

# 大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目（二次）竞争性谈判公告

（招标编号：YNJY2024-KM-001）

项目所在地区：云南省,昆明市

## 一、招标条件

本大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金86.7万元，招标人为云南名越建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：完成大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装，采购内容见附件1

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目；

## 三、投标人资格要求

(001大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

### 1.1

供应商具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照复印件/扫描件）；

1.2 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2020年-2023年任意1个年度经审计的审计报告及财务会计报表（新成立不满1年的供应商根据实际情况提供），财务报表包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表；或可提供自响应文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或专业担保机构对供应商进行资信审查后出具的投标担保函。供应商可根据自身情况提供上述任意一种证明材料）；

### 1.3

供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商提供书面声明或响应承诺函或证明材料）；



#### 1.4

供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：供应商须提供缴税所属时间在2023年01月至本项目响应文件提交截止时间前任意2个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的（含新成立的企业），应提供依法免税的相关证明文件；供应商须提供缴费所属时间在2023年01月至本项目响应文件提交截止时间前任意2个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的（含新成立的企业），应提供依法免缴的相关证明文件；

#### 1.5

供应商参加政府采购活动前三年内（2021年至今），在经营活动中没有重大违法记录（供应商提供书面声明即可）；注：在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录仅指因违法经营受到责令停产停业、吊销许可证或者执照，或行政主管部门作出的在云南省行政区域内禁止或暂停投标处罚，且还在有效期内的）；

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

#### 2. 其他要求：

##### 2.1

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

##### 2.2

供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，及未被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”（以谈判当天采购人或采购代理机构对上述信用信息进行查询核对的结果为准）；

2.3 本项目不接受联合体响应。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月18日 09时00分到2024年03月20日 17时30分



获取方式：获取时间：2024年03月18日至2024年03月20日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时00分至17时30分（北京时间，法定节假日除外）。地点：云南省昆明市白龙路149号云南省市场监督管理干部学校6楼。谈判文件获取方式：现场获取，持下列材料：企业营业执照副本复印件（须加盖公章）；法定代表人身份证明书（原件，须附身份证复印件）；法定代表人授权委托书（原件，须附身份证复印件）；售价：800.00元，售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月25日 14时00分

递交方式：云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号6楼会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月25日 14时00分

开标地点：云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号6楼会议室

## 七、其他

详见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：云南名越建筑工程有限公司

地

址：云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号

联系人：刘老师

电话：15023098880

电子邮件：/

招标代理机构：云南竞元项目管理咨询有限公司

地址：云南省昆明市白龙路149号云南省市场监督管理干部学校6楼

联系人：杨晓龙

电话：18314299220

电子邮件：1796780748@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：邵天强（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目（二次） 竞争性谈判公告

## 项目概况

大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目（二次）的潜在供应商应在云南竞元项目管理咨询有限公司（云南省昆明市白龙路149号云南省市场监督管理干部学校6楼）获取采购文件，并于2024年03月25日14时00分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：YNJY2024-KM-001

项目名称：大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装项目（二次）

采购方式：竞争性谈判

预算金额：86.7万元

最高限价：86.7万元

采购需求：完成大板桥酒店中央空调系统设备采购及安装，采购内容见附件1。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1

供应商具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照复印件/扫描件）；

1.2 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2020年-2023年任意1个年度经审计的审计报告及财务会计报表（新成立不满1年的供应商根据实际情况提供），财务报表包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表；或可提供自响应文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或专业担保机构对供应商进行资信审查后出具的投标担保函。供应商可根据自身情况提供上述任意一种证明材料）；

1.3

供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商提供书面声明或响应承诺函或证明材料）；

1.4

供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：供应商须提供缴税所属时间在2023年01月至本项目响应文件提交截止时间前任意2个月的税务局税收通用缴款书或

银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的（含新成立的企业），应提供依法免税的相关证明文件；供应商须提供缴费所属时间在2023年01月至本项目响应文件提交截止时间前任意2个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的（含新成立的企业），应提供依法免缴的相关证明文件；

#### 1.5

供应商参加政府采购活动前三年内（2021年至今），在经营活动中没有重大违法记录（供应商提供书面声明即可）；注：在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录仅指因违法经营受到责令停产停业、吊销许可证或者执照，或行政主管部门作出的在云南省行政区域内禁止或暂停投标处罚，且还在有效期内的）；

