

# 哈尔滨市龙兴寺大型露天观音造像安奉项目市政配套工程-招标公告

(招标编号：HTCL-ZB-233069)

招标项目所在地区：黑龙江省哈尔滨市

## 一、招标条件

本哈尔滨市龙兴寺大型露天观音造像安奉项目市政配套工程（招标项目编号：HTCL-ZB-233069），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金，招标人为哈尔滨市佛教协会。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：项目总用地面积为20049平方米，包括广场硬铺装工程，绿化工程，悬臂式挡土墙施工工程，三维植被网垫边坡防护，龙柱施工，栏杆安装，基座外墙装饰（不含标高4.0至标高14.7米），标高4.0以下所有室外工程（含外墙保温、石材铺装、屋面工程，混凝土踏步，石材踏步，栏杆安装等），外墙保温工程，基座外门工程，从呼兰河湿地拆除物重新安置工程，基座顶屋面石材铺装工程，顶屋面女儿墙外侧保温工程、石材饰面工程，室外散水，台阶工程，窗工程，石灯安装，室外给水、消防、排水、电气工程，碑文基础，亭子基础，亮化工程、消防泵房等。。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段1个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

## 三、投标人资格要求

001 第1包：

3.1本次招标要求投标人须具备中华人民共和国境内（不含香港、澳门及台湾地区）注册的具有独立法人资格的法人，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级和建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的履约能力。

3.2投标人拟派项目负责人须具备以下条件：

3.2.1项目负责人须具备市政公用工程专业一级注册建造师执业资格；

3.2.2具备有效的安全生产考核合格证书（B证）；

3.2.3投标人的拟派项目负责人未担任其他任何在施建设工程项目的项目经理或其他施工管理工作；（以投标截止日当日的状态为准）

3.2.4投标人拟委任的项目经理必须是本单位缴纳职工基本养老保险的在职人员，提供连续3个月（2023年3月至2023年5月）本单位为其缴纳职工基本养老保险的有效证明，同时提供社保部门查询网址及验证信息，验证信息包括验证码等（以账号登录方式验证的，提供社保号、身份证号及密码、查询步骤截图等）。

3.3本次招标要求投标人拟委任的项目管理机构人员：

其他项目管理机构人员配备要求：按照《黑龙江省房屋建筑和市政基础设施工程项目管理机构人员配置管理暂行办法》（黑建规范〔2020〕8号）的通知要求配备项目管理机构人员。并对中标人的项目管理机构人员进行施工现场系统管理。根据工程项目建设实际需要和建设单位对工程项目管理的实际要求，承包人需增派本单位驻场和其他相关专业人员，及时完成建设任务。

3.4投标人还需满足的其他条件：

3.4.1 投标人及其法定代表人、拟派项目经理在近三年内没有行贿犯罪记录；（本条“行贿犯罪记录”是指存在行贿行为并被判有行贿罪的记录，时间从投标截止日起算前三年，以中国裁判文书网

（<https://wenshu.court.gov.cn>）网站公布的判决结果为准，提供网站截图）；

3.4.2 投标人及其法定代表人、拟派项目经理没有被列入失信被执行人名单；（以投标截止日信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）公布的结果为准，提供网站截图）；

3.4.3 投标人须提供拟投标企业无拖欠工程款和农民工工资承诺书；

3.4.4 本项目将按照哈尔滨市住房和城乡建设局《关于建立建设领域欠薪企业网上通报机制的通知》文件执行，被“哈尔滨市政府网站”（<http://221.207.229.44:8881/zzcqxqjl.jsp>）通报且未完成整改的欠薪企业参与投标的，其投标将被否决；

3.4.5 按照哈尔滨市住房和城乡建设局《关于2021年度哈尔滨市建筑企业综合信用评价有关情况的通报》文件执行，“105家企业（含外埠企业64家）因连续两年被评价为不合格企业，按照相关规定清出哈尔滨市建筑市场”列入上述名录内的企业参加本项目投标的，其投标将被否决；（执行最新相关信用评价文件的截止日期同评标之日，评标之日后更新的信用评价文件不适用于本项目）。

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则相关投标均无效；

3.6 资格审查方式：本工程采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同；

3.7 本次招标不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2023年06月15日12时00分00秒---2023年06月25日16时00分00秒

获取方法：登陆中招联合招标采购平台进行注册。在中招联合招标采购平台线上获取招标文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月07日09时00分00秒

递交方法：黑龙江省招标有限公司一楼大厅现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月07日09时00分00秒

开标地点及方式：黑龙江省招标有限公司二楼会议室现场开标

#### 七、其他公告内容

##### 1. 招标条件

本招标项目哈尔滨市龙兴寺大型露天观音造像安奉项目市政配套工程，项目业主为哈尔滨市佛教协会，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%，招标人为哈尔滨市佛教协会。项目已具备招标条件，现对该项目施工总承包进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

2.1建设地点：哈尔滨市道外区天恒大街毗邻龙兴寺

2.2建设规模：项目总用地面积为20049平方米，包括广场硬铺装工程，绿化工程，悬臂式挡土墙施工程，三维植被网垫边坡防护，龙柱施工，栏杆安装，基座外墙装饰（不含标高4.0至标高14.7米），标高4.0以下所有室外工程（含外墙面保温、石材铺装、屋面工程，混凝土踏步，石材踏步，栏杆安装等），外墙保温工程，基座外门工程，从呼兰河湿地拆除物重新安置工程，基座顶屋面石材铺装工程，顶屋面女儿墙外侧保温工程、石材饰面工程，室外散水，台阶工程，窗工程，石灯安装，室外给水、消防、排水、电气工程，碑文基础，亭子基础，亮化工程、消防泵房等。

