案及施工图设计流标公示

(招标编号: XSFZX-ZB-2024-029)

## 一、内容:

### 一、项目概况

1. 项目编号: XSFZX-ZB-2024-029;
2. 项目名称: 新宋风·南苑华庭 A、B、C 区项目供配电方案及施工图设计;
3. 资金来源和落实情况: 自筹资金、已落实;
4. 服务周期: 合同签订及提供完整的设计资料后, 乙方于 30 个工作日完成本工程设计成果(电子版), 提交甲方审核确认后送审。
5. 项目地点: 开封市鼓楼区西南片区黄河大街以东、陇海七路以北 XN1301-14(1#)地块; 园区四号路东侧陇海七路以北 XN1301-15 地块; 黄河大街以西、陇海七路以北 XN1301-03(1#)地块;
6. 质量要求: 设计应满足安全、适用、经济、满足本项目电力设计使用功能的要求, 并经当地主管部门审批通过;
7. 项目概况: A 区项目占地面积 44688.5m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 101392.6m<sup>2</sup>, 其中, 地上建筑面积 82673.72m<sup>2</sup>和地下建筑面积 18718.88m<sup>2</sup>。小区总建筑密度 28.265%, 总容积率 1.85, 总绿地率 36%, 主体建筑均为钢筋混凝土剪力墙结构, 其他建筑为钢筋混凝土框架结构。年平均用电量约为 2600KWA。  
B 区项目占地面积 46315.6m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 116782.30m<sup>2</sup>, 其中, 地上建筑面积 87999.64m<sup>2</sup>和地下建筑面积 31098.44m<sup>2</sup>。小区总建筑密度 28.265%, 总容积率 1.85, 总绿地率 35%, 主体建筑均为钢筋混凝土剪力墙结构, 其他建筑为钢筋混凝土框架结构。年平均用电量约为 2600KWA。  
C 区总用地面积约为 23500 平方米, 总建筑面积约 64000 平方米, 容积率约为 2.1, 绿地率约为 35%, 结构为框架剪力墙结构。
8. 招标范围: 根据甲方提供的原建筑设计院图纸进行高低压系统及施工图设计, 包 XX 市政 10kVA 引入点到本项目的红线外路径图、施工图。包括本项目供配电涉及的前期政策咨询、勘察、供电方案的办理负荷报装、配电系统的整体规划设计、施工图设计、供配电施工图设计及办理电气图纸设计的审查和审批手续等。

### 8.1 内网设计范围：

- (1) 开闭所到小区居民配、专用配的高低电压供配电及开闭所、变配电室设计。
- (2) 所有建筑的居民配电一户一表工程居民生活一户一表电表箱(不含表箱出线)电气设计。
- (3) 项目范围内所有开闭所和配电房的土建设计。
- (4) 专用配电低压柜低压线电缆至终端的设计。

### 8.2 外网设计范围：

- (1) 变电站至开闭所电气线路设计。
- (2) 工程线路设计。

### 8.3 电气二次保护：开闭所、配电房 10kV 高压部分。

### 9. 标段划分：本项目划分为 1 个设计标段。

## 二、流标原因

投标截止时间前，有效投标人不足三家，该项目作流标处理。

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为开封市新宋风建设投资公司纪检监察。

## 三、联系方式

招 标 人：开封欣宋房地产有限公司

地 址：河南省开封市鼓楼区南苑街道办事处华夏大道 88 号

联 系 人：暴倩

电 话：0371-22619007

电子邮件：Cbhyb9007@126.com

招标代理机构：河南新宋风工程技术咨询有限公司

地 址：开封市郑开大道与第五大街交叉口金泰·云都会三楼

联 系 人：刘楨、孙朝伟

电 话：0371-28881005

电子邮件：xsfzxzc@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）