

含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目招标公告

(招标编号：XYTC-2024-06-28)

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 27063.899157 万元，招标人为湖南智谷投资发展集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：（1）类别一（市政污水管网补齐+利旧管网修复），包括市政管网错混接改造、象嘴路污水管网建设、X078 县道污水管网建设、无名渠污水管网建设、联丰路污水管网建设等；（2）类别二（农安小区雨污分流+集镇污水治理），包括学士安置小区、金牛小区、车塘河小区、联丰安置小区、裕园小区、5 座智能截流井建设等；（3）类别三（商品房小区、学校、企事业单位雨污分流），包括约 25 个地块的雨污分流改造等；（4）项目建成后的运维。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目；

三、投标人资格要求

(001 含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目)的投标人资格能力要求：2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑业企业资质：市政公用工程施工总承包一级资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业一级注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备/专业/职称；

2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；



2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求：根据湘建建〔2020〕208 号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少 7 人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。

（由招标人在以下选项中勾选一项）

接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体。

接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体，以及两个（含两个）以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下： /

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 *允许* 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 06 月 28 日 09 时 00 分到 2024 年 07 月 22 日 08 时 59 分

获取方式：长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 22 日 09 时 00 分

递交方式：长沙工程建设电子招标投标系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 22 日 09 时 00 分

开标地点：长沙工程建设电子招标投标系统

七、其他

详见招标公告正文

八、监督部门



本招标项目的监督部门为岳麓高新技术产业开发区管理委员会开发建设局，电话 0731-88532202。

九、联系方式

招 标 人：湖南智谷投资发展集团有限公司

地 址：湖南省长沙市岳麓区学士街道学士路 336 号检验检测产业园 A-1 栋 23 楼

联 系 人：饶先生

电 话：0731-88096759

电子邮件：/

招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司

地 址：长沙市雨花区湘府东路 108 号水岸天际 1 栋 915-923

联 系 人：杨程林

电 话：15084983552

电子邮件：564072659@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨程林（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司（盖章）



含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称含浦片区雨污分流整治工程一期项目，项目审批、核准或备案机关名称 岳麓高新技术产业开发区管理委员会产业发展局批文名称及编号岳高新产发[2023]17号文，项目业主为湖南智谷投资发展集团有限公司，招标人为湖南智谷投资发展集团有限公司，主要建设内容含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目，项目总投资为27063.899157万元（其中：建安工程费 22563.899157万元，运维费用 4500万元），资金来源和落实情况财政资金，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：含浦片区雨污分流整治工程一期施工+运维项目；

1.2.2 建设地点：本项目位于岳麓高新区；

1.2.3 项目基本情况

(1) 类别一（市政污水管网补齐+利旧管网修复），包括市政管网错混接改造、象嘴路污水管网建设、X078县道污水管网建设、无名渠污水管网建设、联丰路污水管网建设等；(2) 类别二（农安小区雨污分流+集镇污水治理），包括学士安置小区、金牛小区、车塘河小区、联丰安置小区、裕园小区、5座智能截流井建设等；(3) 类别三（商品房小区、学校、企事业单位雨污分流），包括约25个地块的雨污分流改造等；(4) 项目建成后的运维。

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：480天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：施工工作内容：(1) 类别一（市政污水管网补齐+利旧管网修复），包括市政管网错混接改造、象嘴路污水管网建设、X078县道污水管网建设、无名渠污水管网建设、联丰路污水管网建设等；(2) 类别二（农安小区雨污分流+集镇污水治理），包括学士安置小区、金牛小区、车塘河小区、联丰安置小区、裕园小区、5座智能截流井建设等；(3) 类别三（商品房小区、学校、企事业单位雨污分流），包括约25个地块的雨污分流改造等。工程内容包括管道工程、管线综合工程、道路工程（含破除及修复）、交通工程、绿化工程等工程施工；

