

陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制
项目竞争性谈判公告

(招标编号：HNSXZB-20241120)

项目所在地区：河南省, 三门峡市, 陕县

一、招标条件

本陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 15.75 万元，招标人为三门峡市陕州区自然资源局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目，具体内容为：陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制，详见服务内容及要求。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目；

三、投标人资格要求

(001 陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：促进政府强制采购节能产品及环境标志产品优先采购，促进中小企业和监狱企业发展扶持政策。

3. 本项目的特定资格要求：

- 3.1、投标供应商具有独立承担民事责任的能力（具有有效的营业执照或事业单位法人证书）
- 3.2、供应商须具有城乡规划编制乙级或土地规划编制乙级及以上资质（因国家机构改革暂停审批资质证书，对已到期的资质视同继续有效）；
- 3.3、拟派项目负责人须具备注册城市（乡）规划师资格，并具有相关专业中级及以上技术职称，并提供本单位养老保险缴纳证明；
- 3.4、供应商须承诺本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书；
- 3.5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125

号)和豫财购【2016】15号的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目采购活动;须提供中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)关于“失信被执行人”查询截图;信用中国(www.creditchina.gov.cn)关于“重大税收违法失信主体”查询截图;中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图。查提供网站的查询结果截图,截图要显示查询时间,查询时间自本公告发布之日起。

3.6、本项目不接受联合体投标。提供非联合体承诺书,格式自拟。

3.7、本项目专门面向中小企业采购,投标供应商须提供《中小企业声明函》;

3.8、资格审查方式:资格后审。;

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2024年11月21日08时30分到2024年11月25日17时30分

获取方式:至 河南省三门峡市大岭南路吉祥大厦11楼1122室 报名。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年11月26日09时00分

递交方式:河南省三门峡市大岭南路吉祥大厦11楼1122室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024年11月26日09时00分

开标地点:河南省三门峡市大岭南路吉祥大厦11楼1122室

七、其他

项目概况

河南舒翔工程管理有限公司受三门峡市陕州区自然资源局的委托,现对陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目进行竞争性谈判,欢迎具备相应资格的供应商参加。

一、项目基本情况

1. 项目编号: HNSXZB-20241120

2. 项目名称: 陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目

3. 采购方式: 竞争性谈判

4. 预算金额: 157500.00 元

最高限价：157500.00 元

5. 采购需求：本项目为陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制项目，具体内容为：陕州区陕州大道南、世纪大道西、龙飞路北、金河路东街坊控制性详细规划编制，详见服务内容及要求。

6. 服务期限：自合同签订后 30 日历天内完成。

7. 质量要求：符合国家及行业相关规范和标准。

8. 服务地点：业主指定地点。

9. 本项目是否接受联合体投标：否

10. 是否接受进口产品：否

11. 是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：促进政府强制采购节能产品及环境标志产品优先采购，促进中小企业和监狱企业发展扶持政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、投标供应商具有独立承担民事责任的能力（具有有效的营业执照或事业单位法人证书）

3.2、供应商须具有城乡规划编制乙级或土地规划编制乙级及以上资质（因国家机构改革暂停审批资质证书，对已到期的资质视同继续有效）；

3.3、拟派项目负责人须具备注册城市（乡）规划师资格，并具有相关专业中级及以上技术职称，并提供本单位养老保险缴纳证明；

3.4、供应商须承诺本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书；

3.5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动；须提供中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）关于“失信被执行人”查询截图；信用中国

（www.creditchina.gov.cn）关于“重大税收违法失信主体”查询截图；中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图。查提供网站的查询结果截图，截图要显示查询时间，查询时间自本公告发布之日起。

3.6、本项目不接受联合体投标。提供非联合体承诺书，格式自拟。

3.7、本项目专门面向中小企业采购，投标供应商须提供《中小企业声明函》；

3.8、资格审查方式：资格后审。

三、获取采购文件

供应商请于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 11 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外),每日(北京时间)上午 8:30~12:00, 下午: 14:30~17:30, 至 河南省三门峡市大岭南路吉祥大厦 11 楼 1122 室 报名。

3.2 报名携带资料:

①、营业执照副本复印件;

②、法定代表人身份证明及身份证正反面复印件; 如有委托代理人还需提供授权委托书及被授权人身份证正反面复印件;

③、“供应商资格要求”中涉及的相关要求的证明文件。

注: 1)、以上所有材料购买竞争性谈判文件时需提供原件查验, 原件核对后现场退还; 提供字迹清晰、完整的复印件二套留存, 所有材料需加盖单位公章。

2)、本项目采用资格后审, 领取《竞争性谈判文件》时提交的材料复印件不作为开标时的资格认定。

3.3 竞争性谈判文件领取时间及地点同报名时间及地点, 竞争性谈判文件售价 500 元/套, 现金缴纳, 售后不退。

四、响应文件提交截止时间及地点

1. 截止时间: 2024 年 11 月 26 日 9 时 00 分(北京时间);

2. 地点: 三门峡市湖滨区吉祥大厦 11 楼 1122 室。

五、开标时间及地点

1. 时间: 2024 年 11 月 26 日 9 时 00 分(北京时间);

2. 地点:三门峡市湖滨区吉祥大厦 11 楼 1122 室。

六、发布公告的媒介及公告期限

本公告在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上同时发布, 竞争性谈判公告期限为三个工作日。

七、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 三门峡市陕州区自然资源局

地址: 三门峡市陕州区高阳路与永乐街交叉口向西

联系人: 朱先生

联系方式：13629821268

2. 采购代理机构信息

采购代理机构：河南舒翔工程管理有限公司

地址：三门峡市湖滨区吉祥大厦 11 楼 1122 室

联系人：张女士

联系电话：13781008737

3. 项目联系方式

联系人：张女士

联系电话：13781008737

八、监督部门

本招标项目的监督部门为三门峡市陕州区财政局。

九、联系方式

招标人：三门峡市陕州区自然资源局

地址：三门峡市陕州区高阳路与永乐街交叉口向西

联系人：朱先生

电话：13629821268

电子邮件：/

招标代理机构：河南舒翔工程管理有限公司

地址：三门峡市湖滨区吉祥大厦 1122 室

联系人：张女士

电话：13781008737

电子邮件：874721148@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）