

2024 年 301 厂房车间保洁及垃圾清运
(招标编号: NJSC20240201)

项目所在地区: 四川省, 成都市, 龙泉驿区

一、招标条件

本 2024 年 301 厂房车间保洁及垃圾清运已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 0 万元, 招标人为四川宁江山川机械有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2024 年 301 厂房车间保洁及垃圾清运

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2024 年 301 厂房车间保洁及垃圾清运;

三、投标人资格要求

(0012024 年 301 厂房车间保洁及垃圾清运)的投标人资格能力要求: 潜在供应商参加本次采购活动应具备下列条件:

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
4. 参加本次比选采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法违规记录;
5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
6. 承担过类似项目或相关工作, 具备承担项目的能力。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 02 月 01 日 18 时 30 分到 2024 年 02 月 05 日 09 时 30 分

获取方式: 联系电话: 13408542244, 联系人: 石峴

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 02 月 05 日 17 时 30 分

递交方式: 四川省成都市龙泉驿区柏合镇柏学中路 928 号宁江山川办公楼 10 楼审计法律部纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 06 日 09 时 00 分

开标地点：四川宁江山川机械有限责任公司 909 会议室

七、其他

一、比选内容：

1. 清洁范围及频次：

- 1) 厕所 12 个(11 个 301 厂房厕所, 1 个 311 厂房厕所)单个面积约 57 平方米, 每天 3 次(包含厕所隔断的门、厕所窗台、窗户, 每月 1 次)
- 2) 车间内 AGV 物流通道、人行通道、旁边看板, 合计面积约 9000 平方米, 每天 1 次使用拖地机进行清洁; 焊接线之间的支通道, 面积约 300 平方米。
- 3) L 机加生产线区域通道每日 1 次(需用洗地机清理)
- 4) 6 个吸烟区, 其中三个单个面积约 30 平方米, 每天 2 次; 其余三个为吸烟点, 每天 2 次
- 5) 3 个阀系间公共通道地面及缓冲间地面和 3 个风淋间, 面积约 700 平方米, 每天 2 次; 缓冲间的门、玻璃、墙面的清洁每周 1 次, 阀系间内靠墙空调格栅清理每月 1 次, 阀系间天花板上空调出风口清理, 每月 1 次。
- 6) 车间内 2 个休息区、附属绿化、桌子、班组看板, 面积约 150 平方米, 每天 1 次;
- 7) 车间内 5 个换衣间(101/102、大换衣间、小换衣间、新阀系间换衣间), 面积约 380 平方米, 每天 2 次;
- 8) 301 车间外围区域(窗台外水泥通道), 面积约 740 平方米, 每周 1 次;
- 9) 电镀线前的安全质量角的看板、地面及展台清洁。每周 1 次。
- 10) 301 车间辅楼 1 楼、2 楼、3 楼的过道及楼梯转角面积约 1600 平方米, 每天 2 次; 过道的蜘蛛网清理每季度 1 次。
- 11) 主大门展厅天花板蜘蛛网每季度 1 次, 展柜及主大门玻璃门及滚动显示屏每周一次。
- 12) 上述所有清洁区域旁边 2 米以下的墙面、玻璃、公共设施(配电柜除外), 每周 1 次;
- 13) 车间、食堂、305 试验站产生的生活垃圾的清运;

2. 服务标准

- 1) 清洁区域内高度 2 米以下墙面无明显污渍、灰尘, 无蜘蛛网; 消防设施表面、照明开关表面、公共设施表面、办公柜台桌椅、沙发、茶几、盆栽容器等表面无明显污渍、灰尘, 无垃圾, 盆栽绿植无灰尘黄叶地面无明显污渍、灰尘, 无积水, 无垃圾, 若有脚印能及时清除; 门垫、地毯保持平整、干燥, 无异味。
- 2) 换衣间个人物品柜无明显污渍、灰尘、地面洁净光亮无垃圾。

