

# 云南红塔银行股份有限公司廉政警示教育基地建设项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目云南红塔银行股份有限公司廉政警示教育基地建设项目的招标人为云南红塔银行股份有限公司，已取得批准，招标项目资金来自企业自筹，出资比例为100%。该项目已具备招标条件，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律法规的规定，受招标人的委托，国义招标股份有限公司组织本项目的公开招标工作。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南红塔银行股份有限公司廉政警示教育基地建设项目

2.2 招标编号：202302029/0724-2320KM142153。

2.3 项目概况：本项目为设计与施工一体化建设项目，总建筑面积约为1100 m<sup>2</sup>（含1楼入口改造），项目初设概算总投资为459.87万元，其中设计费约为18.57万元，建安工程费约为175.36万元，多媒体设备采购费约为265.94万元。

2.4 建设地点：云南省昆明市西山区滇池路1121号云南红塔银行昆明分行办公大楼1至2层。

2.5 招标内容：

2.5.1 设计部分：

云南红塔银行廉政警示教育基地建设内容版块主要分序厅；正心明道，大公无私；以案为鉴，永葆敬畏；反省自省，坚定初心；制度筑廉，举措促廉；脚踏实地，砥砺前行；尾厅；合计七个部分。设计包括但不限于以下内容：完成展项制作及布展施工进行方案深化设计、施工图设计及施工图预算、施工图审查、施工过程设计跟踪服务及竣工图编制等各阶段的工作。直至完成满足施工所需的全部施工图设计（施工图包含现场原装修拆除及改造、布展环境装饰、展项制作、多媒体互动系统设计及制作、模型制作、多媒体沙盘、灯光交互、影院制作、互动软件开发、显示屏、导视、配套强弱电系统、消防系统、空调通风及展览智能化控制系统），设计、制作、安装须满足建管部门及消防机构的报审备案要求。

2.5.2 施工部分（含设备采购及安装）：

施工设计图纸范围内为达到招标人要求的施工内容。

包括但不限于：

依据详细设计图纸，包括但不限于以下内容：负责全部展项及设备的采购、制作、安装和系统集成；负责对现场装修工程施工及原有安装按需改造或调整（原有附属物或安装物投标



人在满足设计、规范及安全的情况下自行按需拆除或利用)；负责布展环境装饰施工及全部配套安装(含强电系统、弱电、通风空调、消防安防、展览智能化控制系统展厅内部安防监控配合系统的安装等展览所必备的功能设施)，确保整个展示馆展示功能、使用功能通过最终验收、整体移交(包含软、硬件及相关程序系统)及工程保修期内的缺陷修复和保修、质保期满后的技术服务工作。

2.6 设计质量标准：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求，并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

2.7 施工质量要求：符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。

2.8 计划工期：计划总工期 70 日历天，设计周期 20 日历天(需要按照招标人要求进行深化设计调整，达到设计审查要求，并达到图纸审查要求)，施工工期 50 日历天。具体时间以双方签订的合同协议为准。

2.9 设计后续服务要求：及时解决和处理施工过程中施工图设计文件中存在的问题，签认设计变更会议纪要，在要求的时限内提供加盖公章的设计变更文件；确保设计的科学性，严格控制工程质量及投资。

2.10 标段划分：本项目不划分标段。

### **3. 投标人资格要求**

3.1 投标主体要求：投标人必须是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力。

3.2 资质要求：投标人应具备同时以下资质：

(1) 国家建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级以上(含贰级)资质，具备有效的安全生产许可证。

(2) 国家建设行政主管部门核发的有效的装饰装修工程设计乙级以上(含乙级)资质。

3.3 财务要求：具有良好的商业信誉和健全的会计制度；财务状况良好，需提供 2020 年至 2022 年经审计的审计报告及财务报表(包括现金流量表、利润表和资产负债表)；如 2022 年财务报表未经审计，提供 2019 年至 2021 年经审计的审计报告及财务报表(包括现金流量表、利润表和资产负债表)；如成立时间不足 3 年的，提供成立至今经审计的财务会计报表及报告。

3.4 项目人员要求：拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书(注册建造师证须注册在投标人本单位且在有效期内)，且具备有效的安全生产考核合格证书。

3.5 投标人信誉要求：

①投标人自 2020 年 1 月 1 日起至今没有处于被责令停业、财产被接管、冻结破产状态，投标资格未被暂停或取消，无被禁止市场准入情形；

②投标人未被国家市场监督管理总局在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信名单（黑名单）信息（已被移除的除外）；投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单，投标人未被在“全国建筑市场监管公共服务平台”列入黑名单记录；

③投标人及其法定代表人近 3 年（2020 年 1 月 1 日至今）无行贿受贿犯罪记录。

3.6 关联关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理等关联关系的不同单位，不得参加同一包投标或者未划分包的同一招标项目投标。

