

河西区红旗新里城市更新项目产城融合有机更新工程造价咨询服务招标公告

(招标编号：FZK2024-1-050)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本河西区红旗新里城市更新项目产城融合有机更新工程造价咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 58.362 万元，招标人为天津恒昇建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 河西区红旗新里城市更新项目产城融合有机更新工程。新建建筑面积约 1.5 万平方米，以产业升级为主，通过房地产开发引入金融服务、文化旅游、新零售、养老服务等相关产业，完善片区产城融合功能。包括但不限于：1、建设项目工程量清单及招标控制价编制（含二类费）；2、建设项目全过程工程造价控制管理；3、竣工结算审核。具体工作内容以招标人要求为准。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)河西区红旗新里城市更新项目产城融合有机更新工程造价咨询服务；

三、投标人资格要求

(001 河西区红旗新里城市更新项目产城融合有机更新工程造价咨询服务)的投标人资格能力要求：1、投标人必须为在中华人民共和国境内登记注册的，具有独立法人资格的，提供在有效期内的企业营业执照副本或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 14 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 20 日 17 时 00 分

获取方式：**领取方式**：投标人需携带本单位（1）在有效期内的营业执照副本复印件（盖公章）；（2）若法定代表人获取招标文件的，提供法定代表人身份证明书原件（盖公章）及法定代表人身份证复印件（盖公章）；若被授权委托人获取招标文件的，提供法人身份证明书原件（盖公章）、法定代表人授权委托书原件（盖公章）及被授权委托人身份证复印件（盖公章）现场 707 室递交或扫描发送邮件至 fylibinglong@126.com 并电话联系代理机构获取招标文件。地点：天津市河西区广东路广顺道 2 号 707 室联系人：张雯、李秉龙电话：022-

23239903。每份招标文件售价 1000 元，售后不退。文件费支付方式：现金或电汇。电汇信息如下：户名：天津市泛亚工程咨询有限公司账号：0302060209039096091 开户行：中国工商银行股份有限公司天津东楼支行开户行行号：102110000365

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 03 日 09 时 30 分

递交方式：天津市泛亚工程咨询有限公司二楼第一会议室（天津市河西区广顺道 2 号）

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 03 日 09 时 30 分

开标地点：天津市泛亚工程咨询有限公司二楼第一会议室（天津市河西区广顺道 2 号）

七、其他

服务周期：自合同签订之日起至竣工结算审核完成等全部造价咨询工程止。（特殊情况以合同为准）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津恒昇建设发展有限公司

地 址：天津市河西区江苏路 3 号

联 系 人：李娜

电 话：18522593929

电子邮件：fylibinglong@126.com

招标代理机构：天津市泛亚工程咨询有限公司

地 址：河西区广顺道 2 号

联 系 人：张雯、李秉龙

电 话：022-23239903

电子邮件：fylibinglong@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

