

信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程 1 包二次一竞争性磋商公告

(招标编号：2024-JQZCXY-G3002)

项目所在地区：河南省,信阳市,市辖区

一、招标条件

本信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程 1 包二次已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 97.993142 万元，招标人为信阳某单位。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：招待所整修工程，工程量清单所含全部内容；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程 1 包二次；

三、投标人资格要求

(001 信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程 1 包二次)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的企业营业执照）；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年、2022 年、2023 年年度经过会计师事务所或者审计机构审计的财务审计报告）；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；
- 1.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 1 月 1 日以来单位任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件）；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件：
 - 1.6.1 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）；
 - 1.6.2 “军队采购网”网站（www.plap.cn）中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单的（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）。

1.6.3 “中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）。

1.6.4 信誉要求：在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内及最近三年（2021年6月1日至投标截止日）无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录（提供承诺加盖单位公章，若发现供应商具有弄虚作假行为，一切后果由供应商承担。）

1.6.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标（提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）。

2、本项目的特定资格要求：

2.1 供应商具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，且无外资、港澳台背景，具备有效安全生产许可证；

2.2 供应商拟派项目经理具有建筑工程专业工程二级（含二级）及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书（B证），且是在本单位注册的在职人员并提供企业为其缴纳近一年内至少6个月的社保证明材料（证明必须是网上下载的网页的个人缴纳明细表或由当地社保部门出具的查询证明并加盖社保部门印章），且现阶段未担任其他在施建设工程项目的项目经理（出具无在建项目承诺书）。

2.3 技术负责人要求：投标供应商拟派1名技术负责人，具有建筑工程相关专业中级（含中级）及以上职称（提供证书复印件），且无在施项目（提供相关证明或承诺书），并提供在职证明（含劳动合同）和在投标前4个月内（不含投标当月）连续3个月由投标供应商缴纳社保证明材料。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月21日00时00分到2024年06月27日23时59分

获取方式：供应商凭CA数字证书登录会员系统后，即可按网上提示免费下载采购文件及资料（操作程序详见信阳市公共资源交易中心网站下载中心栏目里供应商操作手册）。采购文件（*.XYZF格式）下载后需使用“信阳市响应文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）”网站下载中心栏目内下载或在采购文件文件领取页面下载）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月01日09时30分

递交方式：信阳市公共资源交易中心第五开标厅电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月01日09时30分

开标地点：信阳市公共资源交易中心第五开标厅

七、其他

项目概况

信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程1包二次的潜在供应商应在“信阳市公共资源交易(<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>)”获取竞采购文件，并于2024年07月01日09时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：2024-JQZCXY-G3002
- 2、项目名称：信阳某单位招待所整修、库房刷漆工程1包二次
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：979931.42元。

最高限价：979931.42元。

序号 包号 包名称 预算金额（元） 最高限价（元）

1 2024-JQZCXY-G3002-1 招待所整修工程 979931.42 979931.42

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：工程量清单所含全部内容；

5.2 建设地点：湖北省广水市

5.3 计划工期：30日历天；

5.4 质量要求：合格；

5.5 标包划分：本项目划分为1个标包；

6、合同履行期限（工期）：30日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的企业营业执照）；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年、2022 年、2023 年年度经过会计师事务所或者审计机构审计的财务审计报告）；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；
- 1.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 1 月 1 日以来单位任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件）；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件：
 - 1.6.1 “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）；
 - 1.6.2 “军队采购网”网站（www.plap.cn）中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单的（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）。
 - 1.6.3 “中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本磋商公告发布之后）。
 - 1.6.4 信誉要求：在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内及最近三年（2021 年 6 月 1 日至投标截止日）无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录（提供承诺加盖单位公章，若发现供应商具有弄虚作假行为，一切后果由供应商承担。）
 - 1.6.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标（提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）。

