

泮林熙岸（租赁型保障房）二期小区项目造价咨询竞标成交候选人公示
（招标编号：RH 招字【20230412】）

公示结束时间：2023 年 05 月 14 日

一、评标情况

标段（包）[001]泮林熙岸（租赁型保障房）二期小区项目造价咨询：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：正衡工程项目管理有限公司，其他类型投标报价：详见“三、其他”，质量：/，工期/交货期/服务期：本合同的建设工程造价咨询业务开始时间：以委托人书面通知为准，至本工程项目全部造价工作结束后 2 个月终结；

中标候选人第 2 名：华睿诚项目管理有限公司，其他类型投标报价：详见“三、其他”，质量：/，工期/交货期/服务期：本合同的建设工程造价咨询业务开始时间：以委托人书面通知为准，至本工程项目全部造价工作结束后 2 个月终结；

中标候选人第 3 名：陕西秦源工程项目管理有限公司，其他类型投标报价：详见“三、其他”，质量：/，工期/交货期/服务期：本合同的建设工程造价咨询业务开始时间：以委托人书面通知为准，至本工程项目全部造价工作结束后 2 个月终结；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人（正衡工程项目管理有限公司）的项目负责人：胡育峰具备一级注册造价工程师，注册证号：建【造】11106100009367；

中标候选人（华睿诚项目管理有限公司）的项目负责人：付立敏具备一级注册造价工程师，注册证号：建【造】11166100001346；

中标候选人（陕西秦源工程项目管理有限公司）的项目负责人：李秋香具备一级注册造价工程师，注册证号：建【造】11056100005889；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人（正衡工程项目管理有限公司）的资格能力条件：符合竞标文件要求；

中标候选人（华睿诚项目管理有限公司）的资格能力条件：符合竞标文件要求；

中标候选人（陕西秦源工程项目管理有限公司）的资格能力条件：符合竞标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人（正衡工程项目管理有限公司）的评标情况：/；

中标候选人（华睿诚项目管理有限公司）的评标情况：/；



中标候选人（陕西秦源工程项目管理有限公司）的评标情况：/；

二、提出异议的渠道和方式

公示期内竞标人以书面形式向采购代理机构提出，应包括以下内容：

- 1、竞标人名称、地址、联系人姓名、电话等；
- 2、具体的事项及事实依据；
- 3、相关证明材料；
- 4、异议书须加盖竞标人公章并由法定代表人或其授权代表签字或盖章。

三、其他

成交候选人第1名：正衡工程项目管理有限公司，竞标报价：

- 1、建安成本测算：0.13%，2、各类设计方案比选成本测算：0.50%，3、招标清单及招标最高限价（含清标）：1.32%，4、模拟招标清单及最高限价（含清标）：0.70%，5、甲供材招标清单及招标最高限价（含清标）：0.70%，6、工程计量与工程款审核：1000.00 元/次，7、变更、签证、二次深化测算：0.90%，8、施工图预算：1.22%，9、认质认价：100.00 元/条，10、其他服务：3000.00 元/次；

成交候选人第2名：华睿诚项目管理有限公司，竞标报价：

- 1、建安成本测算：0.18%，2、各类设计方案比选成本测算：0.58%，3、招标清单及招标最高限价（含清标）：1.40%，4、模拟招标清单及最高限价（含清标）：0.76%，5、甲供材招标清单及招标最高限价（含清标）：0.86%，6、工程计量与工程款审核：3000.00 元/次，7、变更、签证、二次深化测算：1.02%，8、施工图预算：1.25%，9、认质认价：130.00 元/条，10、其他服务：5000.00 元/次；

成交候选人第3名：陕西秦源工程项目管理有限公司，竞标报价：

- 1、建安成本测算：0.12%，2、各类设计方案比选成本测算：0.68%，3、招标清单及招标最高限价（含清标）：1.38%，4、模拟招标清单及最高限价（含清标）：0.68%，5、甲供材招标清单及招标最高限价（含清标）：0.90%，6、工程计量与工程款审核：2500.00 元/次，7、变更、签证、二次深化测算：1.10%，8、施工图预算：1.35%，9、认质认价：120.00 元/条，10、其他服务：6000.00 元/次。

公示期限：2023年5月12日至2023年5月14日。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式



招 标 人：陕西西咸沣东安居建设发展有限公司

地 址：陕西省西咸新区沣东新城建章路 158 号

联 系 人：刘工

电 话：029-86385339-8501

电子邮件：/

招标代理机构：瑞恒项目管理有限公司

地 址：陕西省西安市曲江新区雁翔路 3269 号旺座曲江 D 座 30 层 3001 号

联 系 人：李文睿

电 话：13720636121

电子邮件：870296817@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李 睿（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

