

吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主
楼配套设施修缮工程竞争性磋商公告
（招标编号：SJLDL20230525004J CXM1）

项目所在地区：吉林省, 长春市

一、招标条件

本吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程；已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金525.01万元，招标人为吉林省教育学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程；；

三、投标人资格要求

(001吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程；)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月01日 08时30分到2023年06月07日 16时30分

获取方式：供应商自行登录网站下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月14日 09时00分

递交方式：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼标二室，逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。有效供应商不足三家时，采购人另行组织招标。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月14日 09时00分

开标地点：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼开标二室。

七、其他

项目概况

吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程目的潜在供应商应在“吉林省公共资源交易中心（<http://www.ggzyzx.jl.gov.cn/>）”获取磋商文件，并于2023年6月14日9点00分（北京时间）前提交响应文件。

一. 项目基本情况

采购计划编号：采购计划-[2023]-01630号

项目编号：SJLDL20230525004J CXM1

项目名称：吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程；

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价；

建设地点：长春市人民大街6755号；

建设规模：吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程：

1. 主楼维修改造工程（装修工程；包括吊顶、塑胶地面、自流平地面、墙面乳胶漆、墙面装饰板、踢脚线、屋面维修等项目；电气工程；包括2部电梯的拆除与安装，新增300KW变压器1个。）；

2. 消防水池工程（新建消防水池1座及水泵房1个）；

3. 道路工程（新建园区道路1047平方米，包括面层、基层、透层、粘层及切缝的施工。）

4. 大门拆除改造工程（大门拆除改造1项，包括土方工程、基础工程、钢柱、钢梁、构造柱、围墙及成品闸道门（含闸道机）、人行铁艺门的施工。）等具体详见工程量清单及图纸相关内容；

工期要求：签订合同之日起70日内完工；

采购预算：525.01万元；

最高投标限价：525.01万元；

工程质量要求：符合国家现行工程施工质量验收统一标准；

本项目不接受联合体。

二. 申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 资质要求

供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效期内的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 信誉要求

①供应商应未被最高人民法院在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单；②没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管冻结、破产等状态；③近3年（2020年-至今）没有骗取中标和严重违约问题；④近3年（2020年-至今）没有被依法认定有商业贿赂行为；⑤拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人响应；

3.3 人员资格要求

拟派出的项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的《安全生产考核合格证书》，应无在建工程并提供承诺函，否则按无效响应处理；

3.4 业绩要求

近三年（2020年-至今）具有至少一项类似工程业绩。

3.5 其他要求

与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人不得参加磋商。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。违反前款规定的相关响应

均无效。

三. 竞争性磋商文件的获取

时间：2023年6月1日上午8时30分至2022年6月7日下午16时30分

地点：吉林省公共资源交易中心网（吉林省政府采购中心网站）

方式：供应商自行登录网站下载

售价：0 元。

四. 响应文件的递交

时间：2023年6月14日9点00分（北京时间）

地点：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼标二室，逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。有效供应商不足三家时，采购人另行组织招标。

五. 开启

时间：2023年6月14日9点00分（北京时间）

地点：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼开标二室。

六. 公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

七. 其他补充事宜

本次公告同时在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台、中国财经报网、吉林省公共资源交易中心上发布。

供应商请注意：CA

认证办理基本流程：首先登录吉林省公共资源交易中心网，按照规定进行注册登记，网上注册登记后，请携带相关材料办理 CA

认证。未进行网上注册并办理 CA

认证的供应商将无法参与本次招标活动。技术支持联系方式：供应商注册, CA 数字证书（USBKey）及电子签章办理咨询电话：0431-

85177688；技术支持电话：400-998-0000。

供应商取得 CA

认证后，可登录吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）网站“公共资源交易主体登录->供应商”登录后选择“采购业务->交易文件下载”下载电子磋商文件。供应商下载磋商文件后，务必在规定的“获取磋商文件结束时间”之前操作“投标报名”并完善相关投标信息，点击“确认报名”按钮确认参加投标才具有投标资格。如果供应商在规定的“获取磋商文件结束时间”之前没有点击“确认报名”按钮确认参加投标，将失去参加本项目投标的资格。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：吉林省教育学院
地 址：长春市南关区人民大街9199号
联系方式：0431-8117 0515

2. 采购代理机构信息

名 称：中建山河建设管理集团有限公司
地 址：长春市朝阳区前进西街177号
联系方式：180 0431 4444

3. 项目联系方式

项目联系人：姜继
电 话：180 0431 4444

4. 监管部门：吉林省财政厅政府采购管理处

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：吉林省教育学院
地 址：长春市南关区人民大街9199号
联 系 人：/
电 话：0431-8117 0515
电子邮件：/

