

中青公馆改造提升工程设计、施工(EPC)总承包
(招标编号: GLWD-2023-12)

一、内容:

- ①项目名称更正为: 中青公馆改造提升工程设计、施工(EPC)总承包;
- ②建设规模及内容: 已建成皇廷饭店建筑总建筑面积约 21000 平方米; 楼高 4 层, 附楼高 2 层, 进行全面结构功能改造、适老化改造、品质提升、医疗系统配置、建设为高端康养一体化服务综合体。
- ③招标范围: 1、设计范围包括: 完成本项目实施(含初步设计及施工图设计)阶段的设计工作, 确保成果通过主管部门审查, 并配合完成项目施工服务等工作; 2、施工范围包括: 施工图中总包承建范围的全部工程内容, 至工程竣工验收合格后的项目移交;
- ④施工能力要求: (1) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质, 并具备有效的企业安全生产许可证;
- (2) 施工负责人(项目经理): 具备建设行政主管部门核发的二级及以上注册建造师资格(建筑工程专业), 且证书注册单位与投标人一致, 并取得有效的 B 类安全生产考核合格证书。提供劳动关系证明(以投标单位缴纳的社保证明材料为准);
- (3) 技术负责人要求: 拟派施工技术负责人须具备中级(含中级)及以上职称, 为本单位在职人员, 提供劳动关系证明(以投标单位缴纳的社保证明材料为准);
- (4) 企业业绩 施工单位 2019 年 1 月 1 日至今(工程总承包业绩或施工业绩以工程竣工时间为准)承接过 1 个以上(含 1 个)合同额 3000 万元以上类似项目的施工, 类似项目指建筑工程业绩(提供中标通知书和合同协议书或工程竣工验收备案登记表)。
- ⑤招 标 人 地 址: 云南省昆明市滇池度假区怡景园酒店培训中心附楼 406-11-F1。

更正日期: 2023 年 08 月 03 日

凡对本次公告内容提出询问, 请按以下方式联系。

招 标 人: 中青宝上产业发展(云南)有限公司

地 址: 云南省昆明市滇池度假区怡景园酒店培训中心附楼 406-11-F1



联系人：李晓宇

电 话：15808707273

招标代理机构：观澜问鼎工程技术（云南）有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区广福路银海樱花语阳光里 13 栋 401

联系人：关睿棋

电 话：18108854608

二、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

三、联系方式

招 标 人：中青宝上产业发展（云南）有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区春城路 481 号

联系人：李晓宇

电 话：15808707273

电子邮件：/

招标代理机构：观澜问鼎工程技术（云南）有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区广福路银海樱花语阳光里 13 栋 401

联系人：关睿棋

电 话：18108854608

电子邮件：1378501682@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）关睿棋（签字）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

