

生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘比选公告
(招标编号：/)



项目所在地区：四川省, 成都市

一、招标条件

本生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都生物城建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：1、项目名称：生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘。2、比选范围：生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘。3、服务期限：分户细检及销项管理：自合同签订之日起到项目集中交付前，以比选人通知进场的时间为准，累计6个月。陪验服务周期：业主开放日周期为1-3日，集中交付陪验周期约10天，以比选人通知进场的时间为准。维修中心服务周期：自房屋交付之日起24个月。4、质量标准：须符合或优于国家（行业）相关标准。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘；

三、投标人资格要求

(001生物城人才公寓二期分户细检、交付陪验及维修中心服务单位选聘)的投标人资格能力要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、截至递交比选申请文件截止日，比选申请人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取



获取时间：从2024年03月22日09时00分到2024年03月26日17时00分

获取方式：1、报名地点：四川成与诚招标代理有限公司（四川省成都市高新区天府大道1700号新世纪环球中心S1区16楼1625号），比选文件免费领取；报名时需提供下列证件：经办人介绍信原件或法定代表人授权委托书原件；经办人身份证、营业执照副本（收加盖比选申请人单位公章的复印件）。2、报名时间：2024年3月22日至2024年3月26日（北京时间9:00~12:00，13:00~17:00，节假日除外）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月29日11时00分

递交方式：四川成与诚招标代理有限公司（四川省成都市高新区天府大道1700号新世纪环球中心S1区16楼1625号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月29日11时00分

开标地点：四川成与诚招标代理有限公司（四川省成都市高新区天府大道1700号新世纪环球中心S1区16楼1625号）

七、其他

本次比选公告在《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com/>）《中国采购与招标网》（<http://www.chinabidding.com.cn/>）上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：成都生物城建设有限公司

地址：成都市双流区慧谷东一路8号C5号楼3楼

联系人：张老师

电话：028-62156073

电子邮件：/

招标代理机构：四川成与诚招标代理有限公司

地址：成都市高新区天府大道1700号新世纪环球中心S1区16楼1625号

联系人：王先生

电话：028-83475775

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