招标代理机构：中建山河建设管理集团有限公司

地 址：长春市朝阳区前进西街177号

联 系 人：姜继

电 话：180 0431 4444

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

竞争性磋商公告

项目概况

吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程目的潜在供应商应在“吉林省公共资源交易中心（<http://www.ggzyzx.jl.gov.cn/>）”获取磋商文件，并于2023年6月14日9点00分（北京时间）前提交响应文件。

一. 项目基本情况

采购计划编号：采购计划-[2023]-01630号

项目编号：SJLDL20230525004JCXM1

项目名称：吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程；

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价；

建设地点：长春市人民大街6755号；

建设规模：吉林省教育学院国家教师发展协同创新实验基地（长春市人民大街6755号）主楼配套设施修缮工程：

1. 主楼维修改造工程（装修工程；包括吊顶、塑胶地面、自流平地面、墙面乳胶漆、墙面装饰板、踢脚线、屋面维修等项目；电气工程；包括2部电梯的拆除与安装，新增300KW变压器1个。）；

2. 消防水池工程（新建消防水池1座及水泵房1个）；

3. 道路工程（新建园区道路1047平方米，包括面层、基层、透层、粘层及切缝的施工。）

4. 大门拆除改造工程（大门拆除改造1项，包括土方工程、基础工程、钢柱、钢梁、构造柱、围墙及成品闸道门（含闸道机）、人行铁艺门的施工。）等具体详见工程量清单及图纸相关内容；

工期要求：签订合同之日起70日内完工；

采购预算：525.01万元；

最高投标限价：525.01万元；

工程质量要求：符合国家现行工程施工质量验收统一标准；

本项目不接受联合体。

二. 申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 资质要求

供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效期内的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 信誉要求

①供应商应未被最高人民法院在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单；②没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管冻结、破产等状态；③近3年（2020年-至今）没有骗取中标和严重违约问题；④近3年（2020年-至今）没有被依法认定有商业贿赂行为；⑤拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人响应；

3.3 人员资格要求

拟派出的项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的《安全生产考核合格证书》，应无在建工程并提供承诺函，否则按无效响应处理；

3.4 业绩要求

近三年（2020年-至今）具有至少一项类似工程业绩。

3.5 其他要求

与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人不得参加磋商。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。违反前款规定的相关响应均无效。

三. 竞争性磋商文件的获取

时间：2023年6月1日上午8时30分至2022年6月7日下午16时30分

地点：吉林省公共资源交易中心网（吉林省政府采购中心网站）

方式：供应商自行登录网站下载

售价：0 元。

四. 响应文件的递交

时间：2023年6月14日9点00分（北京时间）

地点：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼标二室，逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。有效供应商不足三家时，采购人另行组织招标。

五. 开启

时间：2023年6月14日9点00分（北京时间）

地点：吉林省人民政府政务大厅（吉林省长春市人民大街9999号）四楼开标二室。

六. 公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

七. 其他补充事宜

本次公告同时在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台、中国财经报网、吉林省公共资源交易中心上发布。

供应商请注意：CA

认证办理基本流程：首先登录吉林省公共资源交易中心网，按照规定进行注册登记，网上注册登记后，请携带相关材料办理 CA

认证。未进行网上注册并办理 CA

认证的供应商将无法参与本次招标活动。技术支持联系方式：供应商注册,CA 数字证书（USBKey）及电子签章办理咨询电话：0431-

85177688；技术支持电话：400-998-0000。

供应商取得 CA

认证后，可登录吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）网站“公共资源交易主体登录->供应商”登录后选择“采购业务-

>交易文件下载”下载电子磋商文件。供应商下载磋商文件后，务必在规定的“获取磋商文件结束时间”之前操作“投标报名”并完善相关投标信息，点击“确认报名”按钮确认参加投标才具有投标资格。如果供应商在规定的“获取磋商文件结束时间”之前没有点击“确认报名”按钮确认参加投标，将失去参加本项目投标的资格。

八. 凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：吉林省教育学院

地 址：长春市南关区人民大街9199号

联系方式：0431-8117 0515

2. 采购代理机构信息

名 称：中建山河建设管理集团有限公司

地 址：长春市朝阳区前进西街177号

联系方式：180 0431 4444

3. 项目联系方式

项目联系人：姜继

电 话：180 0431 4444

4. 监管部门：吉林省财政厅政府采购管理处