

## 睢县康馨佳苑棚户区改造项目勘察及设计招标公告

(招标编号：睢财采代【2023】-7-2号)

项目所在地区：河南省, 商丘市, 睢县

### 一、招标条件

本睢县康馨佳苑棚户区改造项目勘察及设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 240 万元, 招标人为睢县城市发展投资有限公司、睢县住房保障中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：睢县振兴路东侧、泰山路北侧, 招标控制价：第 1 标段：50 元/米；第 2 标段：15 元/平方米；

范围：本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的：

(001) 第 1 标段：本建设工程项目地勘服务；； (002) 第 2 标段：本建设工程项目设计服务；；

### 三、投标人资格要求

(001 第 1 标段：本建设工程项目地勘服务；) 的投标人资格能力要求：第 1 标段投标人资格要求：

- 3.1.1 投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的独立企业法人, 具有有效营业执照；
- 3.1.2 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程甲级及以上资质或工程勘察综合类甲级资质；
- 3.1.3 项目负责要求：勘察项目负责须具有注册土木工程师（岩土）资格, 投标企业与其签订的劳动合同, 投标企业自 2023 年以来连续三个月为其缴纳的养老保险证明；
- 3.1.4 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年）财务状况良好, 且未处于财务被接管、冻结、破产状态；
- 3.1.5 本标段不接受联合体投标；；

(002 第 2 标段：本建设工程项目设计服务；) 的投标人资格能力要求：第 2 标段投标人资格要求：

- 3.2.1 投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 投标人必须是在中华

人民共和国境内依法注册的独立企业法人,具有有效营业执照;

3.2.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑行业设计甲级及以上资质或建筑行业(建筑工程)设计甲级及以上资质或工程设计综合甲级资质;具有城市规划编制资质乙级及以上资质,拟派项目负责人须具有国家壹级注册建筑师及高级工程师职业资格,签订劳务合同,交纳2023年以来任意连续3个月养老保险(提供社保部门出具的证明等材料);

说明:若投标人或联合体中的设计单位为高等院校等所属设计单位,其社保由上级单位缴纳的,则需提交上级单位等证明原件;

3.2.3 财务要求:投标人近三年(2020、2021、2022年)财务状况良好,且未处于财务被接管、冻结、破产状态;

3.2.4 本标段不接受联合体投标; ;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2023年08月04日00时00分到2023年08月24日09时00分

获取方式:4.1根据《河南省社会信用条例》睢县发展和改革委员会和睢县社会信用体系建设领导小组办公室部门及相关文件要求,招标过程中需提供企业近期的《企业信用核查报告》,未提供造成的任何后果供应商自行承担。(详见睢县公共资源交易中心公告)4.2本项目采用网上报名:凡有意参加投标者,登录睢县公共资源交易中心网站

(<http://ggzy.suixian.gov.cn/>)内网办公登录模块,请使用企业数字证书(key)进入网站用户界面进行网上报名并下载招标文件。4.3报名及招标文件下载时间:2023年8月4日至2023年8月24日9:00整。请在规定时间内报名,超过时间将停止报名。特别提醒:未在睢县公共资源交易中心网站注册的投标人、竞买人、供应商等市场主体,请自行注册、自助绑定数字证书(河南省内数字证书互联互通)。投标人报名操作说明书请在睢县公共资源交易中心网站资料下载处下载。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年08月24日09时00分

递交方式:本次招标实行全程电子评标,评标以电子投标文件为准,投标人不需要再到现场(需要现场演示或样品展示的除外)关于实行全过程不见面交易的通知详见睢县公共资源交易中心网站。电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2023年08月24日09时00分



开标地点：睢县公共资源交易中心开标室

## 七、其他

### 1. 招标条件

本招标项目睢县康馨佳苑棚户区改造项目勘察及设计已经批准建设，项目业主为睢县城市发展投资有限公司、睢县住房保障中心，建设资金来自财政资金，招标人为睢县城市发展投资有限公司、睢县住房保障中心。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：睢财采代【2023】-7-2号

2.2 资金来源：财政资金

2.3 项目地点：睢县振兴路东侧、泰山路北侧

2.4 招标内容及范围：

第1标段：为满足设计和规范所要求的工程详细勘察、全部勘察报告和资料，以及工程施工所需要的配合服务，包括收集资料，现场踏勘，根据设计要求制订勘察纲要，进行勘探、取样、试验、测试、土石比例分析等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等内容。

