

兹有建设单位<杭州西湖城市建设投资集团有限公司>的工程<西溪街道下马滕社区文三路52、54及邮电新村5-19幢等7个老旧小区提升改造项目>项目编号为,已经评标委员会评审,现对中标候选人予以公示。

排名	单位名称	项目经理	投标价格(万元)	工期要求(天)	得分
1	浙江钜元建设集团有限公司;	潘芳;	3792.733;	270	97.44

#### 资格条件对业绩的要求：

自2018年1月1日以来(以竣工验收时间为准)完成过合同金额在3000万元及以上的老旧小区综合改造、小城镇环境综合整治、美丽乡村提升改造等施工业绩。证明材料须同时提供施工合同、工程竣工验收证明、经行业主管部门备案的中标证明(中标通知书或直接发包备案单等),提供的上述材料须能体现类似工程项目特征、规模。如不能体现的还须提供业主证明。n注若工程总承包(或称EPC总承包或设计采购施工总承包)业绩,则必须提供能够反应出投标人在项目业绩为施工单位并达到本项目业绩规模标准的证明材料,否则不予认可

#### 评标办法对业绩的评审标准：

1、企业业绩：自2018年1月1日以来单独承担过已完成的建筑面积在100000平方米及以上或合同金额3000万元及以上的老旧小区综合改造、小城镇环境综合整治、美丽乡村提升改造建筑施工总承包或工程总承包业绩,每个得1分,本项最高得2分。n(投标文件中同时提供以下扫描件:中标通知书(或中标备案资料)、施工合同、和竣工验收记录(或报告或证书),以上证明文件缺一不可,中标通知书(或中标备案资料)扫描件或施工合同扫描件或竣工验收记录(或报告或证书)扫描件对项目属性或规模的描述不一致时,按竣工验收记录、施工合同、中标通知书(或中标备案资料)的顺序进行解释;业绩时间以竣工验收证明材料时间为准;总建筑面积以工程竣工验收证明材料上的为准,同一合同项目分次进行竣工验收的,可累加分次竣工验收证明材料上的面积计算总面积。上述证明材料需加盖投标人公章。n2、投标人拟派项目负责人自2018年1月1日以来(以竣工验收时间为准)以项目经理身份完成过单个合同建筑面积100000平方米及以上或合同金额3000万元及以上的老旧小区综合改造、小城镇环境综合整治、美丽乡村提升改造建筑施工总承包或工程总承包业绩,每个得1分,本项最高得1分。n(投标文件中同时提供以下扫描件:中标通知书(或中标备案资料)、施工合同、竣工验收记录(或报告或证书),以上证明文件缺一不可,中标通知书(或中标备案资料)扫描件或施工合同扫描件或竣工验收记录(或报告或证书)扫描件对项目属性或规模的描述不一致时,按竣工验收记录、施工合同、中标通知书(或中标备案资料)的顺序进行解释;业绩时间以竣工验收证明材料时间为准;总建筑面积以工程竣工验收证明材料上的为准,同一合同项目分次进行竣工验收的,可累加分次竣工验收证明材料上的面积计算总面积。上述证明材料需加盖投标人公章。

#### 中标候选人业绩：

##### 第一中标候选人：浙江钜元建设集团有限公司

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江钜元建设集团有限公司	滨江区农转居拆迁安置房春波小区(春波东苑、春波西苑)综合整治提升工程	杭州市滨江区人民政府长河街道办事处	竣工验收时间：2022年9月21日；合同金额：6095.1217万元；老旧小区综合改造；	施工合同、竣工验收证书、中标通知书	专家评审意见:符合
浙江钜元建设集团有限公司	滨江区农转居拆迁安置房春波小区(春波东苑、春波西苑)综合整治提升工程	杭州市滨江区人民政府长河街道办事处	竣工验收时间：2022年9月21日；合同金额：6095.1217万元；老旧小区综合改造；	施工合同、中标通知书、竣工验收证书	专家评审意见:符合
潘芳	上城区小营街道小营巷社区微更新项目(EPC)总承包工程	杭州市上城区人民政府小营街道办事处	竣工验收时间：2021年12月2日；合同金额：5161.1692万元；总建筑面积：160852.17m <sup>2</sup> ；老旧小区综合改造；	施工合同、中标通知书、竣工验收证书、开工报告(证明是施工单位资料)	专家评审意见:符合
浙江钜元建设集团有限公司	上城区小营街道小营巷社区微更新项目(EPC)总承包工程	杭州市上城区人民政府小营街道办事处	竣工验收时间：2021年12月2日；合同金额：5161.1692万元；总建筑面积：160852.17m <sup>2</sup> ；老旧小区综合改造；	施工合同、中标通知书、竣工验收证书、开工报告(证明是施工单位资料)	专家评审意见:符合

#### 否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	杭州华和建设集团股份有限公司	技术标符合性评审	在【技术标符合性评审】中【关键施工技术不可行的】未通过评审；
2	浙江大同建设工程有限公司	初步评审	在【初步评审】中【投标文件格式内容评审】未通过评审；

