

上海国际招标有限公司关于上海市金山区枫泾镇 01-A-01 地块项目仓库租赁及  
仓储管理服务（SITC 项目编号：2101084017）的招标公告  
（招标编号：2101084017）

项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本上海市金山区枫泾镇 01-A-01 地块项目仓库租赁及仓储管理服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金已落实，招标人为上海乐高乐园有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 包括仓库存储（出入库操作：卸货、开箱检验及打包&收货报告/短溢装损坏报告、入库、仓储、盘库、分拨、出库装货）；仓储管理（系统管理：货物追踪、监督及报告管理；安保管理）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上海市金山区枫泾镇 01-A-01 地块项目仓库租赁及仓储管理服务；

### 三、投标人资格要求

(001 上海市金山区枫泾镇 01-A-01 地块项目仓库租赁及仓储管理服务)的投标人资格能力要求：（1）投标人须是中华人民共和国境内（不包括香港、澳门及台湾地区，简称“中国境内”）具有独立法人资格的企业（须提供营业执照复印件）；

（2）投标人必须有本项目招标内容的业务运作基础，具有自建仓库或租赁仓库（如是自建仓库需提供产权证明、消防等级证书或消防验收证明；如是租赁仓库需要提供租赁合同，且合同中必须显示出甲方名称，仓库地址，仓库租赁面积，仓库到期时间等关键信息）；

（3）投标人必须在近三年（2020 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）有仓库租赁或仓储管理案例（需提供合同复印件）；

（4）投标人须提供近三年（2020~2022 年度）企业年报（含资产负债表、损益表、现金流量表）；

（5）投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供近半年内连续三个月的纳税缴纳证明和社保缴纳证明）；

（6）参加本次招标活动前三年内（从 2020 年 1 月 1 日至今）未被“信用中国”



(4) 投标人须提供近三年（2020~2022 年度）企业年报（含资产负债表、损益表、现金流量表）；

(5) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供近半年内连续三个月的纳税缴纳证明和社保缴纳证明）；

(6) 参加本次招标活动前三年内（从 2020 年 1 月 1 日至今）未被“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或市场监督管理严重违法失信名单；

(7) 本项目不允许联合体投标。

### 3 招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 8 月 19 日 09 时 00 分到 2023 年 8 月 23 日 16 时 00 分

获取方式：在上海国际招标有限公司网站（[www.shabidding.com](http://www.shabidding.com)）在线领购招标文件。招标文件每套售价 500 元，售后不退。潜在投标人首次使用该网站需进行免费注册，注册时应按要求提供《供应商注册专用授权函和承诺书》（可从供应商注册页面下载）和营业执照等扫描件，供应商应当提前准备，尽早办理，以免影响领购招标文件。已注册的潜在投标人可从网站采购公告栏的相应公告中进入在线领购招标文件流程。潜在投标人提交领购申请并支付费用到账后即可下载电子招标文件。电子发票将发至投标人登记的邮箱。未按规定获取招标文件的潜在投标人将被拒绝参加投标。

### 4 投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 9 月 11 日 09 时 30 分（北京时间）

递交方式：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 20 楼第九会议室（2001）纸质文件递交

### 5 开标时间及地点

开标时间：2023 年 9 月 11 日 09 时 30 分（北京时间）

开标地点：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 20 楼第九会议室（2001）

### 6 其他

发布本项目招标公告平台：中国招标投标公共服务平台

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海乐高乐园有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：上海乐高乐园有限公司

地 址：中国上海市金山区枫泾镇曹黎路 38 弄 19 号 5558 室

联系人：辛少薇

电话：/

电子邮件：Shaowei.Xin@legolandshanghai.cn

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地址：上海延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联系人：陆恺、吴越

电话：021-32173666

电子邮件：lukai@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陆恺（签名）

招标人或其招标代理机构：上海国际招标有限公司（盖章）