2.3本项目采用评定分离方式招标，定标方法为:票决定标法,具体定标规则详见招标文件。

2.4计划工期：计划开工日期2023年7月15日，计划竣工日期2023年11月20日，共128日历天（具体以实际开竣工日期为准）

2.5招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有工作内容

2.6质量要求：符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。

2.7标段划分：不划分标段

2.8招标控制价：8196195.92元。

## 3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备中华人民共和国境内（不含香港、澳门及台湾地区）注册的具有独立法人资格的法人，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级和建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的履约能力。

3.2投标人拟派项目负责人须具备以下条件：

3.2.1项目负责人须具备市政公用工程专业一级注册建造师执业资格；

3.2.2具备有效的安全生产考核合格证书（B证）；

3.2.3投标人的拟派项目负责人未担任其他任何在施建设工程项目的项目经理或其他施工管理工作；（以投标截止日当日的状态为准）

3.2.4投标人拟委任的项目经理必须是本单位缴纳职工基本养老保险的在职人员，提供连续3个月（2023年3月至2023年5月）本单位为其缴纳职工基本养老保险的有效证明，同时提供社保部门查询网址及验证信息，验证信息包括验证码等（以账号登录方式验证的，提供社保号、身份证号及密码、查询步骤截图等）。

3.3本次招标要求投标人拟委任的项目管理机构人员：

其他项目管理机构人员配备要求：按照《黑龙江省房屋建筑和市政基础设施工程项目管理机构人员配置管理暂行办法》（黑建规范〔2020〕8号）的通知要求配备项目管理机构人员。并对中标人的项目管理机构人员进行施工现场系统管理。根据工程项目建设实际需要和建设单位对工程项目管理的实际要求，承包人需增派本单位驻场和其他相关专业人员，及时完成建设任务。

3.4投标人还需满足的其他条件：

3.4.1投标人及其法定代表人、拟派项目经理在近三年内没有行贿犯罪记录；（本条“行贿犯罪记录”是指存在行贿行为并被判有行贿罪的记录，时间从投标截止日起算前三年，以中国裁判文书网

（<https://wenshu.court.gov.cn>）网站公布的判决结果为准，提供网站截图）；

3.4.2投标人及其法定代表人、拟派项目经理没有被列入失信被执行人名单；（以投标截止日信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）公布的结果为准，提供网站截图）；

3.4.3投标人须提供拟投标企业无拖欠工程款和农民工工资承诺书；

3.4.4本项目将按照哈尔滨市住房和城乡建设局《关于建立建设领域欠薪企业网上通报机制的通知》文件执行，被“哈尔滨市政府网站”（<http://221.207.229.44:8881/zscxqqjl.jsp>）通报且未完成整改的欠薪企业参与投标的，其投标将被否决；

3.4.5按照哈尔滨市住房和城乡建设局《关于2021年度哈尔滨市建筑企业综合信用评价有关情况的通报》文件执行，“105家企业（含外埠企业64家）因连续两年被评价为不合格企业，按照相关规定清出哈尔滨市建筑市场”列入上述名录内的企业参加本项目投标的，其投标将被否决；（执行最新相关信用评价文件的截止日期同评标之日，评标之日后更新的信用评价文件不适用于本项目）。

3.5与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则相关投标均无效；

3.6资格审查方式：本工程采用资格后审方式,主要资格审查标准、内容等详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同；

3.7本次招标不接受联合体投标。

#### 4.招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023年6月15日至2023年6月25日，每日09时00分至16时00分(北京时间，下同)，登陆中招联合招标采购平台进行注册。在中招联合招标采购平台线上获取招标文件。下载者请务必至少在文件发售截止时间半个工作日前登录平台完成购买操作，否则将无法保证获取电子招标文件；

4.2招标文件售价500元，平台服务费200元，文件售后不退。

4.3下载者登陆平台前，须前往中招联合招标采购平台：<http://www.365trade.com.cn>/免费注册（平台仅对供应商注册信息与其提供的附件信息进行一致性检查）；注册为一次性工作，以后若有需要只需变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目。平台注册成功后，登陆平台真实准确完善用户信息。

4.4下载者需要发票的，须通过平台填写“开票申请”；招标文件费用由招标代理机构出具，在开标时领取；平台下载服务费、由“中招联合信息股份有限公司”出具增值税电子普通发票，可登录平台自行下载。

4.5平台统一服务热线：010-86397110，(工作日9:00-12:00，13:30-17:00)，平台将确保下载者的购买信息在开标前对平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台公司将不承担任何责任。

4.6投标人可在中招联合招标采购平台官网首页右侧“帮助中心”下载投标人投标操作手册。

#### 5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年7月7日9时00分，地点为黑龙江省招标有限公司一楼大厅。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中招联合招标采购平台上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：哈尔滨市佛教协会

地址：哈尔滨市

联系人：万翼

电话：13351901127

电子邮件：/

招标代理机构：黑龙江省招标有限公司

地址：哈尔滨市南岗区汉水路180号

联系人：于兆文、王国福

电话：0451-82364713

电子邮件：569420378@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