3.7 本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 5 月 19 日至 2023 年 5 月 26 日，每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 13 时 30 分至 17 时 00 分（北京时间，下同，网上下载电子版招标文件，则在规定的日期内 24 小时均可下载），获取招标文件。

**4.2.1 注册：**投标人登录“新国 e 平台”点击页面右上角“国 e 平台注册”按钮进入投标人注册页面，用户类型选择“投标人”按照页面提示根据实际情况进行信息填写，确保信息无误后注册；注册审核通过后方可进行下一步操作。注册过程中的问题请在右上角“用户指南”栏目中自行下载“投标人注册手册”进行查阅以获得相应信息。

4.2 线上获取方式如下（请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作）：

4.2.1 注册：投标人登录“国 e 平台”（网址：[www.ebidding.com](http://www.ebidding.com)）点击页面右上角“国 e 平台注册”按钮进入投标人注册页面，用户类型选择“投标人”按照页面提示根据实际情况进行信息填写，确保信息无误后注册；注册审核通过后方可进行下一步操作。注册过程中的问题请在右上角“用户指南”栏目中自行下载“投标人注册手册”进行查阅以获得相应信息。

4.2.2 递交资料：使用账号密码登录“国 e 平台”，点击上方“递交资料管理”-“申请资料递交”，或左侧快捷菜单栏“申请资料递交”；选择对应项目点击“申请”按钮进行递交资料操作，（可通过查询条件中输入招标编号或项目名称进行查询，阅读公告及下载附件可点击“查看公告”按钮）；在“申请资料递交”页面将相关信息填写完整，并根据公告要求上传“获取招标文件时需提交的资料”，提交后请稍作等候，项目负责人将对申请资料进行审核。

4.2.3 购买招标文件及开具发票：招标代理机构项目负责人审核通过后，点击上方“文件管理”-“招标文件购买”，或左侧快捷菜单栏“招标文件购买”；根据实际情况及企业需要，正确填写相关带\*项信息并选择支付方式，在弹出页面，使用手机微信扫描二维码或系统支持的其

他支付方式进行支付，支付成功后方可下载招标文件，并可选择发票的索取方式（仅提供电子普通发票）。本项目提供纸质版招标文件，如果纸质版与系统电子版文件不一致的，以纸质版为准。纸质版招标文件可至招标代理机构现场领取，也可通过邮寄方式获得（邮费自理）。

4.2.4 注意事项：投标人在国 e 平台注册免费，线上仅办理递交申请资料、购买下载招标文件、开具标书费发票、提交投标保证金等事宜，递交申请资料及购买招标文件仅需在网上即可完成，无须到招标公司办理；本项目招标文件澄清、开标评标工作仍使用传统纸质投标方式在线下进行；投标单位要为注册登记预留足够时间，由于投标人自身原因，至招标文件发售截止时间尚未完成资料递交造成无法及时购买标书或投标的，后果由投标人自行承担。若遇特殊情况，请致电国义招标股份有限公司昆明分公司沟通解决。

4.2.5 获取招标文件时需提交的资料：

①**营业执照原件扫描件；**

②**法定代表人身份证明书和法定代表人身份证原件扫描件；**

③**授权委托书和被授权人身份证原件扫描件（需注明被授权人的详细联系方式）。**

4.2.6 注册疑问请咨询：叶小姐、李小姐、郑小姐

注册疑问咨询电话：020-37860669、020-37860665、020-37860663

4.2.7 招标文件及投标疑问咨询：李鸿鹏，电话：0871-63363468

4.3 招标文件售价 1000.00 元，售后不退。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 14 日 10 时 00 分，地点为云南省昆明市盘龙区世博路 16 号低碳中心 A 座 2 单元 18 楼。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

招标公告在中国招标投标公共服务平台、中国烟草总公司官网、元博网采购与招标网、云南红塔银行股份有限公司官网、国 e 平台上发布。招标人或招标代理机构对其他网站转载的公告概不负责。各投标人如对招标公告或招标文件有异议的，应该在招标公告或招标文件规定的时限内，向招标代理或招标人提出，过期不予以受理。

## 7. 联系方式

招标人：云南红塔银行股份有限公司

地 址：昆明市盘龙区世博路低碳中心 A 座

联系人：李老师、黄老师、张老师

联系电话：0871-65236459

招标代理机构：国义招标股份有限公司

地址：广东省广州市东风东路 726 号 16-18 楼

执行机构：国义招标股份有限公司昆明分公司

地址：云南省昆明市拓东路 45 号（春城路与拓东路交汇口）世博大厦 16 楼

联系人：谭韬、李鸿鹏、程小彩

电话：0871-63363468

电子邮箱：1183510344@qq.com

项目负责人：



（签名）

招标人或招标代理机构：（盖章）