

融城天阶花园（C地块）前期物业服务单位采购

中标结果公示

项目名称：融城天阶花园（C地块）前期物业服务单位采购

项目编号：CS202306030411

中标人：云南城投物业服务有限公司；

住宅-中标价（含税，单价）：2.75元/m²/月

商业-中标价（含税，单价）：5.5元/m²/月

车位-中标价（含税，单价）：60元/个/月

增值税税率：6%

服务期限承诺：自开发商公告的交房之日起两年，期限届满前三个月，由业主共同决定是否继续使用前期物业服务人。期限届满，业主与新物业服务人签订的物业服务合同生效之前，由前期物业服务人继续提供服务；期限未满或者未约定前期物业服务期限，业主委员会与新物业服务人签订的物业服务合同生效的，前期物业服务合同终止。

质量承诺：符合国家、地方及行业的法律法规、标准、规范，满足招标人要求。

其他说明：无

根据《中华人民共和国招标投标法》等及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。

招标人：昆明市官渡区城中村改造置业有限公司

招标代理机构：云南晨晟招标咨询有限公司

2023年07月13日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杜凡（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

