

天开西青园生态环境质量提升与产业开发项目全过程造价咨询服务招标公告
(招标编号: HCCT-20240208)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本天开西青园生态环境质量提升与产业开发项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金国内银行贷款 37000 万元、自筹资金 17407.4 万元,招标人为天津环城承泰建设发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 丰产河生态环境综合治理范围西起赛达大道西 220m 处东至工一号路,长度约 3.55km。在保持河道属性和天然形态的基础上,加以膜曝气仿生反应系统、生物水草强化修复系统、微生物调控系统等人工辅助措施,实施水质提升工程 为了修复和保持河道良好的水生态,提升水体自净能力,实施水生态系统构建、生态缓冲带建设等生态环境营造工程。产业开发占地面积 69056.8m²,总建筑面积 107748.36m²地上建筑面积 89058.36m²,地下建筑面积 18690m²,建筑单体包含研发车间、地下车库,厂房、锅炉房,共 10 个单体建筑。本次主要建设内容包括厂房主体、加固、二次结构、内外装修、室内配套设施 锅炉房及其他附属配套设施、室外管网等工程建设。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)天开西青园生态环境质量提升与产业开发项目全过程造价咨询服务;

三、投标人资格要求

(001 天开西青园生态环境质量提升与产业开发项目全过程造价咨询服务)的投标人资格能力要求: (1) 投标人须为在中华人民共和国注册的,具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,营业执照在有效期内或提供其他组织合法证明材料;

(2) 根据开标当日投标截止时间“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 的信息,对被列入“严重失信主体名单”、“重大税收违法失信主体”的投标人,拒绝其参与本次投标活动;

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标,投标人须提供从国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html> 打印的本单位的股东及出资信息页面截图;

//www.gsxt.gov.cn/index.html 打印的本单位的股东及出资信息页面截图;



(4) 配备项目负责人 1 名，须具有一级造价工程师执业资格；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 08 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 20 日 17 时 00 分

获取方式：1、凡具备投标人资格的投标单位，通过现场方式获取招标文件（地址：天津市南开区商会联合大厦 13 层）。2、招标文件收取人民币 1000 元，售后不退招标文件费用采用现金或银行电汇形式，账号信息如下：户名：天津城投建设工程管理咨询有限公司；开户行：光大银行天津和平支行；账号：75480188000002193；从投标单位银行账户汇出（银行账户名称与投标人名称保持一致），电汇时请在“用途”（或“摘要”、“备注”、“附言”）处填写项目名称+文件费。3、招标文件领取：至招标代理机构现场获取招标文件，同时携带营业执照（复印件加盖公章）、经办人授权书原件、经办人身份证（复印件加盖公章）、招标文件费银行回单或电汇凭证复印件（采用银行电汇时提供）、招标文件费开票信息。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 28 日 14 时 30 分

递交方式：天津市西青区华苑产业园区榕苑路 7 号凯德大厦 B 座 4 层智慧标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 28 日 14 时 30 分

开标地点：天津市西青区华苑产业园区榕苑路 7 号凯德大厦 B 座 4 层智慧标室

七、其他

- 1、服务期限：自本合同签订之日起，至工程竣工结算并收取全部咨询费用后终止。
- 2、全过程造价咨询服务（包括货物、服务、施工招标等招标清单编制、招标控制价或限价编制，参与造价控制有关的工程会议，审核工程量，测算及审核过程中的变更签证费用，对报送的每月（期）完成进度款报表进行审核，并出具当月（期）付款建议书，完成结算审核工作）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人监督部门。

九、联系方式

招标人：天津环城承泰建设发展有限公司

地址：天津市西青区张家窝镇天安创新科技产业园三区 1 号楼 L 区

联系人：赵工



电 话：022-81103665

电子邮件：/

招标代理机构：天津城投建设工程管理咨询有限公司

地 址：天津市南开区红旗南路与凌宾路交口商会联合大厦 13 层

联 系 人：付嘉晖、孙禄

电 话：022-23951395-630

电子邮件：TJCTZX@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

