

怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购  
招标公告

（招标编号：CH-20230801）

项目所在地区：四川省,成都市,双流县

### 一、招标条件

本怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都臻樾置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

**规模** 本项目位于双流区怡心街道藕塘社区二组，成交供应商组织行销人员针对项目周边主要路口、场所、竞品等进行派单、举牌、导视车拓展和拦截，以及电销等，具体以合同约定为准。

**范围**：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购；

### 三、投标人资格要求

(001 怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购)

的投标人资格能力要求：1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 符合法律、行政法规规定的其他条件；

7. 供应商不得为“信用中国([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网

([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))”信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中被禁止参加政府采购活动的供应商(处罚决定规定的时间和地域范围内)；

8. 本项目不接受联合体参与。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 02 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 08 日 17 时 00 分

获取方式：自行选择线上或现场报名的方式获取招标文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 22 日 14 时 30 分

递交方式：四川成化工程项目管理有限公司（四川省成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 3 楼）本项目开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 22 日 14 时 30 分

开标地点：四川成化工程项目管理有限公司（四川省成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 3 楼）本项目开标室

#### 七、其他

四川成化工程项目管理有限公司受成都臻樾置业有限公司委托，拟对 怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购进行国内公开招标，兹邀请符合本次招标要求的供应商参加投标。

一、招标编号： CH-20230801

二、项目名称：怡心街道藕塘社区二组 82.7225 亩住宅建设项目（云璟林著）行销拓客服务采购

三、资金情况：已落实。

四、招标项目简介：本项目位于双流区怡心街道藕塘社区二组，成交供应商组织行销人员针对项目周边主要路口、场所、竞品等进行派单、举牌、导视车拓展和拦截，以及电销等，具体以合同约定为准。

五、投标人参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 符合法律、行政法规规定的其他条件；
7. 供应商不得为“信用中国([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网

(www.cccp.gov.cn)”信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中被禁止参加政府采购活动的供应商(处罚决定规定的时间和地域范围内);

8. 本项目不接受联合体参与。

六、供应商购买招标文件必须携带以下资料:

1、营业执照、组织机构代码、税务登记证或三证合一营业执照(验原件并收加盖鲜章的复印件);

2、单位介绍信或法人授权书(收加盖鲜章的原件);

3、委托代理人身份证(验原件并收加盖鲜章的复印件)。

七、招标文件获取时间、地点:

凡有意参加本项目的供应商,自2023年08月02日至2023年08月08日止,可自行选择线上或现场报名的方式获取招标文件:

线上获取招标文件的供应商,须在规定的截止时间前将资料(jpg格式或pdf格式,内容清晰可见)通过电邮的形式将发送至指定邮箱(邮箱:sichuanchenghua@163.com)获取招标文件,未在规定时间内(以指定邮箱系统的收信时间为准)发送的资料,不予受理;

现场获取招标文件的供应商,须在上述规定时间内的法定工作日每日9:00至17:00在四川成化工程项目管理有限公司(四川省成都市武侯区二环路南三段5号人南大厦B座3楼)现场递交资料后获取招标文件,未在规定时间、地点递交的资料,不予受理。

招标文件售价:人民币150元/份(招标文件售后不退)。

八、投标截止时间:2023年08月22日14时30分(北京时间)。

投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点。逾期送达的投标文件不予接收。本次招标不接受邮寄的投标文件。

九、开标时间:2023年08月22日14时30分(北京时间)。

十、开标地点:四川成化工程项目管理有限公司(四川省成都市武侯区二环路南三段5号人南大厦B座3楼)本项目开标室。

十一、招标公告期限:从公告之日起5个工作日。

十二、本投标邀请在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)上以公告形式发布

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都臻樾置业有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：成都臻樾置业有限公司

地 址：成都市双流区西航港街道机场路土桥段 10 号

联 系 人：李先生

电 话：028-60630615

电子邮件：/

招标代理机构：四川成化工程项目管理有限公司

地 址：成都市二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 3 楼

联 系 人：陈先生

电 话：028-85001368

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）