- 3) 卫生间镜面洁净明亮, 无明显指纹或水印; 洗手台、洗手池、厕台、便池无明显污渍, 无积水, 无异味; 卫生间隔间的门、窗台、窗户表面干净无灰尘污渍, 卫生间内清洁卫生用品保持适当数量。卫生间点检表每日填写, 甲方管理人员每天督促检查。
- 4) 高度 2 米以下的天花板及墙面清洁至少每月 1 次, 清洁时灰尘可用鸡毛扫掸法除尘, 若有污渍按最低限度损坏墙体漆面方法去渍, 若有蜘蛛网应用伸缩毛杆清除; 高度 2 米以下的消防设施表面清洁至少每周 1 次, 清洁时应先用湿毛巾擦拭干净, 再用干毛巾擦干。
- 5) 地面清洁至少每天 1 次全面清洁, 根据现场需要对小范围内地面不限次数巡回保洁; 清洁时应先用尘推或扫把将地面扫干净, 然后用湿拖把拖地, 再用干拖把拖干; 若有顽固污渍的应用铲刀清除; 门垫、地毯至少每周清洗 1 次, 清洗时应使用适当的清洁剂清洗干净并晾干后使用, 同时每天观察门垫、地毯上的灰尘、污渍情况, 根据需要及时更换或清洗。
- 6) 照明开关、公共区域的表面清洁至少每天 1 次, 同时根据现场需要不限次数巡回保洁; 公共区域表面使用鸡毛扫掸法除尘, 照明开关、柜台桌椅等表面应先用湿毛巾擦拭干净, 再用干毛巾擦干, 若有污渍按最低限度损坏物体表面方法去渍; 盆栽容器表面应用湿毛巾擦拭干净盆栽植物叶面若有灰尘可用湿毛巾轻轻擦拭, 至少每周 1 次且保证盆栽无黄叶。
- 7) 清洁区域内所有垃圾桶应套上相应大小的垃圾袋后使用, 根据情况及时更换垃圾袋并清理垃圾, 每天下班前应将所有垃圾桶的垃圾收集装好并放置到公司所在园区的垃圾清运点。
- 8) 卫生间保洁: 用于卫生间的清洁工具用品如毛巾、拖把等应与清洁其他地方的分开使用, 不可混用, 同时至少每周 1 次对清洁工具用品使用适当清洁剂清洗消毒; 镜面、洗手池和洗手台应每天不断巡回清洁, 用毛巾擦干积水; 地板、厕台、便池至少每天冲洗 2 次, 应使用适当的工具和清洁剂刷洗并拖干。
- 9) 阀系间保洁标准: 物流通道地面、墙角、缓冲间门和墙面、玻璃无杂质油污及空调出风口无垃圾灰尘且地面光亮。休息区座椅地面无灰尘, 桌子清洁明亮, 盆栽无黄叶。
- 10) 风淋间保洁标准: 地面无灰尘脚印, 四面墙无污渍光亮。
- 11) 会议室保洁标准: 地面光洁无垃圾, 烟灰缸清洁无积物, 桌椅、窗台无灰尘每天至少清洁一次。

3. 垃圾清运范围及频次

304 办公楼每月 2 次, 305 厂房每月 2 次, 301 厂房每月 4 次; (根据事实情况次数灵活调整, 保证垃圾不能满出垃圾桶。)

4. 考核细则

- 1) 考核标准由我公司与中选单位协商制定, 并遵照执行。

2)保洁过程中对公司的财产造成了损坏需进行赔偿,金额由被损坏物市场价值和损坏程度进行确定。

二、潜在供应商参加本次采购活动应具备下列条件:

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
4. 参加本次比选采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法违规记录;
5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
6. 承担过类似项目或相关工作,具备承担项目的能力。

三、潜在供应商应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料

1. 营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本(或三证合一证件)复印件;
2. 法定代表人授权书、法人代表及授权代表身份证复印件(表一)。
3. 提供承诺函(表三)。

供应商资格审查所提供的全部资料必须加盖公章且注明与原件一致。

四、投选文件要求

1. 投选文件中不得有任何擦涂、更改痕迹。若须改正错漏,须由签发人在更正处加签。
2. 清洁部分按清洁面积以月为单位进行报价;垃圾清运部分按月为单位进行报价;
3. 需提供电子版本报价清单明细,内容与纸质版本中报价清单明细一致。
4. 投选单位均采用报价单模板(表四)进行报价。

五、属于下列情况之一的,取消比选资格:

1. 投选单位提交的所有资格证明资料不得出现伪造痕迹,一经发现,其投标书作废标。
2. 投选文件未按要求密封的;
3. 投选文件未按要求盖章及无其法定代表人(或者其代理人)签字(或者署印)的;
4. 不符合国家或者比选文件规定的资格条件;
5. 潜在供应商递交两份或者多份内容不同的投选文件,又未书面声明哪一份为正选方案,哪一份为备选方案的;
6. 不能实质响应比选文件规定内容的;
7. 潜在供应商有串通、弄虚作假、行贿等违法行为;

8. 同一次比选、同一品牌有两个或其以上的代理商的。
9. 投选文件截止时间以比选通知书规定时间为准。凡未按时将相关资料邮寄或送到我公司将被视为废标。
10. 被“信用中国”或“国家企业信用信息公示系统”列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单。

六、评选

1. 贵公司符合上述要求且有意参加本次比选的, 可将价格比选文件集中在一个文件袋并加以封口、盖章; 资质文件收集在单独一个文件袋并加以封口、盖章, 上述两份文件于 2024 年 2 月 5 日 17:30 前邮寄或送到我公司审计部收 (联系人: 肖渝霖, 联系电话: 028-84611521, 18628011676),
2. 我公司将根据比选通知中的截止时间要求在收齐比选文件后进行评选工作。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为审计法律部。

九、联系方式

招 标 人: 四川宁江山川机械有限责任公司

地 址: 四川省成都市龙泉驿区柏合镇合志西路 16 号

联 系 人: 石峤

电 话: 13408542244

电子邮件: NJSCSJJD@163.com

招标代理机构:

地 址:

联 系 人:

电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人 (项目负责人): 石峤 (签名)

招标人或其招标代理机构:

(盖章)

