

## 招标概况

项目名称：招商蛇口2024-2025年合资电梯（住宅标段）全国战略采购

项目编号：G1100000175160647

采购项目名称：招商蛇口2024-2025年合资电梯（住宅标段）全国战略采购

采购项目编号：G1100000175160647001

招标项目类型：工程货物

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格预审

内容：资档住宅项目使用的电梯及相关配件（垂直梯为主）供货及安装；

规模：招商蛇口2024-2025年合资电梯（住宅标段）全国战略采购；招标人将与中标单位签订年度全国战略合作协议，并由招标人各下属城市公司/项目公司与中标单位根据全国战略合作协议条款及价格签署单个项目采购合同。

资金来源：企业自筹

公告类型：资格预审公告

公告发布时间：2023年12月25日 11:00

备注：1) 申请单位须凭用户名和密码登录“招商局集团电子招标采购交易平台”，进入本项目资格预审公告中进行报名。2) 凡首次参加招商局集团电子招标采购交易平台投标活动的申请人必须登录招商局集团电子招标采购交易平台进行企业用户注册，按照网上的提示提交相关企业信息，并按照要求办理单位、法定代表人数字证书（以下简称“CA”）。申请人可从招商局集团电子招标采购交易平台下载网上注册、CA办理及电子投标操作指南。若申请人未及时在招商局集团电子招标采购交易平台完成注册并办理CA，由此引起的后果由申请人自行承担。

## 采购人及采购代理

采购人：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

联系人：罗先生

联系电话：18922368078

联系地址：广东省深圳市南山区蛇口兴华路6号南海意库3号楼3层

联系邮箱：luoyufei2@cmhk.com

招标代理机构：中国交通进出口有限公司

联系人：苏衍丽

项目负责人电话：0755-88239777

联系地址：广东省深圳市南山区工业三路1号招商局港口大厦16楼

联系邮箱：suyanli@cmhk.com

## 标段信息1

标段编号：G1100000175160647001001

标段名称：招商蛇口2024-2025年合资电梯（住宅标段）全国战略采购

文件是否收费：否

资格预审发售时间：2023-12-25 11:00 至 2023-12-30 11:00

询问截止时间：2024-01-03 09:30

异议截止时间：2024-01-03 09:30

资格申请文件递交截止时间：2024-01-05 09:30

资格申请文件开启时间：2024-01-05 09:30

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \( https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：1) 合法注册：申请人注册资金3亿元人民币或以上，必须是具备合法生产经营资格的、具有固定生产经营场所的电梯制造商，所提供的产品须为申请人制造生产（外币以中国银行在开标日首次公布的汇率中间价换算成人民币为准；提供企业营业执照扫描件及注册资金证明）。2) 资质要求：申请人应具有电梯的生产、安装、维护和售后服务能力，提供许可项目为电梯制造（含安装、修理、改造）的《中华人民共和国特种设备生产许可证》扫描件；同时提供【许可参数在A1级（额定速度： $V \leq 10.0\text{m/s}$ ）】的国家或地方质检部门出具的《特种设备型式试验证书（电梯）》扫描件；3) 营业收入：申请人2020-2022年3年累计营业收入应在250亿元人民币以上且2022年营业收入应在90亿元人民币以上（需提供相应年份经会计师事务所审计的财务报表；“营业收入”以财务报表“利润表”中“营业收入”一项“当年”值为准）。4) 产品业绩：截止本项目资格预审开启之日，申请人与房地产企业总部或下属材料公司（不含区域）具有3份仍在有效期内的全国范围的电梯战略合作协议，提供协议扫描件（需体现合同名称、产品类别、签约时间）。5) 本项目不接受代理商或经销商参与资格预审申请；不接受联合体参与资格预审申请。6) 诚信记录：申请人不得存在以下任何一种情形：①在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；②在“信用中国”网站存在失信惩戒信息；③在“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单；④在招商局集团存在被处理的情形且在处理期限内（包括取消在招商局集团范围内的中标资格或在招商蛇口范围内取消中标资格）；⑤法律法规规定的其他情形。7) 其他要求：申请人之间存在以下情形的，禁止同时参与本项目资格预审申请：①不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同申请人之间存在控股、管理关系的；③不同申请人的股东中存在相同自然人的（除非申请人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）；8) 申请人应如实提供所有申请文件（承诺原件备查）；申请人资质不符合以上要求或提供的申请文件弄虚作假的，一经发现其投标资格将被否决，并且招标人有权按照招标人的采购管理制度对弄虚作假的申请人进行处罚。

#### 标段最新时间

标段编号：G1100000175160647001001

标段名称：招商蛇口2024-2025年合资电梯（住宅标段）全国战略采购

资格预审文件获取开始时间：2023-12-25 11:00

资格预审文件获取截止时间：2023-12-30 11:00

询问截止时间：2024-01-03 09:30

异议截止时间：2024-01-03 09:30

资格申请文件递交截止时间：2024-01-05 09:30

资格申请文件开启时间：2024-01-05 09:30

\*招标人：



\*招标人或

招标代理机构联系人：

苏衍同

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。