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

#### 2. 其他要求：

##### 2.1

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

##### 2.2

供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，及未被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”（以谈判当天采购人或采购代理机构对上述信用信息进行查询核对的结果为准）；

2.3 本项目不接受联合体响应。

### 三、获取采购文件

时间：2024年03月18日至2024年03月20日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时00分至17时30分（北京时间，法定节假日除外）

地点：云南省昆明市白龙路149号云南省市场监督管理干部学校6楼

谈判文件获取方式：现场获取，持下列材料：

- （1）企业营业执照副本复印件（须加盖公章）；
- （2）法定代表人身份证明书（原件，须附身份证复印件）；
- （3）法定代表人授权委托书（原件，须附身份证复印件）；
- （4）售价：800.00元，售后不退。

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年03月25日14时00分（北京时间）

地点：云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号6楼  
会议室逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理

#### 五、响应文件开启

时间：同响应文件提交截止时间

地点：同响应文件提交地点

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

开标方式：现场开标

是否需要缴纳谈判保证金：否

其他：

1. ★本项目供应商需对所投标段拟采购的全部货物及相关服务内容进行整体报价，不得缺项漏项，否则按不实质性响应竞争性谈判文件要求处理。

2. ★交货地点：云南名越建筑工程有限公司（云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号）。

3. ★交货方式：安装、调试、验收完成。

4. ★交货期：2024年5月10日之前。

5. ★质量保证期：全套设备（软件、硬件）质保期不少于2年（自安装调试验收完成之日为起始日期）。

6. ★所有成品产品必须是三菱重工空调系统（上海）有限公司或美的集团股份有限公司或珠海格力电气有限公司品牌制造生产。

7. 本项目公告在中国招标投标公共服务平台（<http://bulletin.cebpubservice.com/>）公开发布。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：云南名越建筑工程有限公司

地址：云南省滇中新区大板桥街道办事处长水社区临空产业园怀源街1888号

联系方式：刘老师 15023098880

##### 2. 采购代理机构信息

名称：云南竞元项目管理咨询有限公司

地址：云南省昆明市白龙路149号云南省市场监督管理干部学校6楼

联系方式：杨晓龙 18314299220





附件1：

### 货物需求一览表

中央空调系统设备及辅材设备				
序号	名称	参数	数量	计量单位
1	风冷模块	1、制冷量：=130kw 2、制热量：=140kw 3、能效等级：2级 4、制冷功率：≤20.2kw，制热功率：≤21.3kw 5、噪声：≤68.2分贝 6、长宽高：≤2200x860x2000 7、净重：>900kg 8、水流量最小值：≤10.26m <sup>3</sup> /h	2	台
2	风冷模块	1、制冷量：=66kw 2、制热量：=70kw 3、能效等级：2级 4、制冷功率：≤39.8kw，制热功率：≤42.2kw 5、噪声：≤71.8分贝 6、长宽高：≤2200x1100x2205 7、净重：>580kg 8、水流量最小值：≤20.16m <sup>3</sup> /h	1	台
3	风机盘管 (带回风箱)	1、额定风量：=510m <sup>3</sup> /h 2、供冷量：≤3.2kw 3、供热量：≤5.2kw 4、输入功率：≤30w 5、噪声：≤21分贝 6、长宽高：≤845*470*230 7、净重：≤12.5kg 8、水流量：≤0.55m <sup>3</sup> /h	1	台
4	风机盘管 (带回风箱)	1、额定风量：=680m <sup>3</sup> /h 2、供冷量：≤4.15kw 3、供热量：≤6.5kw 4、输入功率：≤35w 5、噪声：≤22分贝 6、长宽高：≤930*470*230 7、净重：≤14.5kg 8、水流量：≤0.72m <sup>3</sup> /h	122	台
5	风机盘管 (带回风箱)	1、额定风量：=2040m <sup>3</sup> /h 2、供冷量：≤11.25kw 3、供热量：≤18.8kw 4、输入功率：≤136w 5、噪声：≤34分贝 6、长宽高：≤1795*490*250	2	台



