

云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构竞争性磋商公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 云南省, 昆明市

一、招标条件

本云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金企业自筹, 招标人为云南城投置业股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构;

三、投标人资格要求

(001 云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构) 的投标人资格能力要求: 3.1 申请人须具备司法部门颁发的律师事务所执业许可证, 具有独立承担民事责任的能力, 且成立五年以上, 并通过最近一年年检, 近三年未受到过任何行政处罚。

3.2 业绩要求: 2020 年至今, 至少承担过 2 项类似业绩 (类似业绩指执行案件代理相关业绩)

3.3 拟派团队要求:

(1) 项目负责人要求: 拟派的项目负责人须持有《中华人民共和国律师证》, 执业年限五年以上, 且已通过最近一年年检, 近三年未受到过任何行政处罚; 具有丰富的案件执行代理服务工作经历 (须提供相关证明), 自申请文件递交截止日之前, 作为项目负责人应至少承担过 1 项类似业绩 (类似业绩指执行案件代理相关业绩);

(2) 项目组成员要求: 不少于 3 人 (不包含项目负责人) 律师或律师助理。

3.4 信誉要求: 申请人未被“信用中国 (网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>)”列入失信被执行人名单; 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (网址:



<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单 (以上内容提供查询截图);

3.5 其他要求:

- (1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目磋商
- (2) 本次磋商不接受联合体申请。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 13 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 17 日 17 时 00 分

获取方式 5.1 凡有意参加磋商者, 请于 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 17 日 (法定公休日、节假日除外), 每日 09:00 时至 12:00 时, 14:00 时至 17:00 时 (北京时间, 下同), 至云南城投置业股份有限公司 (云南省昆明市西山区西园南路融城优郡二期 A4 栋 505 室) 持①企业介绍信 (盖公章) 原件、②法定代表人 (负责人) 证明书 (原件) 及法定代表人 (负责人) 身份证复印件、③ 法定代表人 (负责人) 授权委托书 (原件) 及授权人身份证原件领取磋商文件, 如不能到现场领取磋商文件的, 可于上述时间内将上述资料加盖公章的扫描件发送至指定邮箱并留下联系方式, 领取电子版磋商文件。5.2 申请领取电子版采购文件邮箱地址: 954365727@qq.com。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 12 月 19 日 16 时 00 分

递交方式 云南城投置业股份有限公司 (云南省昆明市西山区西园南路融城优郡二期 A4 栋 5 楼会议室) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 12 月 19 日 16 时 00 分

开标地点 云南城投置业股份有限公司 (云南省昆明市西山区西园南路融城优郡二期 A4 栋 5 楼会议室)

七、其他

1、采购条件

根据云南城投置业股份有限公司 (以下简称: 置业公司) 业务需要, 拟聘用一家法律服务机构在置业公司与云南城投铜都置地有限公司 (以下简称: 铜都置地)、云南福保房地产开发有限公司 (以下简称: 福保地产) 等主体的执行案件中为置业公司提供相关法律服务。本次法律服务机构拟采用公开竞争性磋商方式选择, 欢迎符合资格要求的申请人参加本次竞争性磋商。

2、项目概况与服务范围

2.1 项目名称 云南城投置业股份有限公司与云南城投铜都置地有限公司等主体的执行案件法律代理服务机构竞争性磋商。

2.2 服务范围：

作为置业公司的委托代理人，在置业公司与云南城投铜都置地有限公司等主体执行案件中继续推进执行程序，主要服务内容包括但不限于与人民法院、被申请人沟通、协调，申请查封、评估、拍卖、执行资产等一切与本案有关的法律服务。

2.3 资金来源：企业自筹。

2.4 服务期限：以服务协议约定的目的实现为服务实施完成时间点。

2.5 标段划分：只设一个标段。

3、资格要求

3.1 申请人须具备司法部门颁发的律师事务所执业许可证，具有独立承担民事责任的能力，且成立五年以上，并通过最近一年年检，近三年未受到过任何行政处罚。

3.2 业绩要求 2020 年至今，至少承担过 2 项类似业绩（类似业绩指执行案件代理相关业绩）

3.3 拟派团队要求：

（1）项目负责人要求：拟派的项目负责人须持有《中华人民共和国律师证》，执业年限五年以上，且已通过最近一年年检，近三年未受到过任何行政处罚；具有丰富的案件执行代理服务工作经历（须提供相关证明），自申请文件递交截止日之前，作为项目负责人应至少承担过 1 项类似业绩（类似业绩指执行案件代理相关业绩）；

（2）项目组成员要求：不少于 3 人（不包含项目负责人）律师或律师助理。

3.4 信誉要求：申请人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人名单；投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单（以上内容提供查询截图）；

3.5 其他要求：

（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目磋商

（2）本次磋商不接受联合体申请。

4、资格审查方式：

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

5、磋商文件的获取

5.1 凡有意参加磋商者，请于 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 17 日（法定公休日、节假日除外），每日 09:00 时至 12:00 时，14:00 时至 17:00 时（北京时间，下同），至云南城投置业股份有限公司（云南省昆明市西山区西园南路融城优郡二期 A4 栋 505 室）持①企业介绍信（盖公章）原件、②法定代表人（负责人）证明书（原件）及法定代表人（负责人）身份证复印件、③ 法定代表人（负责人）授权委托书（原件）及授权人身份证原件领取磋商文件，如不能到现场领取磋商文件的，可于上述时间内将上述资料加盖公章的扫描件发送至指定邮箱并留下联系方式，领取电子版磋商文件。

5.2 申请领取电子版采购文件邮箱地址：954365727@qq.com。

6、磋商申请文件的递交

6.1 磋商申请文件递交截止时间及磋商会议时间为 2023 年 12 月 19 日下午 16 时 00 分（北京时间）。

6.2 磋商申请文件递交地点 云南城投置业股份有限公司（云南省昆明市西山区西园南路融城优郡二期 A4 栋 5 楼会议室），逾期送达的或者未送达指定地点的磋商申请文件，采购人不予受理。

7、磋商公告发布媒体

本次竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com/）及中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）上发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

采购人：云南城投置业股份有限公司

地 址：昆明市西园南路融城优郡 A4 栋 505 室

联系人：白老师，张老师

联系电话：13700683956 18608733141

传真号码：0871-67197373

8. 监督及投诉

云南城投置业股份有限公司纪检室受理对全公司范围内招标、资格预审、竞争性磋商及谈判工作中存在问题的投诉、举报、申诉以及意见建议。

投诉举报受理渠道：

电话：0871-67199384-8231；13529000350；

传真：0871-67199384-6112；

邮箱: ynctjjjc@139.com;

地点: 昆明市西园南路融城优郡 A4 栋纪检监察室 (1809 室)。

云南省康旅集团控股有限公司监督部门: 资产管理中心集采办

监督电话: 0871-67199779

八、监督部门

本招标项目的监督部门为云南省康旅集团控股有限公司监督部门: 资产管理中心集采办。

九、联系方式

招标人: 云南城投置业股份有限公司

地 址: 昆明市西园南路融城优郡 A4 栋 505 室

联系人: 白老师

电 话: 13700683956

电子邮件: /

招标代理机构:

地 址:

联系人:

电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人 (项目负责人): 白明 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