第2标段：本建设工程项目设计服务包含：方案设计、初步设计、效果图设计、工程施工图设计，包括但不限于建筑设计、结构设计、电气设计、给排水设计、采暖通风与空气调节设计、消防设计、节能设计等所有设计服务及施工阶段图纸变更设计服务；以及施工现场配合、配合各阶段验收服务及配合施工单位竣工图绘制服务、审核规委会等部门相关资料和招标人赋予的其他设计服务。

2.5 招标控制价：

第1标段：50元/米；

第2标段：15元/平方米；

2.6 服务期限：

第1标段：合同签订后20日历天内提交勘察成果文件，直至项目竣工备案完成；

第2标段：合同签订后35日历天内提交设计成果文件，直至项目竣工备案完成；

2.7 质量要求：符合国家现行规范、标准及规程要求；

2.8 标段划分：2个标段；

第1标段：本建设工程项目地勘服务；

第 2 标段：本建设工程项目设计服务；

2.9 是否为专门面向中小企业采购：否

3. 投标人资格要求：

3.1 第 1 标段投标人资格要求：

3.1.1 投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的独立企业法人, 具有有效营业执照；

3.1.2 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程甲级及以上资质或工程勘察综合类甲级资质；

3.1.3 项目负责要求：勘察项目负责须具有注册土木工程师（岩土）资格，投标企业与其签订的劳动合同，投标企业自 2023 年以来连续三个月为其缴纳的养老保险证明；

3.1.4 财务要求 投标人近三年（2020、2021、2022 年）财务状况良好，且未处于财务被接管、冻结、破产状态；

3.1.5 本标段不接受联合体投标；

3.2 第 2 标段投标人资格要求：

3.2.1 投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的独立企业法人, 具有有效营业执照；

3.2.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑行业设计甲级及以上资质或建筑行业(建筑工程)设计甲级及以上资质或工程设计综合甲级资质；具有城市规划编制资质乙级及以上资质，拟派项目负责人须具有国家壹级注册建筑师及高级工程师职业资格，签订劳务合同，交纳 2023 年以来任意连续 3 个月养老保险（提供社保部门出具的证明等材料）；

说明：若投标人或联合体中的设计单位为高等院校等所属设计单位，其社保由上级单位缴纳的，则需提交上级单位等证明原件；

3.2.3 财务要求 投标人近三年（2020、2021、2022 年）财务状况良好，且未处于财务被接管、冻结、破产状态；

3.2.4 本标段不接受联合体投标；

4. 招标文件的获取：

4.1 根据《河南省社会信用条例》睢县发展和改革委员会和睢县社会信用体系建设领导小组办公室部门及相关文件要求，招标过程中需提供企业近期的《企业信用核查报告》，未提供

造成的任何后果供应商自行承担。(详见睢县公共资源交易中心公告)

4.2 本项目采用网上报名:凡有意参加投标者,登录睢县公共资源交易中心网站

(<http://ggzy.suixian.gov.cn/>)内网办公登录模块,请使用企业数字证书(key)进入网站用户界面进行网上报名并下载招标文件。

4.3 报名及招标文件下载时间:2023年8月4日至2023年8月24日9:00整。

请在规定时间内报名,超过时间将停止报名。

特别提醒 未在睢县公共资源交易中心网站注册的投标人、竞买人、供应商等市场主体,请自行注册、自助绑定数字证书(河南省内数字证书互联互通)。

投标人报名操作说明书请在睢县公共资源交易中心网站资料下载处下载。

5. 投标文件的递交及开标信息:

5.1 本次招标实行全程电子评标,评标以电子投标文件为准,投标人不需要再到现场(需要现场演示或样品展示的除外)关于实行全过程不见面交易的通知详见睢县公共资源交易中心网站。

5.2 网上递交电子投标文件的递交截止时间:2023年8月24日上午9时00整(北京时间)。

5.3 开标时间:2023年8月24日上午9时00整(北京时间)。

开标地点:睢县公共资源交易中心开标室。

电子投标文件逾期上传或没有上传的,招标人将拒绝接收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》《睢县公共资源交易中心网》上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为睢县住房和城乡建设局招标投标管理办公室。

## 九、联系方式

招 标 人:睢县城市发展投资有限公司、睢县住房保障中心

地 址:睢县

联 系 人:赵先生

电 话:13781558155

电子邮件: /

睢县城市发展投资有限公司  
893