		7、净重：≤30kg 8、水流量：≤1.9m <sup>3</sup> /h		
6	主机控制器	/	2	台
7	温控器	/	125	台
8	水泵（四级泵）	流量60扬程21米功率5.5Kw	2	台
9	镀锌钢管	1、管径：DN20 2、管径壁厚：国标	1240.8	米
10	镀锌钢管	1、管径：DN25 2、管径壁厚：国标	237.6	米
11	镀锌钢管	1、管径：DN32 2、管径壁厚：国标	117.6	米
12	镀锌钢管	1、管径：DN40 2、管径壁厚：国标	148.8	米
13	镀锌钢管	1、管径：DN50 2、管径壁厚：国标	262.8	米
14	镀锌钢管	1、管径：DN65 2、管径壁厚：国标	444	米
15	镀锌钢管	1、管径：DN80 2、管径壁厚：国标	462	米
16	镀锌钢管	1、管径：DN100 2、管径壁厚：国标	276	米
17	镀锌钢管	1、管径：DN125 2、管径壁厚：国标	204	米
18	镀锌钢管	1、管径：DN200 2、管径壁厚：国标	234	米
19	橡塑保温管	DN20*20mm	1240.8	米
20	橡塑保温管	DN25*20mm	237.6	米
21	橡塑保温管	DN32*20mm	117.6	米
22	橡塑保温管	DN40*20mm	148.8	米
23	橡塑保温管	DN50*20mm	262.8	米
24	橡塑保温管	DN65*20mm	444	米
25	橡塑保温管	DN80*20mm	462	米
26	橡塑保温管	DN100*20mm	276	米
27	橡塑保温管	DN125*20mm	204	米
28	橡塑保温管	DN150*25mm	234	米
29	膨胀水箱	1、规格：0.5立方、参照标注图集T905 2、材质：304不锈钢	1	套
30	压差旁通控制器	1、规格：DN125 2、材质：国标	1	套
31	空调盘闸阀	1、规格：DN20 2、材质：国标	250	个



32	Y型过滤器	1、规格：DN20 2、材质：国标	125	个
33	空调盘管金属软管	1、规格：DN20 2、材质：国标	250	个
34	空调盘管进水电磁阀	1、规格：DN20 2、材质：国标	125	个
35	涡轮蝶阀	1、规格：DN65 2、材质：国标	6	个
36	涡轮蝶阀	1、规格：DN125 2、材质：国标	3	个
37	涡轮蝶阀	1、规格：DN150 2、材质：国标	6	个
38	橡胶软接	1、规格：DN65 2、材质：国标	6	个
39	橡胶软接	1、规格：DN150 2、材质：国标	6	个
40	Y型过滤器	1、规格：DN65 2、材质：国标	3	个
41	Y型过滤器	1、规格：DN150 2、材质：国标	3	个
42	止回阀	1、规格：DN150 2、材质：国标	3	个
43	静态平衡阀	1、规格：DN50 2、材质：国标	2	个
44	静态平衡阀	1、规格：DN65 2、材质：国标	2	个
45	静态平衡阀	1、规格：DN100 2、材质：国标	8	个
46	排污阀	1、规格：DN25 2、材质：国标	2	个
47	自动排气阀	1、规格：DN25 2、材质：国标	2	个
48	泄水阀	1、规格：DN25 2、材质：国标	2	个
49	压力表	1、规格：Y-60 2、材质：国标	16	套
50	温度计	1、规格：Y-60 2、材质：国标	16	套
51	流量开关	1、规格：DN25 2、材质：国标	1	个
52	钢管木托支架	1、规格：DN20-DN150 2、材质：国标	1200	套
53	焊接管件	1、材质：国标	1	批
54	空调排水管	1、规格：DN25 2、材质：PVC-U 3、壁厚：国标	650	米
55	空调排水管	1、规格：DN32 2、材质：PVC-U 3、壁厚：国标	400	米

