

# 别古庄镇辛务小学灾后修缮工程项目工程总承包招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目别古庄镇辛务小学灾后修缮工程项目工程总承包已由永清县发展和改革委员会以永发改投资[2023]121号、永发改招标核[2023]45号批准建设，项目业主为永清县别古庄镇中心校，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%，招标人为永清县别古庄镇中心校。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：项目规模及主要建设内容：教学楼外墙墙面重新粉刷1135.76平方米、内墙面重新粉刷1327.04平方米、地面砖重铺约613.41平方米、宿舍墙面重新粉刷328.54平方米、地面砖重铺157.11平方米、屋面保温防水重新铺设约215.49平方米、餐厅墙面重新粉刷242.34平方米、屋面保温防水重新铺设226.49平方米、地面砖重铺约245.94平方米、门卫及厕所墙面重新粉刷72.47平方米、屋面保温防水重新铺设215.5平方米、地面砖重铺约50平方米、室外工程包括混凝土路面修复3282.69平方米、围栏重新安装279.76米、外墙重新粉刷879.58平方米及室外清淤。总工期:60天，其中设计周期10天；施工工期50天，预计开竣工日期为2023年11月1日至2023年12月31日（因响应大气治理、职能部门检查、政策性停工及施工进展不定因素等引起的工期延误、工期顺延）。工程质量要求：合格。

2.2招标范围：本项目采用工程总承包，包括：施工图设计阶段、施工图范围内的全部施工内容及竣工验收等工作，完成并配合建设单位接受相关部门结（决）算审计、参与竣工验收，质量保证期内的缺陷修复。2.3投标报价上限：166.62万元，其中：建设工程费用163.53万元；施工图设计费3.09万元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标对投标人的资格要求如下：

3.1.1资质要求:3.1.1.1 投标人具有独立法人资格，具备履行合同的财务能力，诚信合法经营。3.1.1.2 投标人须同时具备以下资质：施工资质：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格和安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建工程项目的项目经理。（施工负责人可由项目经理兼任）设计资质：投标人须具备行政主管部门核发的建筑行业设计丙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力，其中投标人拟派设计负责人需具备建筑工程相关专业中级工程师。

3.1.2其他要求:投标人未处于投标禁止期。

。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①联合体全体成员不得超过2家；②联合体牵头人须为施工总承包单位，并签订联合体协议书（明确职责分工等内容），授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。③联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。④拟投标项目经理和设计负责人要求见本招标公告3.2条要求。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023-10-08 09:00至2023-10-12 17:00（北京时间，下同），登录河北省公共资源交易服务平台（网址：<http://www.hebpr.cn/>）自行下载招标文件等相关资料下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价0元，售后不退。技术资料押金0元，在退还技术资料时退还（不计利息）。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2023-10-28 09:30:00，投标人应在截止时间前通过冀招标全流程电子交易平台（[www.jizhaobiao.com](http://www.jizhaobiao.com)）5.1.1 本项目采用“双盲”评审和“分散”评标模式。技术部分采用“暗标”形式。递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在河北省招标投标公共服务平台、河北省公共资源交易服务平台、冀招标全流程电子交易平台上发布。

## 7. 联系方式

招标人：	永清县别古庄镇中心校	招标代理机构：	河北臻杭工程项目管理有限公司
地址：	永清县管家务乡	地址：	廊坊市永清县城内文苑中路183号
邮编：	/	邮编：	/
联系人：	武先生	联系人：	杨刚
电话：	0316-8066990	电话：	15383163030
传真：	/	传真：	/
电子邮件：	/	电子邮件：	/
网址：	/	网址：	/
开户银行：	/	开户银行：	/
账号：	/	账号：	/