

元阳县干热河谷农产品冷链仓储物流园建设项目工程全过程咨询服务 招标公告

1、招标条件

云南晨晟招标咨询有限公司（以下简称：代理机构）受元阳县自投资源开发有限公司委托（以下简称：招标人），依法对元阳县干热河谷农产品冷链仓储物流园建设项目工程全过程咨询服务进行公开招标，欢迎具有相应资格和能力的潜在投标人参加投标。

2、项目概况及招标内容

2.1 项目名称：元阳县干热河谷农产品冷链仓储物流园建设项目工程全过程咨询服务

2.2 项目概况：元阳县干热河谷农产品冷链仓储物流园建设项目用地面积：约 59.42 亩，总建筑面积约 49000.00m²，包含元阳哈尼族绿色食品研发中心、交易中心、配套服务用房，库房，厂房等。项目估算总投资：约 24000.00 万元。

2.3 招标范围：地形图测量、修建性详细规划、环境影响评价及后期服务（环境影响评价、排污许可证、突发事件应急预案、环评验收）、水土保持检测及相关服务（水土保持检测、监测、验收）、地质灾害评估、矿产压覆评估报告、社会稳定风险评估（社会稳定风险评估报告编制、社会稳定风险评估报告评价）、土地污染评估、节能报告编制、安全评价报告、施工图设计审查；

2.4 服务期限：签订合同之日起，至项目相应服务工作结束；

2.5 服务地点：元阳县南沙镇大沙坝村南侧。

2.6 服务质量：成果文件符合国家、地方及行业现行相关标准和规范要求。

2.7 标段划分：只设一个标段。

3、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内合法注册或登记，具有承担本项目民事责任能力的独立法人或其他组织、人员。

3.2 投标人应具备主管部门核发的：①在全国投资项目在线审批监管平台备案，且工程咨询专业必须包含【建筑】、工程咨询服务范围必须包含【规划咨询】、【项目咨询】、【评估咨询】、【全过程咨询】；②城乡规划编制乙级及以上资质；③施工图设计文件一类资质的审查机构（勘察一类、房建设计一类）。

3.3 财务要求：提供 2023 年度经审计的财务报告及财务报表（须包括：资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足一年的，则提供自成立之日起的经审计的财务报告及财务报表（须包括：资产负债表、利润表、现金流量表）（若为联合体投标，由联合体牵头人提供）。

注：若成立不满一年的新注册企业可提供成立至今的会计报表或书面说明。

3.4 项目总负责人：具备国家咨询工程师（投资）或者国家注册城乡规划师或者国家一级注册建筑师执

业资格，且注册证书必须注册在投标人本单位（如为联合体投标的，则须由联合体协议中明确的牵头人方拟派）。

3.5 投标人信誉要求：（一）投标人信誉良好，当前未被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态，未列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）的失信被执行人。（二）本次投标中无弄虚作假行为。（联合体投标的，联合体各方均须提供）

3.6 本项目接受联合体投标。整个投标联合体将被视为一个投标人，联合体中任何一方的专业工作经验将视为整个联合体的经验。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体的成员不得超过 2 家（含 2 家）；

（2）本项目接受联合体投标，若为联合体投标的，且牵头人须具备：（1）在全国投资项目在线审批监管平台备案，且工程咨询专业必须包含【建筑】，工程咨询服务范围必须包含【规划咨询】、【项目咨询】、【评估咨询】、【全过程咨询】；（2）城乡规划编制乙级及以上资质；联合体各方须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一合同段中投标。

（3）联合体各方的职责和分工必须与各自的资质和专业工作经验相适应；

（4）应随投标文件一起提交一份“联合体协议”，该协议中应明确指定联合体的牵头人，指明联合体各成员的授权代表，明确联合体各方的职责和分工，声明投标人的投标文件及中标后签署的合同等文件对联合体的每一成员均具备法律约束力，承诺联合体各方在履行合同过程中将承担各自独立的和相互连带的责任；

（5）联合体中的每一方不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或加入其他联合体参加本项目的投标（如违反本条规定，该成员及该成员参加的所有联合体的投标将被作为否决处理）。

4、资格审查方法

本项目资格审查采用资格后审的方式。

5、招标文件的获取

（1）本项目通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>），以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标，有意参加并符合条件的投标人（或：收到投标邀请函的投标人），需于 2024 年 12 月 25 日 08 时 30 分至 2024 年 12 月 31 日 17 时 30 分（北京时间）前登录平台针对本项目报名。在线报名窗口内需同时上传如下报名资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核：（报名资料：企业介绍信（格式自拟）、获取人身份证）。

(2) 符合条件的投标人按照以下步骤进行在线报名：①尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。②已注册成为平台用户的，直接进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。

(3) 确认报名后进入项目跟踪详情，待报名资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用进行在线支付并上传凭证提交审核。缴费完成后，可在当前页面费用表内分别申请平台服务费的开票，以便在申请开票窗口内选择合适的领取方式。

(4) 费用缴纳完成后，可进入下一环节【招标文件下载】，如招标文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

(5) 全流程电子投标需用到有效期内（至少是有效期至本项目开标日期当天的）的 CFCA（云采招阳办理）、或云南 CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版响应文件的电子签章和解密。如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA，可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

① 于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

② 确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③ CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

(6) 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“投标人端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

招标文件每套售价人民币 0.00 元。投标人须按上述方式、流程办理完成后才算有效报名，否则视为其投标无效。

注：办理获取招标文件的相关事宜时如有疑问，请联系（联系电话：0873-3948915、15126306542、13887340141，邮箱：273037271@qq.com）。

6、投标文件的递交

(1) 投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 01 月 16 日 15 时 00 分（北京时间）。

(2) 网上上传：上传加密版响应文件.TBWJ。投标人须在投标文件递交截止时间前，通过云采招阳完成加密版电子投标文件的上传，截止时间前未完成响应文件上传或开标时因投标人原因造成响应文件未解

密的，视为撤回响应文件。

(3) 该项目采用网上开标方式，投标人采用网上远程解密方式参与投标，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间内成功完成网上远程解密（采购代理机构下达远程解密命令三次，每次 10 分钟），如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，视为撤回投标文件。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站发布，其他网站转载无效。

9、联系方式

招标人：	元阳县自投资源开发有限公司	招标代理机构：	云南晨晟招标咨询有限公司
地址：	元阳县南沙镇	地址：	蒙自市观澜路红河热带农业科学研究所综合实验楼A座二楼
邮编：	662400	邮编：	661100
联系人：	张老师	联系人：	尹立丽、杨旸
电话：	0873-5623431	电话：	0873-3948915、13887340141

