

# 徐州油龙酒店管理有限公司 2023 年治安保卫业务外包服务 竞争性谈判采购公告

## 1. 采购条件

徐州油龙酒店管理有限公司 2023 年治安保卫业务外包服务已由徐州油龙酒店管理有限公司 批准实施，采购人为徐州油龙酒店管理有限公司，采购代理机构为国家管网集团东部原油储运有限公司。建设资金来自企业自筹。徐州油龙酒店管理有限公司 2023 年治安保卫业务外包服务已具备竞争性谈判采购条件，现进行公开竞争性谈判采购，请有意向的响应人参与谈判。

## 2. 采购项目概况与采购范围

2.1 项目名称：徐州油龙酒店管理有限公司 2023 年治安保卫业务外包服务。

2.2 项目地点：徐州油龙酒店管理有限公司。

2.3 采购项目标段划分：1 个标段

2.4 标段合同估算金额：29 万元（不含税）。

2.5 采购范围：提供会议中心主楼、会议中心西门、北门、会议楼、停车场、车队车库、车队办公楼等站（库）区域的门卫、守护、巡逻、防范恐怖主义行为和人群控制等方面的服务。

2.6 计划服务期：12 个月

## 3. 响应人资格要求

### 3.1 资质要求：

- （1）在中华人民共和国境内注册的企业独立法人；
- （2）持有行政主管部门核发的保安服务许可证。
- （3）持有有效的质量管理、环境管理、职业健康安全管理体系认证证书；

### 3.2 财务要求：

（1）未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；未进入清算程序，不存在资不抵债的情形，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形（须提供承诺函）。

（2）响应人需提供 2021 年或 2022 年经审计的财务报告及报表（损益表、现金流量表、资产负债表）（成立时间不足一个财务年度的，须提供公司出具基本账户银行开具的资信证明）。根据所报上一财务年度资产负债表或财务报告测算，该投标人为资不抵债的，投标将被拒绝。

### 3.3 业绩要求：

(1) 2021 年以来有安保服务外包项目业绩（单项合同金额 $\geq$ 50 万元）（需提供合同及对应合同的发票扫描件，并同时提供查询网站 <https://inv-veri.chinatax.gov.cn> 上的查询截图，否则视为业绩无效。）。

### 3.4 信誉要求：

3.4.1 未被列入严重违法失信名单；（以评标现场查询“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）结果作为评审依据）。

3.4.2 未被列入经营异常名录、未被列入失信被执行人名单、未被列入重大税收违法失信主体；（以评标现场查询“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）结果作为评审依据）。

3.4.3 响应人、法定代表人及其委托代理人无行贿犯罪；（以评标现场查询“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn/>）结果作为评审依据）。

3.4.4 2021 年 6 月至谈判截止时间没有影响其履约能力的相关诉讼及仲裁案件。（须提供承诺函）

3.4.5 未被国家石油天然气管网集团有限公司或国家管网集团东部原油储运有限公司暂停或取消投标人资格。

### 3.5 本次竞争性谈判采购响应人人员资格要求：

(1) 项目经理持有保安员资格证书、高级保安员证书，有 2021 年以来有安保项目（单项合同金额 $\geq$ 50 万元）项目经理管理经验。

(2) 保安人员持有保安员资格证书，有 2021 年以来有安保项目（单项合同金额 $\geq$ 50 万元）从业经验。

(3) 项目经理应提供社保缴费证明及身份证。

### 3.6 其他要求：

3.6.1 本项目不接受联合体谈判；

3.6.2 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股或实际控制公司，都不得在同一项目招标中同时谈判。

## 4. 注册与采购文件及相关资料获取

4.1 本采购项目采用全流程电子采购响应的方式，通过诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）（以下简称交易平台）在线完成发标、谈判、评标等工作。“注册”方式详见【诚 E 招电子采购交易平台-帮助中心-

操作指南-注册指引】，注册采购后请登录，登陆后可在【常用文件】处下载《响应人&供应商操作手册》；

4.2 潜在响应人须登录交易平台进行注册、报名、申领企业 CA 数字证书的电子印章（以下简称 CA 章）、下载采购文件等。

4.3 获取采购文件、图纸等相关资料时间：

（1）获取时间：2023 年 6 月 30 日 8 时 00 分。

（2）获取截止时间：2023 年 7 月 4 日 18 时 00 分。

4.4 文件平台服务费：500 元人民币，售后不退。请采取电汇方式：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”以及开户行许可证上传至“附件”处（转账凭证应备注说明“徐州会议中心安保”字样）。电汇必须由投标人基本账户单独汇出，付款单位名称和开发票单位名称必须一致，不接受个人汇款。

账户名称：国家管网集团东部原油储运有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司徐州翟山支行

行 号：104303000022

银行帐号：475475081703

**如果是二次公告，第一次报名交纳过文件下载服务费的投标单位不用重复交纳，但需要重新走一遍程序。**

4.5 本次采购文件采取电汇后网上下载文件的发售方式。电汇款到达指定账号的次日，工作人员在网上解锁，潜在响应人可在网上下载采购文件。

4.6 此次采购项目为全流程网上操作，响应人需要使用 CA 才能完成投标工作，因此要求所有参与本次采购项目的响应人必须办理 CA（具体操作请见诚 E 招网站-CA 办理）；CA 服务方需收取费用，与采购人无关。

4.7 潜在响应人如遇到诚 E 招平台使用问题，可致电客服热线：020-89524219。服务时间 8:30-17:30（工作日）。

## 5. 响应保证金

采购人不要求响应人提交响应保证金。

## 6. 响应文件递交及首轮谈判

6.1 递交截止时间：2023 年 7 月 10 日 8 时 30 分

6.2 首轮谈判

（1）时间：2023 年 7 月 10 日 10 时 30 分。

(2) 地址及场所：谈判采用网络视频线上谈判方式，谈判视频软件“Welink”，请各位响应人提前下载。

## 7. 履约保证金

7.1 成交人需要递交履约保证金。

7.2 担保形式：银行履约保函/履约保证金

7.3 担保金额：合同中签约合同价款的 5%（取整）

7.4 提交时间：合同生效后 14 日内（履约保函形式）/签订合同前（履约保证金形式）

7.5 有效期：自合同生效之日起至中标人主要义务履行完毕止。

## 8. 代理机构

名称：国家管网集团东部原油储运有限公司；

地址：江苏省徐州市泉山区北京路 1-19 号；

邮编：221008；

联系人：夏芹；

电话：0516-83456137；

电子邮箱：xiaqin5259@dingtalk.com。

## 9. 发布公告的媒介

本公告在诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）上发布，同时推送至中国招标谈判公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）。

## 10. 公告发布期限

本公告发布期限：从本公告规定的采购文件下载时间起，到下载截止时间止。

代理机构：国家管网集团东部原油储运有限公司（章）

