

河南省陆浑水库运行中心洛阳市嵩县陆浑水库大坝东部分房产招租项目成交结果公告

(招标编号：CA2024-ZB12-071)

一、中标人信息：

标段(包)[001]河南省陆浑水库运行中心洛阳市嵩县陆浑水库大坝东部分房产招租项目：

中标人：王英民（身份证号：410325197206152539） 中标价格：8.8500 万

元

二、其他：

诚安工程管理有限公司受河南省陆浑水库运行中心的委托，就河南省陆浑水库运行中心洛阳市嵩县陆浑水库大坝东部分房产招租项目进行采购，按规定程序进行了竞争性谈判，现就本次谈判的成交结果公告如下：

一、采购项目简要说明

- 项目编号：CA2024-ZB12-071
- 项目名称：河南省陆浑水库运行中心洛阳市嵩县陆浑水库大坝东部分房产招租项目
- 采购方式：竞争性谈判
- 预算控制金额：88200.00 元/年。

注：供应商的报价低于本预算控制金额的，其响应将被否决。

5、采购需求：

5.1 项目概况：河南省陆浑水库运行中心洛阳市嵩县陆浑水库大坝东部分房产招租项目，位于洛阳市嵩县陆浑水库大坝东，出租房产为陆浑水库大坝东部分房产。出租内容为：①陆浑水库服务楼：建筑面积 440 平方米；②陆浑水库坝上招待所：建筑面积 1178 平方米；房屋结构为砖混结构。

5.2 标段划分：本项目共划分为一个标段。

5.3 采购内容：本项目选择一家承租方作为本次采购项目的成交人，承揽本次出租的全部房屋。

6、租赁期限：三年，自 2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日。

二、竞争性谈判公告发布日期及媒介

1、公告发布日期：2024 年 12 月 4 日；

2、公告发布媒介《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》。

三、谈判评审日期及地点

1、评审日期：2024年12月11日15时00分（北京时间）；

2、评审地点：洛阳高新区河洛路与春城路交叉口西50米峰渡国际1号楼10层第二会议室。

四、谈判小组名单

韩玲、郭国宁、王巧芳。

五、成交人信息

成交供应商名称：王英民（身份证号：410325197206152539）

成交金额：88500.00元/年

租赁期限：三年，自2025年1月1日至2028年12月31日。

六、公告媒体及期限

公告媒体：本公告在《《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。

公告期：本公告发布之日起1个工作日。

七、其他事宜

供应商对成交结果有异议的，可以在本成交结果公告发布之日后7个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构一次性提出质疑（法人签字盖章并加盖单位公章），由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件和复印件）一并提交质疑函原件及相关材料（邮寄件、传真件不予受理）。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

八、联系事项

1、采购人信息

采购单位名称：河南省陆浑水库运行中心

地址：洛阳高新区创业路27号

联系人：王女士

电话：0379-64330513

2、采购代理机构信息

采购代理机构名称：诚安工程管理有限公司

地址：洛阳市高新区河洛路与春城路交叉口西50米峰渡国际1号楼10层

联系人：尚女士

电 话：0379-60689512

2024 年 12 月 11 日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：河南省陆浑水库运行中心

地 址：洛阳高新区创业路 27 号

联 系 人：王女士

电 话：0379-64330513

电子邮件： /

招标代理机构：诚安工程管理有限公司

地 址：洛阳市高新区河洛路与春城路交叉口西 50 米峰渡国际 1 号楼 10 层

联 系 人：尚女士

电 话：0379-60689512

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）