

# 中国邮政集团有限公司洛阳市洛龙区分公司开元湖营业所 财富中心装修改造项目招标公告

## 一、招标条件和方法

### 1.1 招标条件

本招标项目中国邮政集团有限公司洛阳市洛龙区分公司开元湖营业所财富中心装修改造项目已由相关部门批准实施，招标人为中国邮政集团有限公司洛阳市分公司，招标代理机构为国咨项目管理有限公司，资金来源为自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标，欢迎符合招标要求有能力的国内企业参加投标。。

### 1.2 招标方式：公开招标

## 二、项目概况及招标范围

### 2.1 招标编号：GZ240748GC0371-0101

2.2 本项目招标内容和范围：开元湖营业所财富中心改造及工程量清单范围内所有施工内容；

### 2.3 计划工期：45 日历天；

### 2.4 质量要求：合格，符合国家、省、市及行业相关规范，满足招标人质量要求；

### 2.5 标段划分：本项目共划分 1 个标段；

### 2.6 本项目实行资格后审。

## 三、投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的单位；

3.2 投标人应当具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质或建筑工程施工总承包贰级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

3.3 项目经理应当具备建筑工程二级及以上建造师注册证且具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

### 3.4 投标人须提供 2023 年度的财务审计报告（新成立企业提供银行出具的资信证明）；

3.5 投标人须具有 2021 年 1 月 1 日以来类似业绩（以合同签订时间为准，提供业绩合同复印件）；

3.6 投标人在近三年内未发生骗取中标，未发生严重违约，需提供无行贿犯罪的加盖单位公章的承诺书（承诺对象包含：投标人、法定代表人）；

3.7 投标人须具备良好的社会信誉，没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，近三年在经营活动中没有重大违法记录（提供加盖单位公章的承诺书）；

3.8 投标人需提供在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）或“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体相关信息；

3.9 被中国邮政集团有限公司或河南省分公司列入全品类或项目所属品类供应商黑名单且在有效期内的供应商，无资格参加本项目的采购活动；

3.10 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

3.11 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目的投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的完整版报告）；

3.12 本次招标不接受联合体投标，不得分包转包。

（以上需提供承诺的内容，格式自拟落款处须加盖单位公章）

#### 四、报名及招标文件领取信息

4.1 凡有意参加的企业：请于**2024年10月8日09时00分至2024年10月12日17时00分**（法定公休日、节假日除外），每日上午09:00时至11:30分，下午14:30分至17:00时（北京时间，下同），进入《中国邮政电子采购与供应平台》线上报名获取招标文件。

4.2 获取招标文件时上传的资料：本公告“三. 投标人资格要求”证明所需的营业执照、资质证书等，以上材料需加盖公章后彩色扫描上传《中国邮政电子采购与供应平台》<https://cg.11185.cn>。

4.3 获取招标文件时上传的资料：在链接：[https://pan.baidu.com/s/1vxAtzuRJt1z1Gfob\\_41FYQ?pwd=fcft](https://pan.baidu.com/s/1vxAtzuRJt1z1Gfob_41FYQ?pwd=fcft) 下载报名登记表，加盖公章后彩色扫描上传《中国邮政电子采购与供应平台》（<https://cg.11185.cn>）；

（1）未在该平台注册办理CA证书的投标人，请先行注册办理CA证书后详细阅读操作手册，线上自行报名获取招标文件。

（2）CA办理及招标文件获取：进入《中国邮政电子采购与供应平台》<https://cg.11185.cn> 首页-用户中心-下载中心-下载操作手册（详细阅读，根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用、投标人报名-（请务必按要求填写，并上传报名资料的原件扫描件、报名表）-等待审核-审核通过后-标书购买-确认标书费-投标人下载招标文件）。平台服务电话：400-080-9508。

(3) 招标文件每套售价为500元/标段，售后不退。招标文件费缴纳方式：转账；单位名称：国咨项目管理有限公司河南分公司；开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司郑州市文博东路支行；账号：941008010112960003（公对公转账）。

## 五、投标文件的递交

5.1 递交时间：纸质版投标文件、电子版投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）均为**2024年10月28日下午14时00分（北京时间）**。

5.2 投标文件递交地点：新天鹅国际大酒店19楼贵宾厅（洛阳市西工区中州中路262号）。

5.3 投标人递交纸质版投标文件，并且携带制作电子版投标文件的电脑，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等，不影响开标后现场解密电子版投标文件。逾期或不符合规定的纸质版和电子版投标文件不予接收。

5.4 加密、解密。投标人须在开标前对《中国邮政电子采购与供应平台》（<https://cg.11185.cn>）递交的电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用CA证书进行电子版投标文件现场解密。

5.5 电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作电子版投标文件时可以是有效的电子签章，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件（电子签章后，文档不得修改，否则签章无效，如需修改，请修改后重新签章）。

## 六、开标时间及地点

6.1 开标时：请投标人派代表使用CA证书在《中国邮政投标管家》客户端进行电子版投标文件线上解密。

6.2 开标时间：**同投标截止时间**。电子版投标文件应在开始解密后30分钟内尽快完成线上解密，并自行查看开标结果。投标（应答）文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同一台电脑递交投标（应答）文件。解密截止时间之后如仍未解密，视为放弃投标，投标人须自行承担互联网网络及运行环境不畅、介质损坏、线上文件解密失败等因素造成的风险。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国邮政集团有限公司官方网站》、《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《中国邮政电子采购与供应平台》上公开发布。

## 八、联系方式

本公告发出后至中标(成交)通知书发出的期间,潜在供应商严禁与招标人进行私下接触,  
如需项目咨询请与代理公司联系。

招标人: 中国邮政集团有限公司洛阳市分公司

招标代理机构: 国咨项目管理有限公司

地址: 郑州市管城回族区紫荆山南路 388 号 16 号楼 3 单元 2 层东

联系人: 张经理

联系方式: 13939904141

电子邮箱: gzmgmt@163.com