

## 西安航天基地配套住宅小区一期（II期）室外工程资格预审公告

（招标编号：E61000135012rb7w4wrh001）

项目所在地区：陕西省, 西安市

### 一、招标条件

本西安航天基地配套住宅小区一期（II期）室外工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 2500 万元，招标人为航天时代置业发展（西安）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模：室外占地面积约 26556.5m<sup>2</sup>

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

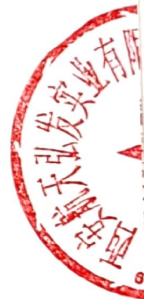
(001)西安航天基地配套住宅小区一期（II期）室外工程；

### 三、投标人资格要求

(001 西安航天基地配套住宅小区一期（II期）室外工程)的投标人资格能力要求：

- 1 营业执照：具备合法有效的营业执照；
- 2 申请人资质要求 申请人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
- 3 申请人须具有有效的安全生产许可证；
- 4 拟派项目经理（注册建造师）要求 申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书(B证)，在本单位注册，且未担任其他在施建设工程的项目经理；
- 5 申请人基本信息要求 申请人资质基本信息及项目经理（注册建造师）执业基本信息应在“陕西建设网（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询；
- 6 申请人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；
- 7 申请人不得在项目所在地各级建设诚信平台被列为投标受限制的行为人；
- 8 申请人不得在全国企业信用信息公示系统被列入严重违法失信企业名单；

；



本项目不允许联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 08 日 00 时 00 分到 2023 年 05 月 18 日 13 时 59 分

获取方式：凡有意参加投标的申请人请于本项目资格预审公告发布之日起，于 2023 年 5 月 18 日 14 时 0 分前可在陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载获取资格预审文件电子版；本次资格预审公告须在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》媒介上发布。

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 18 日 14 时 00 分

递交方式：资格预审申请文件递交截止时间为 2023 年 5 月 18 日 14 时 0 分前，通过陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）上传电子申请文件（格式 sxys）。资格预审申请文件递交方式：网上递交。电子上传文件递交

#### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 05 月 18 日 14 时 00 分

资格预审地点：陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）

评审办法：本次资格预审不接受联合体资格预审申请。本次资格预审方式：有限数量制（12 家）。

#### 七、其他

1 资格预审申请文件递交截止时间之前，申请人可通过“陕西省公共资源交易平台”变更系统填报拟派项目经理。在资格预审申请文件网上递交后，所拟派的项目经理应与“陕西省公共资源交易平台交易系统”填报确认的信息（单位名称、资质等级、项目经理（注册建造师）相关信息）一致。

2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，可同时参加本项目资格预审申请，但将不同时通过本项目资格预审。

3 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标工程的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），不得参加该工程施工招标的投标。

4 本项目需使用电子资审文件编制工具编制电子资审申请文件（.sxys 格式），电子资审申请文件应在资格预审申请文件递交截止时间前上传至“陕西省公共资源交易平台”。申请人因系统填报的投标信息与申请文件不一致或者错误而造成资格预审不通过的后果自负。

5 计划工期：500 日历天



## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西省公共资源交易中心监督管理处。

## 九、联系方式

招 标 人：航天时代置业发展（西安）有限公司

地 址：西安市长安区航天中路 369 号

联 系 人：贾工

电 话：029-85828313

电子邮件：/

招标代理机构：西安航天弘发实业有限公司网络科技有限公司

地 址：陕西省西安市国家民用航天产业基地吉泰路 269 号

联 系 人：冯悠、强博艺

电 话：029-85609091

电子邮件：476264921@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）冯悠（签名）

招标人或其招标代理机构：西安航天弘发实业有限公司网络科技有限公司（盖章）



西安航天弘发实业有限公司