

# 奥马广场保障性租赁住房项目共享空间布展施工工程-竞争性磋商公告

(招标编号：2023-YW-02635-01)

招标项目所在地区：河南省郑州市

## 一、招标条件

本奥马广场保障性租赁住房项目共享空间布展施工工程（招标项目编号：2023-YW-02635-01），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，招标人为河南郑地住房租赁有限公司。本项目已具备招标条件，现进行竞争性磋商。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：/。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段1个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

## 三、投标人资格要求

001 第1包：

/

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：2023年06月27日09时00分00秒---2023年06月29日17时00分00秒

获取方法：现场领取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月30日14时30分00秒

递交方法：现场递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月30日14时30分00秒

开标地点及方式：郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋一楼

## 七、其他公告内容

青矩工程顾问有限公司受河南郑地住房租赁有限公司的委托，就奥马广场保障性租赁住房项目共享空间布展施工工程进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

一、项目名称：奥马广场保障性租赁住房项目共享空间布展施工工程。

二、采购人：河南郑地住房租赁有限公司。

三、项目简要说明

3.1采购内容：奥马广场保障性租赁住房项目共享空间二层展厅区域的施工安装等相关内容（详见图纸及清单）；

3.2项目地点：郑州市二七区嵩山南路与鼎盛大道交叉口东北角；



3.3资金来源：自筹资金；

3.4工期：20日历天；

3.5质量标准：符合国家、省、市及相关行业法规、规范及采购人要求；

3.6标段划分：共1个标段。

#### 四、供应商资格要求

4.1须具备独立法人资格，具有有效的营业执照；

4.2资质要求：供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包三级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

4.3项目经理资格要求：具备国家建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，安全生产考核合格证，与供应商具有劳动合同关系，提供2023年1月1日以来为其缴纳的社会保险证明；

4.4业绩要求：供应商自2020年1月1日以来具有装饰装修施工项目业绩（日期以合同签订时间为准，提供合同协议书）；

4.5财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态（由供应商自行承诺）；

4.6信誉要求：

4.6.1对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询渠道：

①通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业，提供查询网页；

②通过“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、项目经理，提供查询网页；

4.6.2企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态；企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况（由供应商自行承诺）；

4.7其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商（由供应商自行承诺）；

4.8本项目不接受联合体参与磋商。

#### 五、磋商文件的获取

5.1获取时间：2023年6月27日至2023年6月29日，每日上午9:00至12:00，下午14:00至17:00。

5.2购标方式：现场领取

（1）登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），已在该平台注册过的可直接登录，未注册的请先注册（平台注册免费,注册成功后可以及时参与平台发布的所有项目）。

（2）登录后查找并参与本项目，按提示完成购标申请,并点击“去结算”进入“我的购物车”界面，勾选本项目。

（3）勾选项目后，选择“现金”，点击“立即结算”后，在规定的时间内持授权委托书原件到青矩工程顾问有限公司（郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋）购买，现金支付磋商文件费500元，售后不退。

（注：未在磋商文件获取截止时间前支付费用的，无法获得磋商文件，且不具备参与本项目磋商的资格。关于平台注册、登录、购标等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话：010-86397110；



咨询内容涉及应保密的项目信息的，平台不得泄露）。

## 六、响应文件的递交

6.1响应文件递交截止时间：2023年6月30日14时30分（北京时间）；

6.2响应文件递交地点：郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋一楼；

6.3逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

## 七、发布公告的媒介

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：河南郑地住房租赁有限公司

地址：郑州市龙湖中环路与九如路交叉口亚新龙湖壹号院3号楼B座3A层

联系人：刘女士

电话：0371-58508292

电子邮件：/

招标代理机构：青矩工程顾问有限公司

地址：郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋

联系人：王先生、赵女士

电话：0371-89956090

电子邮件：qjgc0371@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