运维期工作内容：项目建成后的运维期5年，运维范围为含浦片区已建成区（靳江河以北、智开路以西、梅江路-玉佩路以南、玉赤大道-望江路以东，面积约25平方公



里)内的市政雨污水管网,总长度约233.161km,东山湾污水泵站和学士污水泵站。主要运维内容包括:①管道疏通:通过水力冲洗、机械疏通、人力掏挖等方法清除排水管道内的淤泥和杂物,保持排水管道的正常使用功能;②附属构筑物维护:定期对检查井、截流井、倒虹吸井、闸井、雨水口、排河口等构筑物进行清理,对井筒、踏步、井室、流槽等部位的损坏进行维修,保持附属构筑物的正常使用功能;③检查井井盖和雨水算子补装更换:对丢失或损坏的排水检查井井盖或雨水算子进行补装和更换;④有毒易燃易爆气体释放:通过自然扩散或强制通风等手段,定期对排水管渠内有毒易燃易爆气体进行释放;⑤设施巡查:定期对排水管渠井盖、雨水算子、排河口及管道运行情况进行巡视和检查;⑥设施普查:通过人工或设备的方式,定期对运维排水设施运行功能、管道及附属构筑物结构情况进行检查和评估,全面掌握设施运行状况,为年度养护、维护和更新改造计划的编制提供依据;⑦管道检测:通过管道机器人对现况或新建排水管道进行闭路电视检测,根据检测结果评估管道功能性等级和结构性等级状况,为管道养护、整修、修复和更新提供清晰、准确的依据;⑧泵站等设施的维护:泵站的电气、仪表完好率达到90%以上,取水设施无杂物卡阻,设备维护及运行良好,确保通水能力;

具体招标范围详见本项目施工图纸、工程量清单以及发包人审定的运维方案,发包人有权根据项目实际情况调整承包范围,承包人不得提出异议;

1.5 /

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑业企业资质:市政公用工程施工总承包一级资质,安全生产许可证处于有效期;

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业一级注册建造师资格,具备项目负责人安全生产考核合格证书;

2.4 拟任技术负责人具备/专业/职称;

2.5 本次招标 接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标,但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目);

2.7 类似工程业绩要求:

不要求,

要求,(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

■企业承担过1项类似工程； □拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8 其他要求：根据湘建建〔2020〕208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少7人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

□装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。（由招标人在以下选项中勾选一项）

□接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体。

□接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体，以及两个（含两个）以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下：/

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024-06-28 起在 长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在 长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>) 进行注册登记和 CA 认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024-07-22 09:00:00（北京时间，下同）。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台

(<http://fwpt.csggzy.cn/>) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 40 分钟。请投标人确保投标文件

如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》、《长沙公共资源交易电子服务平台》、《湖南智谷投资发展集团有限公司官网》上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为岳麓高新技术产业开发区管理委员会开发建设局，电话 0731-88532202。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用智慧辅助评审，投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>) 下载招标文件、工程量清单、图纸。制作本项目投标文件所使用软件版本号：智慧投标文件制作工具（长沙工程版），请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为 CSGCXZF 格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作 CSGCXZF 格式投标文件。需要按照招标文件要求办理 CA 数字证书，具体办理流程详见在湖南省公共资源交易服务平台 CA 证书办理或长沙公共资源交易电子服务平台数字证书专区。

9.3 招标人或行政监管部门需要留存投标文件、评标报告等纸质文件资料进行归档时，应当由招标代理机构从长沙公共资源交易电子服务平台下载提供。当提供的纸质文件资料与长沙公共资源交易电子服务平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

9.4 按照长沙市公共资源交易管理委员会办公室《关于实行公共资源交易事前信用承诺及简化市场主体信息入库流程的通知》要求，投标人应当在参与投标之前，登录长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzy.cn/>)，进行事前信用承诺，提交《信用承诺书》。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：0731-89938899 按 2 转 1 或 4009980000。

10. 联系方式

招 标 人：湖南智谷投资发展集团有限公司；

地 址：湖南省长沙市岳麓区学士街道学士路 336 号检验检测产业园 A-1 栋 23

楼；

联系人：饶先生；

电 话：0731-88096759；

招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司；

地 址：长沙市雨花区湘府东路108号本岸天际1栋915-923；

联系人：杨程林（项目负责人）、张敏、金思岑；

电 话：0731-84430086（15084983552）



-0013