

临邛古城文脉巷片区街巷复兴项目（古城生态环境建设与保护项目）温德姆花园
园高端度假酒店品质提升项目施工/标段评标结果公示

（招标编号：CDST2024024）

一、中标人信息：

标段(包)[001]临邛古城文脉巷片区街巷复兴项目（古城生态环境建设与保护项目）温德姆花园高端度假酒店品质提升项目施工/标段：

中标人：四川中梁建设工程有限公司

中标价格：516.669551万元

二、其他：

详见附件。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招标人：成都市文脉旅游发展有限公司

地址：邛崃市文君街道长安大道757号

联系人：/

电话：028-88801100

电子邮件：/

招标代理机构：成都尚特项目管理有限公司

地址：邛崃市临邛街道文昌街121号

联系人：/

电话：028-61683980

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘女士（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

临邛古城文脉巷片区街巷复兴项目(古城生态环境建设与保护项目)温德姆花园高端度假酒店品质提升项目施工/标段评标结果公示

| | | | | | | |
|-------------------|------------------------------------|--|-------------------|--------------------------|-------------|-------|
| 项目及标段名称 | | 临邛古城文脉巷片区街巷复兴项目(古城生态环境建设与保护项目)温德姆花园高端度假酒店品质提升项目施工/标段 | | | | |
| 项目业主 | 成都市文脉旅游发展有限公司 | 项目业主联系电话 | 028-88801100 | | | |
| 招标人 | 成都市文脉旅游发展有限公司 | 招标人联系电话 | 028-88801100 | | | |
| 招标代理机构 | 成都尚特项目管理有限公司 | 招标代理机构联系电话 | 028-61683980 | | | |
| 开标地点 | 成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1号楼一单元6楼本项目开标室 | 开标时间 | 20240220-13:00:00 | | | |
| 公示期 | 2024年02月22日~2024年02月28日 | 投标最高限价(元) | 5444359.91 | | | |
| 中标候选人及排序 | 中标候选人名称 | 投标报价(元) | 经评审的投标价(元) | 综合评标得分 | | |
| 第一名 | 四川中梁建设工程有限公司 | 5166695.51 | 4548206.13 | 96.22 | | |
| 第二名 | 四川开明建设工程有限公司 | 5208619.13 | 4590129.75 | 87.63 | | |
| 第三名 | 四川杰立建筑工程有限公司 | 5238563.11 | 4620073.73 | 87.03 | | |
| 第一中标候选人项目管理机构主要人员 | | | | | | |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | | |
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 | |
| 项目负责人 | 李良秀 | 二级建造师注册证书 | 川2512021202130888 | 工民建 | 工程师 | |
| 项目技术负责人 | 李勇 | 职称证 | 32087375 | 房建 | 工程师 | |
| 第二中标候选人项目管理机构主要人员 | | | | | | |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | | |
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 | |
| 项目负责人 | 刘世杰 | 二级建造师注册证书 | 川2512012201501087 | 工民建 | 工程师 | |
| 项目技术负责人 | 汪强 | 职称证 | 00044244 | 建筑工程 | 工程师 | |
| 第三中标候选人项目管理机构主要人员 | | | | | | |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | | |
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 | |
| 项目负责人 | 万正武 | 二级建造师注册证书 | 川2512015201615975 | 建筑施工 | 工程师 | |
| 项目技术负责人 | 余登良 | 二级建造师注册证书 | 川2512015201616982 | 房屋建筑 | 工程师 | |
| 第一中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 四川益鑫卫民高 | 广安市应急 | 2021年10月15日 | 2021年10月29日 | 本工程的图纸、工程量清单、招标文件及答疑、补充文 | 12440103.27 | 韩尚军 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|-------------|-------------|---|-------------|-------|
| 新医疗器械有限公司 | 物资保障体系生产动员能力建设项目 | | | 件(若有时)所包含的全部内容的施工(1号车间、2号生产车间、5a、5b车间、6号生产车间、9号车间、灭菌车间、废水收集池、车间内的装饰装修、机电安装等洁净工程项目)。 | | |
| 四川省第三建筑工程有限公司 | 营山县“508”工程 | 2021年12月01日 | 2023年03月31日 | 建筑面积: 10000m ² ; 层数: 4层; 结构形式: 框架结构。 | 6704365.16 | 叶宏雷 |
| 第一中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 技术负责人 |
| | | | | | | |
| 第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川中梁建设工程有限公司) | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| | | | | | | |
| 第二中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 丰都县旅游发展有限公司 | 丰都县三坝乡厢坝旅游集镇新农村扶贫开发项目(一期)南天湖厢坝旅游集散中心建设项目装修工程 | 2020年2月25日 | 2021年5月31日 | 本工程为多层公共建筑的室内装修工程及室外幕墙工程, 包含负一层到四层的装饰装修项目、装饰内的照明系统、弱电系统、卫生间的给排水工程、应急照明系统、消防水系统(不包含泵房内的内容)、消防火灾自动报警及消防联动系统(含报警主机、防火门监控系统、消防电源监控系统、气体灭火系统及通风空调系统), 室外造型铝板幕墙等内容。 | 30201467.66 | 李彬 |
| 重庆巨能建设(集团)有限公司 | 西南职业教育园区文体中心建设项目图书馆装修装饰工程 | 2021年6月30日 | 无 | 西南职业教育园区文体中心建设项目图书馆所属装饰装修工程图纸规定的全部工作内容。 | 7670000.00 | 廖铭源 |
| 第二中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |

| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 技术负责人 |
|--------------------------------|---|-----------|---|--|------------|-------|
| 第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川开明建设工程有限公司) | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 第三中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 四川省科学城九龙宾馆有限公司 | 科学城九龙宾馆大厅及二三楼客房装修改造工程 | 2021年8月2日 | 2022年1月6日 | 结构及建筑装饰工程、安装工程(含消防改造)等部分内容,包括工程量清单范围内的全部工作内容及图纸。 | 5343415.79 | 樊飞 |
| 第三中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 技术负责人 |
| 第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川杰立建筑工程有限公司) | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况 | | | | | | |
| 投标人名称 | 投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款) | | 经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等) | | 综合评估得分或备注 | |
| 四川同达建设有限公司 | 5264151.67 | | 4645662.29 | | 85.53 | |
| 四川宇洲建设工程有限责任公司 | 5251085.13/不符合招标文件-第三章评标办法前附表-2.1.2资格评审标准-项目经理 | | 四川宇洲建设工程有限责任公司项目经理社保不足6个月 | | / | |
| 其它需公示的内容 | | 无 | | | | |
| 监督部门名称及监督电话 | | / | | | / | |

| | |
|-------------------------|---|
| <p>异议投诉注意事项</p> | <p>投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p> |
| <p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p> | <p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p> |

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。