2、本项目的特定资格要求：

- 2.1 供应商具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，且无外资、港澳台背景，具备有效安全生产许可证；
- 2.2 供应商拟派项目经理具有建筑工程专业工程二级（含二级）及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且是在本单位注册的在职人员并提供企业为其缴纳近一年内至少 6 个月的社保证明材料（证明必须是网上下载的网页的个人缴纳明细表或由当地社保部门出具的查询证明并加盖社保部门印章），且现阶段未担任其他在施建设工程项目的

项目经理（出具无在建项目承诺书）。

2.3 技术负责人要求：投标供应商拟派 1 名技术负责人，具有建筑工程相关专业中级（含中级）及以上职称（提供证书复印件），且无在建项目（提供相关证明或承诺书），并提供在职证明（含劳动合同）和在投标前 4 个月内（不含投标当月）连续 3 个月由投标供应商缴纳社保证明材料。

三、获取采购文件

1、时间：2024 年 06 月 21 日至 2024 年 06 月 27 日

2、地点：“信阳市公共资源交易中心（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA 数字证书）登录会员系统。

3、方式：

3.1 供应商注册：投标企业首先登录“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）

（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）”网站进行交易主体注册，按网站公告通知有关要求填报企业信息并上传有关原件扫描件至诚信库，不需携带原件到信阳市公共资源交易中心进行审核。供应商应对所上传材料的真实性、合法性、有效性负责，其上传的信息将全部对外公示，接受社会监督。

3.2 办理 CA 数字证书 完成企业诚信库注册后，必须办理 CA 数字证书方可在网上办理招投标相关业务。供应商根据信阳市公共资源交易网通知公告栏目中《关于信阳市公共资源交易平台数字证书（CA）互认系统正式上线运行的通知》要求，自行选择 CA 数字证书服务商，线上、线下办理 CA 数字证书。

3.3 采购文件获取方式：供应商凭 CA 数字证书登录会员系统后，即可按网上提示免费下载采购文件及资料（操作程序详见信阳市公共资源交易中心网站下载中心栏目里供应商操作手册）。采购文件（*.XYZF 格式）下载后需使用“信阳市响应文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）（<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/>）”网站下载中心栏目内下载或在采购文件文件领取页面下载）。

3.4 请供应商下载采购文件后及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”，“控制价文件领取”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

4、售价：0 元

四、响应文件提交：

1、时间：2024 年 07 月 01 日 09 时 30 分（北京时间）；

2、供应商必须在投标截止时间前通过信阳市公共资源交易中心电子招投标系统上传加密的

电子响应文件(*.XYTF 格式)。注：加密电子响应文件逾期上传采购人不予受理。

五、响应文件的开启：

1、时间：2024 年 07 月 01 日 09 时 30 分（北京时间）；

2、地点：信阳市公共资源交易中心第五开标厅

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）》、《军队采购网》上发布，磋商公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜：

1、本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为

<https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/BidOpening>，供应商无需寄送和递交非加密的电子响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

2、供应商应当在响应文件提交截止时间前，使用供应商 CA 数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成响应文件解密、答疑澄清等。

3、逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。

4、不见面开标服务的具体事宜，请查阅信阳市公共资源交易中心网站首页一下载中心—信阳市不见面开标大厅系统操作手册。

特别提示：供应商在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。

八、联系方式

1、采购人信息

采购人：信阳某单位

地 址：河南省信阳市浉河区

联系人：赵先生

电 话：19037375706

2、采购代理机构信息

代理机构：河南申鑫采购招标事务所有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)金水东路与东风南路交汇处绿地新都会 8 号楼 503-

2

联系人：张先生

电 话：13513760303

3、监督部门信息

监督单位：信阳某单位纪律检查监察委员会

联系人：鲍先生

电 话：17602608398

八、监督部门

本招标项目的监督部门为信阳某单位纪律检查监察委员会。

九、联系方式

招 标 人：信阳某单位

地 址：河南省信阳市浉河区

联 系 人：赵先生

电 话：19037375706

电子邮件： /

招标代理机构：河南申鑫采购招标事务有限公司

地 址： 河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路与东风南路交汇处绿地新都会
8号楼 503-2

联 系 人： 张先生

电 话： 037157178570

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）