56	角钢	1、规格：4*4 2、材质：国标	90	支
57	槽钢	1、规格：8# 2、材质：国标	6	支
58	丝杆	1、规格：M8x3 2、材质：国标	150	根
59	膨胀螺丝	1、规格：M8*100 2、材质：国标	1000	套
60	油漆	/	5	桶
61	钢管连接螺栓	1、规格：M16*120 2、材质：国标	1000	套
62	钢管连接螺栓	1、规格：M14*50 2、材质：国标	1000	套
63	镀锌螺丝	1、规格：M10*25 2、材质：国标	50	Kg
64	角玛、卡子	1、材质：国标	1000	套
65	水泵遮雨棚	1、材质：国标	2	套
66	安装辅材	1、材质：国标	1	项
67	送风口	1、材质：ABS 2、规格：3000*150	125	个
68	回风口	1、材质：ABS 2、规格：800*300	125	个
69	钢面复合风管板材	1、规格：厚度0.18mm 2、材质：国标	800	m <sup>2</sup>
70	风机盘管控制器线	1、规格：BVR-6x1mm <sup>2</sup> 2、材质：国标	800	米
71	线管	1、规格：φ25 2、PVC	800	米
72	室外机安装人工	1、符合安装规范标准	3	台
73	室内机安装人工	1、符合安装规范标准	125	台
74	机组减震	1、规格：300kg 2、材质：弹簧减震器	24	个
75	运输及吊装	1、符合安装规范标准	1	项
76	设备钢架基础	1、规格：10# 2、材质、槽钢 3、厚度：国标	3000	KG

### 太阳能、空气能热水规格

一、太阳能部分				
序号	设备名称	规格	数量	单位

1	太阳能集热管	1、规格：58*1800 2、材质：国标	1000	支
2	太阳联连接器	1、规格：φ58 2、材质：304不锈钢	1000	孔
3	尾座	1、规格：φ58 2、材质：国标	1000	孔
4	支架	1、材质：国标	1000	支
5	上循环热镀锌管道	1、规格：DN40 2、壁厚：国标	1	批
6	下循环热镀锌管道	1、规格：DN40 2、壁厚：国标	1	批
7	冷热水管件	1、材质：国标	1	批
8	管道保温及防腐	1、规格：DN20 2、壁厚：国标	1	批
9	保温水箱	1、规格：20m <sup>3</sup> 2、材质：304不锈钢，5CM聚氨酯发泡	1	个
10	冷水箱	1、规格：15m <sup>3</sup> 2、材质：304不锈钢	1	个
11	水箱支架	1、规格：10# 2、材质、槽钢 3、厚度：国标	1	项
12	太阳能安装费	1、符合安装规范标准	1000	支
<b>二、集成控制系统</b>				
序号	设备名称	规格	数量	单位
1	控制柜	1、材质：国标 2、规格：以实际控制为准	1	只
2	热水变频增压泵	1、流量≤16m <sup>3</sup> /h 2、扬程≤21.7米 3、功率：≤2.2kw 4、材质：国标	2	套
3	冷水变频增压泵	1、流量≤16m <sup>3</sup> /h 2、扬程≤21.7米 3、功率：≤2.2kw 4、材质：国标	2	套
4	太阳能强制循环泵	1、流量≤17.4m <sup>3</sup> /h 2、扬程≤7.5m 3、功率≤450w 4、材质：国标	1	台
5	信号线	1、规格：3*0.5mm 2、材质：国标	1	卷
<b>三、热泵部分</b>				

序号	设备名称	规格	数量	单位
1	空气源热泵	1、制热量： $\geq 39.6\text{kw}$ 2、功率： $\leq 8.59\text{kw}$ 3、COP(WM)： $\leq 4.61$ 4、额定流量： $\geq 6.5\text{m}^3/\text{h}$ 5、产水量： $\geq 817\text{L}/\text{h}$ 6、噪音： $\leq 66$ 分贝 7、机组尺寸：长宽高 $\leq 1555 \times 870 \times 1362$ 8、净重： $\leq 230\text{kg}$ 9、制冷剂：R410A	2	台
2	空气能循环水泵	1、流量 $\leq 6.6\text{m}^3/\text{h}$ 2、扬程 $\leq 17.5\text{m}$ 3、功率 $\leq 0.75\text{kw}$	2	台
3	热泵连接热熔管道	1、规格：DN25-DN40 2、壁厚：国标 3、材质：ppr	1	批
4	热泵连接热熔管件	1、规格：DN25-DN40 2、壁厚：国标 3、材质：ppr	1	批
5	信号线	1、规格：3*0.5mm 2、材质：国标	1	卷
6	Y型过滤器	1、规格：DN40 2、材质：国标	2	个
7	运输及吊装	1、符合安装规范标准	1	项
8	安装工费	1、符合安装规范标准	1	项

