

招标概况

项目名称：招商商管华东区域-上海海上世界消防工程

项目编号：G1100000175158472

采购项目名称：上海海上世界消防工程

采购项目编号：G1100000175158472001

招标项目类型：工程施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

内容：上海海上世界消防工程招标范围包括：酒店、T3公寓、商业三个部分。包含且不限于全套消防水系统、消防电气系统、防火卷帘的施工，配合精装调整消防电气模块点位，下喷点位及消火栓箱位置，根据二次消防施工图完成消防电气系统、消防水系统、防火卷帘的施工，负责全套消防系统的调试及最终验收工作（含酒店、T3公寓、商业的开业检）。其中，针对商业部分店铺内消防改造，需满足商铺开业进度需求，并完成对应商铺的消防验收及开业检工作。

规模：上海邮轮母港【邮轮母港】-装修工程二期该项目的占地面积为46884.3，建设面积为184599.84。

资金来源：企业自筹

公告类型：招标公告

公告发布时间：2023年12月13日 17:30

备注：

采购人及采购代理

采购人：上海江瀚房地产开发经营有限公司

联系人：吴俊豪

联系电话：18221155125

联系地址：上海市 上海市 宝山区

联系邮箱：wujunhao@cmhk.com

项目负责人：上海盈睿商业运营管理有限公司

联系人：吴俊豪

项目负责人电话：18221155125

联系地址：上海市浦东新区上海市浦东新区博航路68号招商局上海中心

联系邮箱：wujunhao@cmhk.com

标段信息1

标段编号：G1100000175158472001001

标段名称：上海邮轮母港【邮轮母港】-装修工程二期-上海海上世界消防工程

文件是否收费：否

采购文件发售时间：2023-12-14 09:00 至 2023-12-19 09:01

询问截止时间：2023-12-24 10:00

异议截止时间：2023-12-24 10:00

递交投标文件截止时间：2024-01-03 10:00

开标时间：2024-01-03 10:00

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：（1）资质要求：①注册资金在2000万人民币及以上；消防设施工程专业承包一级 ②建筑施工企业安

全生产许可证要求：投标人须具有有效的《施工企业安全生产许可证》。（2）财务要求：提供近三年财务报表或审计报告；2020年至今（2020、2021、2022）年营业收入至少一年超过1亿。（3）业绩要求：2020年至今（公告发布之日为截止日）承接过不少于1个签约金额在2000万以上的单项消防工程，提供合同或中标通知书等相关证明页复印件。（4）信誉与诚信要求：投标人须书面承诺不存在下列情形，否则投标将被拒绝：①因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的，或在三年内（自招标公告发布之日起倒推）被政府公布过的不合格供应商，被司法部门处罚过的，或骗取中标和严重违约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录的；②近三年（2020年1月1日至投标文件递交的截止时间）内与招标人有合同纠纷，且被招标人索赔过，被招商蛇口列为D级及E级供应商或被“招商局集团电子招标采购网”列入诚信黑名单；③被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；④被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；⑤其他法律法规规定禁止投标的情形。（5）关联关系禁止投标要求：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：①不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同申请人之间存在控股、管理关系的；③不同申请人的股东中存在相同自然人的（除非申请人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）；（6）其他要求：项目经理须具备建造师资格和安全考核B证

标段最新时间

标段编号：G1100000175158472001001

标段名称：上海邮轮母港【邮轮母港】-装修工程二期-上海海上世界消防工程

招标文件获取开始时间：2023-12-14 09:00

招标文件获取截止时间：2023-12-19 09:01

询问截止时间：2023-12-24 10:00

异议截止时间：2023-12-24 10:00

递交投标文件截止时间：2024-01-03 10:00

开标时间：2024-01-03 10:00

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

吴俊豪

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。